




CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA

Sede legale e recapito postale:
44121 Ferrara - Via Borgo dei Leoni 28 - C.F. 93076450381
web: www.bonificaferrara.it - e-mail: info@bonificaferrara.it
pec: posta.certificata@pec.bonificaferrara.it

aderente all' 
Associazione Nazionale Consorzi Gestione e Tutela del Territorio e Acque Irrighe

Presidenza, Direzione Generale, Area Amministrativa:
44121 Ferrara Via Borgo dei Leoni, 28 tel. 0532 218211 fax 0532 211402

Area Tecnica, Area Servizi Generali:
44121 Ferrara Via Mentana 3/7 - tel. 0532 218111 fax 0532 218150

Area Servizi Generali - Sezione Appalti e Contratti

44121 Via Mentana, 7 - tel. 0532 218121/2/3/4 - fax 0532 218166 - e-mail roberto.giacometti@bonificaferrara.it

Opere di competenza del Consorzio e della Regione Emilia-Romagna.
Interventi di restauro e risanamento conservativo di Palazzo Naselli Crispi,
sede del Consorzio sita a Ferrara in Via Borgo dei Leoni 28.
CUP J72I13000160009. CIG 710057295F.

ISTANZE, QUESITI E RELATIVE RISPOSTE PUBBLICATI SUL SITO WEB DEL CONSORZIO

QUESITO 9

pubblicato in data **21 SET. 2017**

L'Impresa XYZ chiede se il ruolo di **Architetto Direttore di cantiere dell'Appaltatore** può essere ricoperto da un Architetto **esterno all'Impresa, direttore tecnico di una Società di ingegneria**, con esperienza in lavori multidisciplinari riguardanti i beni immobili tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004, **mediante incarico professionale conferito alla Società, oppure se l'incarico deve essere conferito personalmente e individualmente all'Architetto.**

* * * * *

Ciò che costituisce **elemento di giudizio in fase di gara**, e che costituirà **vincolo contrattuale gravante sull'Appaltatore in fase esecutiva**, è che il Direttore di cantiere dell'Appaltatore sia un **Architetto, abilitato all'esercizio della professione ed iscritto all'Ordine**, con adeguata esperienza in lavori multidisciplinari riguardanti i beni immobili tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004, **dipendente dell'Impresa oppure da questa appositamente incaricato.**

Circa la **fattispecie dell'incarico conferito a Professionista esterno**, si possono prevedere e sono parimenti ammissibili, a giudizio dell'Impresa:

- un incarico professionale concluso con un **singolo Architetto persona fisica**;
- un incarico professionale concluso con una **Società di qualsiasi specie o Studio Associato persone giuridiche, di cui faccia parte l'Architetto** in questione, fermo restando che in tal caso dovrà risultare che l'incarico conferito alla Società o Studio Associato verrà eseguito per conto della Società o Studio Associato medesimi dall'Architetto "Mario Rossi", in quanto socio o dipendente o collaboratore della Società o associato o collaboratore dello Studio Associato.

In entrambi i casi **l'oggetto dell'incarico esterno** - che andrà conferito dall'Impresa aggiudicataria prima della stipulazione del contratto d'appalto e che dovrà essere prodotto al Consorzio - dovrà fare espresso riferimento ai lavori di restauro di Palazzo Naselli Crispi, richiamando le competenze specifiche e gli obblighi contrattuali gravanti sul Professionista nell'espletamento del ruolo formale di Architetto Direttore di cantiere dell'Appaltatore, così come ricavabili dalle norme vigenti in materia e dallo schema di contratto d'appalto.

Poiché si ritiene che l'argomento possa essere di interesse generale, la presente risposta **viene pubblicata sul sito web** istituzionale del Consorzio.



il Direttore Generale
Presidente della Commissione di gara
(Dott. Ing. Riccardo Roversi)