



CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA

C.F. 93076450381

Sede legale: Via Borgo dei Leoni 28 - 44121 Ferrara
Recapito postale temporaneo: Via de' Romei 7 - 44121 Ferrara
Web: www.bonificaferrara.it - e-mail: info@bonificaferrara.it
pec: posta.certificata@pec.bonificaferrara.it

aderente all' **AB**

Associazione Nazionale Consorzi Gestione e Tutela del Territorio e Acque Irrigue

Direzione Generale - Area Amministrativa

44121 Ferrara Via de' Romei 7 - tel. 0532 218211 fax 0532 211402

Presidenza - Area Tecnica

44121 Ferrara Via Mentana 3/7 - tel. 0532 218111 fax 0532 218150

Area Tecnica - Settore Appalti e Contratti

44121 Via Mentana, 7 - tel. 0532 218121/2/3/4 - fax 0532 218166 - e-mail roberto.giacometti@bonificaferrara.it

GSg25

Stipulazione di un mutuo chirografario di € 2.735.000,00 per il finanziamento del Piano degli investimenti 2019.

CIG: 7764214016

CAPITOLATO TECNICO E SCHEMA DI CONTRATTO

Si tratta di un finanziamento chirografario tramite il quale la Banca eroga al Consorzio l'importo di € **2.735.000,00** per finanziare il seguente piano di investimenti contenuto nel Bilancio di Previsione per l'anno 2019.

Piano degli investimenti 2019 da attuare con mutuo

Categoria	Descrizione	Importo
Manut. Straord. su beni dem	Recupero funzionale canale irriguo Virginia	€ 60.000,00
Manut. Straord. su beni dem	Adeguamento funzionale condotto Libavecchia (prosecuzione)	€ 50.000,00
Manut. Straord. su beni dem	Adeguamento funzionale strutture regolazione di un'area nel bacino Trava	€ 50.000,00
Mezzi	Escavatore cingolato Alto Ferrarese	€ 200.000,00
Software / Hardware	Acquisti hardware e software	€ 100.000,00
Manut. Straord. su beni dem	Interventi di abbattimento e compensazione alberature Valle Pega	€ 45.000,00
Manut. Straord. su beni dem	Sistemazione idraulica del bacino Taglio nuovo	€ 150.000,00
Manut. Straord. su beni dem	Riparazioni straordinarie sistema pluvirriguo Valle Pega	€ 100.000,00
Mezzi	Riparazioni straordinarie su mezzi d'opera	€ 100.000,00
Manut. Straord. su beni dem	Riparazione straordinarie su impianti demaniali	€ 100.000,00
Manut. Straord. Fabbr. Proprietà	Interventi vari straord. Fabbr. Proprietà	€ 40.000,00
Manut. Straord. su beni dem	Interventi vari straord. Fabbr. Demaniali	€ 30.000,00
Mobili	Acquisto mobili	€ 10.000,00
Imp.ti fonti rinnovabili	Impianto fotovoltaico Torre Fossa MT con linea vita	€ 40.000,00

Sistema telecontrollo impianti	sostituzione PL5S5 Mezzano	€	70.000,00
Sistema telecontrollo impianti	Migrazione RTU ETG su scada Consorzio	€	50.000,00
Manut. Straord. su beni dem - impianti	Riordino impianti idrovori e paratoie nodo di Baura 1' stralcio	€	200.000,00
Sicurezza	Sostituzione quadristica elettrica per adeguamenti DVR elettrico polo tecnologico di Ferrara	€	50.000,00
Manut. Straord. su beni dem	Quadri elettrici 4' e 5' gruppo AABB Codigoro	€	200.000,00
Sicurezza	Interventi DVR generale	€	100.000,00
Mezzi	Energreen - Sezione Basso Ferrarese - rep. Codigoro	€	150.000,00
Mezzi	Energreen - Sezione Basso Ferrarese - rep. Bando	€	150.000,00
Mezzi	Attrezzatura varia per mezzi d'opera	€	80.000,00
Officine	Attrezzatura tecnica per officina e impianti	€	40.000,00
Mezzi	n. 2 escavatori in sostituzione di altri mezzi	€	490.000,00
Mezzi	n. 2 autocarri per rifornimento mezzi d'opera	€	50.000,00
Manut. Straord. su beni dem	Misuratori di portata su manufatti di derivazione principali	€	30.000,00
	INVESTIMENTI CON FONDI DERIVANTI DA MUTUO	€	2.735.000,00

Il Consorzio si impegna a restituire la somma ricevuta mediante l'addebito periodico su un conto corrente aperto presso la Banca delle rate comprensive di quota interessi e quota capitale, sulla base di un determinato piano di ammortamento.

CONDIZIONI

- Mutuo **chirografario** (senza garanzie reali) a **tasso fisso**.
- Durata: **anni 7** (sette).
- Importo finanziato: **€ 2.735.000,00**.
- Erogazione finanziamento: in un'unica soluzione il **1° aprile 2019**, senza prefinanziamenti o preammortamenti.
- Tipo ammortamento: **francese** con rata costante comprensiva di capitale ed interessi.
- Periodicità rata: **semestrale posticipata**, nel primo giorno di ogni semestre.
- Tasso di riferimento: **Tasso IRS 7A** quotato il giorno precedente alla stipulazione del contratto.
- Tasso ordinario esposto come **differenziale (spread)** rispetto al tasso di riferimento.
- Tassi di mora: **n. 2 punti** aggiunti al Tasso ordinario senza altri oneri.
- Estinzione anticipata: il Consorzio potrà **estinguere anticipatamente** in tutto o in parte il finanziamento senza addebito di commissioni.

- Spese istruttoria e per la gestione del rapporto (istruttoria, stipula contratto, incasso rata, restituzione anticipata totale o parziale, eventuali comunicazioni): **a forfait € 2.500,00.**

Il contratto di mutuo dovrà avere il seguente contenuto:

SCHEMA DI CONTRATTO

Art. 1 - Oggetto

L'Istituto mutuante *denominazione Banca/Filiale/Agenzia* con domicilio a Ferrara, *CAP, Via/Piazza, N° civico* , recapito di posta elettronica certificata (di seguito detta "**Banca**") dà mutuo al mutuatario Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara con sede legale a Ferrara, CAP 44121, Via Borgo dei Leoni 28, sede amministrativa e recapito postale temporaneo a Ferrara, CAP 44121, Via de' Romei 7, recapito di posta elettronica certificata posta.certificata@pec.bonificaferrara.it (di seguito detto "**Consorzio**"), che accetta la somma di € **2.735.000,00** (euro duemilionesettecentotrentacinquemila/00) versata in data odierna a mezzo bonifico emesso dalla Banca all'atto della sottoscrizione della presente scrittura privata.

Art. 2 - Pagamento rateale

Il Consorzio incassa la somma mutuata e si obbliga a restituirla alla Banca in numero 14 (quattordici) rate semestrali posticipate, ciascuna di € (euro *in lettere*) determinate tramite sistema di calcolo di ammortamento alla francese, al tasso di interesse fisso corrispondente al Tasso IRS 7A quotato il giorno precedente alla stipulazione del contratto, aumentato dello spread fisso del% (..... *in lettere* per cento).

La scadenza della prima rata avverrà il giorno 1 del mese di ottobre dell'anno 2019. Le successive scadenze semestrali cadranno in corrispondenza del primo giorno di ogni semestre.

Art. 3 - Luogo del pagamento

Il Consorzio eseguirà i pagamenti tramite addebito SEPA sul conto corrente aperto presso la Banca.

In caso di variazione degli indirizzi delle Parti rispetto quelli indicati nella presente scrittura privata e/o del codice IBAN, la Parte interessata dalla variazione comunica all'altra i nuovi dati a mezzo raccomandata a.r. o posta elettronica certificata.

ART. 4 – Interessi di mora

Su tutte le somme dovute e non pagate alle relative scadenze, e anche in caso di risoluzione del contratto o di decadenza dal beneficio del termine, il Consorzio, senza necessità di alcuna preventiva costituzione in mora, cui espressamente rinuncia, sarà tenuto a corrispondere, in luogo dell'interesse contrattuale, l'interesse di mora nella ragione annua di 2 punti in più del tasso contrattuale in vigore al momento della mora, a decorrere dal giorno della scadenza, fino a quello dell'effettivo pagamento.

ART. 5 – Risoluzione del contratto

La Banca avrà il diritto di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1456 C.C., qualora il Consorzio non adempia gli obblighi posti a suo carico dal presente contratto e, in particolare, ove rilevasse il mancato pagamento da parte del Consorzio di 3 (tre) rate, dopo 60 (sessanta) giorni dalla scadenza della terza rata o anche in parte di una qualsiasi somma dovuta in dipendenza del presente finanziamento e/o degli interessi e relativi accessori, nel caso in cui il relativo ammontare risulti pari o superiore all'importo di 3 (tre) rate.

ART. 6 – Facoltà di restituzione/estinzione anticipata

Il Consorzio ha diritto di esercitare, con il preavviso di almeno 1 (un) mese, la facoltà di estinguere o decurtare anticipatamente il prestito, corrispondendo alla Banca il capitale residuo e gli interessi maturati fino al momento di esercizio di detta facoltà, senza alcuna commissione aggiuntiva.

ART. 7 – Spese di istruttoria e per la gestione del rapporto

Il Consorzio si impegna a corrispondere alla Banca all'atto dell'erogazione del prestito la somma di € 2.500,00 (euro duemilacinquecento/00) a titolo di rimborso forfetario delle spese di istruttoria e per la gestione del rapporto (istruttoria, stipula contratto, incasso rata, restituzione anticipata totale o parziale, eventuali comunicazioni).

Art. 8 - Finalità del prestito

La somma mutuata ha la seguente finalità: finanziamento del Piano degli investimenti 2019.

ART. 9 – Reclamo

Il Consorzio può presentare reclamo alla Banca a mezzo raccomandata a.r. o posta elettronica certificata. La Banca è tenuta a rispondere a mezzo raccomandata a.r. o posta elettronica certificata entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento nel caso di reclamo relativo ad operazioni e servizi Bancari e finanziari ovvero entro 90 (novanta) giorni nel caso di reclamo relativo ai servizi e alle attività di investimento. Se non è soddisfatto dalla risposta della Banca o se non ha avuto risposta entro i termini di cui sopra, prima di ricorrere al giudice, il Consorzio, può rivolgersi all'Arbitro Bancario Finanziario (A.B.F.). Per le controversie relative ai servizi e alle attività di investimento, dove l'A.B.F. non è competente, il Consorzio può rivolgersi all'Ombudsman – Giurì Bancario.

ART. 10 – Domicilio

A tutti gli effetti del presente contratto, ed anche per le notifiche di qualsiasi titolo e atto, nonché di ogni diffida o avviso, anche non giudiziale, le Parti eleggono domicilio presso le sedi indicate all'art. 1. In particolare, si precisa che, ferma restando formalmente la sede legale del Consorzio in Via Borgo dei Leoni 28, in ragione della ristrutturazione dell'edificio la sede amministrativa ed il recapito postale del Consorzio sono stati temporaneamente trasferiti in Via de' Romei 7.

La posta elettronica certificata ha il medesimo valore legale della raccomandata a.r..

ART. 11 – Foro competente

Per ogni controversia nascente dal contratto il Foro competente è quello di Ferrara.