

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA  
FERRARA



DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE N. 177

OGGETTO: Manutenzione straordinaria delle opere di bonifica ed irrigazione - Recupero delle originarie condizioni di officiosità di un tratto della Canaletta Mantello 1 in Comune di Ostellato. CIG 848856489B - Affidamento dei lavori alla Ditta VERSAB RESTAURI SRL di Badia Polesine (RO)

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- nell'ambito del piano degli Investimenti previsto nel Bilancio di previsione 2020, è stato disposto un finanziamento di € 170.000 per l'esecuzione dei lavori di recupero delle originarie condizioni di officiosità di un tratto della Canaletta Mantello 1 in Comune di Ostellato;
- Gli interventi da eseguire consistono nel recupero funzionale di un tratto della canaletta irrigua denominata Mantello 1, ubicata nella Sezione Basso Ferrarese, Reparto di Valle Lepri;

Rilevato che:

- il progetto esecutivo, a firma del Capo Reparto di Valle Lepri Geom. Mauro Rinaldi, è stato redatto in data 30 marzo 2020, per l'importo complessivo di € 170.000,00, così costituito:

A LAVORI IN APPALTO

A.1 Lavori a misura	€	135.800,00
A.2 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.546,50
Totale lavori in appalto		€ 139.346,50

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 I.V.A. (22% su A)	€	30.656,23
Totale		€ 170.002,73
in c.t.		€ 170.000,00

- il progetto esecutivo comprende lavori in appalto per l'importo di € 139.346,50, di cui € 135.800,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 3.546,50 di oneri per la sicurezza prestabiliti dal Consorzio e non soggetti a ribasso;
- i lavori in oggetto, riconducibili alla categoria generale OG6 di cui all'Allegato A al D.P.R. 207/2010, consistono nel recupero di una geometria adeguata all'officiosità

idraulica della struttura e nel rivestimento del cavo mediante applicazione di guaina bituminosa.

Considerato inoltre che:

- con Delibera del Comitato Amministrativo consorziale n. 238 del 21 ottobre 2020 è stato approvato suddetto progetto esecutivo;
- con la stessa deliberazione è stata approvata come modalità per l'affidamento dei lavori la procedura prevista dall'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76 del 16 luglio 2020 in deroga all'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 consistente in affidamento diretto previa consultazione di almeno due operatori economici;
- detta procedura non ha rappresentato un frazionamento artificioso di un appalto;
- sono stati richiesti i preventivi a n. 6 imprese in possesso dei requisiti generali e di qualificazione necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- le imprese sono state individuate dal RUP d'intesa col Settore Appalti e Contratti nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione degli affidamenti e inviti;
- le imprese invitate a presentare preventivo sono le seguenti:
  - 1) SANGIORGI COSTRUZIONI SRL con sede legale a Bosco Mesola (FE);
  - 2) CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. con sede legale a Modena (MO);
  - 3) VERSAB RESTAURI SRL con sede legale a Badia Polesine (RO);
  - 4) EMILIANA RESTAURI Soc. Coop. con sede legale a Ozzano dell'Emilia (BO);
  - 5) CASTELLANI COSTRUZIONI di Castellani Geom. Michele con sede legale a Copparo (FE);
  - 6) FORNI-COOP Soc. Coop. con sede legale a Mercato Saraceno (FC);
- entro il termine di mercoledì 4 novembre 2020 alle ore 23:59 sono pervenuti al Consorzio i preventivi delle imprese indicate con il numero 3) e 5);

Visto il riferimento interno del Responsabile del procedimento in data 13 novembre 2020 prot. n. 16.993 in ordine a quanto sopra esposto e considerato;

Dato atto che il RUP, coadiuvato dall'Ing. Nico Menozzi, Capo Settore Appalti e Contratti, ha individuato nell'Impresa VERSAB RESTAURI SRL con sede legale a Badia Polesine (RO) il soggetto affidatario dei lavori in quanto ha presentato il preventivo di importo più basso, avendo proposto il ribasso del 3,15%, come da verbale che si allega al presente atto;

Evidenziato che:

- il criterio adottato per la scelta del contraente è stato il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 32 commi 6 e 7 del D.Lgs. 50/2016 l'affidamento non equivale ad accettazione del preventivo e diviene efficace a seguito della verifica dei requisiti dichiarati del soggetto affidatario, a cui sta ora provvedendo il Settore Appalti e Contratti sulla base dell'autocertificazione presentata in merito;

- il RUP nel suddetto verbale, visti i nominativi delle imprese che hanno presentato preventivo, ha dichiarato sotto la sua responsabilità personale, consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, con le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, che non sussistono a suo carico ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- analogha dichiarazione, visti i nominativi delle imprese che hanno presentato preventivo, deve essere resa con l'atto di affidamento, anche dal Presidente, in qualità di soggetto che provvede all'affidamento dei lavori in oggetto.

Dato atto che a seguito dell'affidamento all'Impresa VERSAB RESTAURI SRL con sede legale a Badia Polesine (RO) il quadro economico dell'opera è così rimodulato:

A LAVORI IN APPALTO			
A.1	Lavori a misura	€	131.522,30
A.2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.546,50
	Totale lavori in appalto	€	135.068,80
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	I.V.A. (22% su A)	€	29.715,14
	Totale	€	164.783,94

Valutate le seguenti proposte:

- a) di prendere atto delle motivazioni e delle considerazioni riportate nelle premesse della presente proposta, che si intendono approvate;
- b) di dare atto, visti i nominativi delle Imprese che hanno presentato preventivo, che non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 per il RUP;
- c) di dichiarare che, visti i nominativi delle Imprese che hanno presentato preventivo, non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 per il Presidente del Consorzio;
- d) di affidare i lavori in oggetto all'Impresa VERSAB RESTAURI SRL con sede legale a Badia Polesine (RO), per l'importo di Euro 135.068,80 al netto di IVA, nelle more dell'esito della verifica dei requisiti dichiarati dal soggetto affidatario, fermo restando che qualora la stessa verifica dia esito negativo l'affidamento sarà revocato e il contratto, ove stipulato, sarà risolto;
- e) di stipulare il contratto secondo quanto previsto nella procedura di affidamento, e cioè in forma digitale mediante scrittura privata;
- f) demandare al Settore Appalti e Contratti le incombenze derivanti e conseguenti al presente atto;
- g) di imputare la spesa complessiva di € 164.783,94 sulla commessa 20-0505-0021 onde dare copertura al contratto;
- h) di adottare tale determinazione con deliberazione presidenziale d'urgenza e di sottoporre la deliberazione conseguente alla ratifica del Comitato Amministrativo nella sua prossima riunione.

Accertato che sussistono i presupposti e le condizioni per approvare le suddette proposte, nei termini sopra indicati;

Visto l'art. 32 comma 2 lett. g) dello Statuto;

DELIBERA

- 1) di prendere atto delle motivazioni e delle considerazioni riportate nelle premesse della presente proposta, che si intendono approvate;
- 2) di dare atto, visti i nominativi delle Imprese che hanno presentato preventivo, che non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 per il RUP;
- 3) di dichiarare che, visti i nominativi delle Imprese che hanno presentato preventivo, non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 per il Presidente del Consorzio;
- 4) di affidare i lavori in oggetto all'Impresa VERSAB RESTAURI SRL con sede legale a Badia Polesine (RO), per l'importo di Euro 135.068,80 al netto di IVA, nelle more dell'esito della verifica dei requisiti dichiarati dal soggetto affidatario, fermo restando che qualora la stessa verifica dia esito negativo l'affidamento sarà revocato e il contratto, ove stipulato, sarà risolto;
- 5) di stipulare il contratto secondo quanto previsto nella procedura di affidamento, e cioè in forma digitale mediante scrittura privata;
- 6) demandare al Settore Appalti e Contratti le incombenze derivanti e conseguenti al presente atto;
- 7) di imputare la spesa complessiva di € 164.783,94 sulla commessa 20-0505-0021 onde dare copertura al contratto;
- 8) di sottoporre la presente deliberazione presidenziale d'urgenza alla ratifica del Comitato Amministrativo nella sua prossima riunione.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Ing. Mauro Monti)

IL DIRETTORE DELL'AREA AMM.VA  
(Dott.ssa Paola Cavicchi)

IL PRESIDENTE  
(Dott. Franco Dalle Vacche)



## CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA

C.F. 93076450381

Sede legale: 44121 Ferrara - Via Borgo dei Leoni 28  
Recapito postale provvisorio: 44121 Ferrara - Via De' Romei 7  
web: [www.bonificaferrara.it](http://www.bonificaferrara.it) - e-mail: [info@bonificaferrara.it](mailto:info@bonificaferrara.it)  
PEC: [posta.certificata@pec.bonificaferrara.it](mailto:posta.certificata@pec.bonificaferrara.it)

aderente all' **AG**

ASSOCIAZIONE NAZIONALE CONSORZI GESTIONE E TUTELA DEL TERRITORIO E ACQUE IRRIGUE

Area Tecnica

**Settore Appalti e Contratti**

44121 Ferrara - Via Mentana, 7  
tel. 0532 218121/2/3/173 - fax 0532 218166  
e-mail [appalti@bonificaferrara.it](mailto:appalti@bonificaferrara.it)

NM/Ib 05/11/2020

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO per la manutenzione straordinaria delle opere di bonifica ed irrigazione. **Recupero delle originarie condizioni di officiosità di un tratto della Canaletta Mantello 1 in Comune di Ostellato (FE) - CIG 848856489B.** Importo a base d'appalto: € 139.346,50, di cui € 3.546,50 per costi esterni della sicurezza, IVA esclusa.

### VERBALE ESAME DEI PREVENTIVI

Oggi **giovedì 5 novembre 2020**, presso la sede tecnica del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara, in Via Mentana n. 7, il sottoscritto Direttore dell'Area Tecnica e RUP Geom. Marco Ardizzoni procede all'analisi dei preventivi pervenuti dagli operatori economici invitati per l'affidamento diretto di cui all'oggetto.

**Personale del Consorzio presente all'esame dei preventivi:** Geom. Marco Ardizzoni, Direttore dell'Area Tecnica; Ing. Nico Menozzi, Capo Settore Appalti e Contratti.

**Importo a base d'appalto** (al netto di IVA): Euro 139.346,50, di cui Euro 3.546,50 quali oneri per la sicurezza previsti da progetto esecutivo e non soggetti a ribasso.

**Categoria delle opere** di cui all'Allegato A al D.P.R. 207/2010: OG6 "acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione".

**Sistema di affidamento:** affidamento diretto ai sensi dall'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76 del 16 luglio 2020 in deroga all'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016

**Criterio di scelta del contraente:** criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016.

**Invito a presentare preventivo:** l'invito è stato trasmesso in data 28/10/2020 a mezzo PEC a n. 6 operatori economici ritenuti idonei e professionalmente affidabili per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di seguito indicati:

Impresa	Sede Legale	n. protocollo di invio
SANGIORGI COSTRUZIONI SRL	Bosco Mesola (FE)	n. 15961
CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop.	Modena (MO)	n. 15960
VERSAB RESTAURI SRL	Badia Polesine (RO)	n. 15958
EMILIANA RESTAURI Soc. Coop.	Ozzano dell'Emilia (BO)	n. 15953
CASTELLANI COSTRUZIONI di Castellani Geom. Michele	Copparo (FE)	n. 15949
FORNI-COOP Soc. Coop.	Mercato Saraceno (FC)	n. 15947

**Documentazione progettuale:** il progetto esecutivo a firma del Capo Reparto di Valle Lepri Geom. Mauro Rinaldi, approvato con la sopra citata Deliberazione del Comitato Amministrativo n. 238 del 21 ottobre 2020,

è stato inviato mediante Wetransfer alle sei imprese sopra indicate contestualmente all'invito a presentare preventivo.

**Termine di scadenza per la presentazione dei preventivi:** ore 23:59 del giorno MERCOLEDI' 4 NOVEMBRE 2020.

Il RUP esamina le PEC pervenute e comunica che entro il termine di scadenza per la presentazione dei preventivi hanno risposto all'invito del Consorzio due imprese:

Impresa	Sede Legale	n. protocollo di arrivo e data	Data e ora di arrivo
VERSAB RESTAURI SRL	Badia Polesine (RO)	16430 del 04/11/2020	04/11/2020 ore 06:40
CASTELLANI COSTRUZIONI di Castellani Geom. Michele	Copparo (FE)	16441 del 04/11/2020 e 16442 del 04/11/2020	04/11/2020 ore 09:42 e 04/11/2020 ore 09:45

Il RUP, visti i nominativi delle imprese che ha presentato preventivo, dichiara sotto la sua responsabilità personale, consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, con le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, che non sussistono a suo carico ipotesi di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

**Esito del controllo della documentazione presentata:** le imprese dichiarano correttamente il possesso dei requisiti generali e di qualificazione richiesti con la lettera d'invito.

Il RUP esamina poi il preventivo economico qui sotto riportato:

N°	Impresa	Ribasso %
1	VERSAB RESTAURI SRL	3,15
2	CASTELLANI COSTRUZIONI di Castellani Geom. Michele	2,48

Il preventivo di minor importo è stato proposto dall'Impresa VERSAB RESTAURI SRL con sede in Badia Polesine (RO) che ha proposto il ribasso del 3,15%.

Il RUP ritiene che il ribasso proposto dall'impresa del 3,15%, sia in riferimento ai prezzi di mercato sia tenendo conto della professionalità dell'impresa interpellata, non presenti profili di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e pertanto lo ritiene congruo e tale per cui il preventivo può essere approvato.

L'importo di affidamento e la corrispondente spesa complessiva sono pertanto i seguenti:

lavori in appalto al netto del ribasso	€	131.522,30
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>3.546,50</u>
importo di affidamento	€	135.068,80
IVA 22%	€	<u>29.715,14</u>
totale spesa	€	164.783,94

Tutto ciò considerato, il RUP proporrà all'Amministrazione del Consorzio l'affidamento diretto dei lavori in oggetto all'Impresa VERSAB RESTAURI SRL con sede in Badia Polesine (RO).

A seguito dell'atto di affidamento il Settore Appalti e Contratti procederà poi per l'Impresa affidataria alla verifica dei requisiti dichiarati di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario ai sensi dell'art. 32 comma 13 del D.Lgs. 50/2016 anche attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass reso disponibile da ANAC con la delibera attuativa n 111 del 20/12/2012 e s.m.i..

Il presente verbale e la documentazione prodotta dall'Impresa vengono acquisiti agli atti del Consorzio e sono accessibili ai sensi di legge.

Il Direttore dell'Area Tecnica e RUP (Geom. Marco Ardizzone)  .....

Il Capo Settore Appalti e Contratti (Ing. Nico Menozzi)  .....