

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA

F E R R A R A

Prot. N. 7741

Deliberazione n. 103

**LAVORI DI COMPETENZA DEL CONSORZIO IN GESTIONE ORDINARIA –
ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI RIPARAZIONE DI TUBAZIONI
INTERRATE IN CEMENTO-AMIANTO DELLE LINEE PLUVIRRIGUE IN BONIFICA
VALLE PEGA – COMACCHIO – APPROVAZIONE, DELIBERAZIONE A CONTRARRE
E NOMINA DEL RUP E DELL'UFFICIO DI D.L.**

L'anno 2019 (Duemiladiciannove) il giorno 15 del mese di Maggio alle ore 15,00 nella sede del Consorzio in Ferrara - Via Mentana n. 7, si è riunito il Comitato Amministrativo, convocato con lettera Prot. n. 7283 del 10/5/2019 per trattare il seguente ordine del giorno:

O m i s s i s

Sono presenti i signori:

BRAGA Loris (Entra alle ore 15,05 – Non ha partecipato all'esame dell'oggetto 1)

CALDERONI Stefano

DALLE VACCHE Franco

RAVAIOLI Massimo

SANTINI Leopoldo

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti il dr. Vittorio MORGESE e la d.ssa Martina PACELLA.

E' presente il Direttore Generale, ing. Mauro MONTI.

Sono presenti i Dirigenti geom. Marco ARDIZZONI e dr. Gaetano MARINI.

Funge da Segretario, a norma di Statuto, il Dirigente responsabile della Segreteria degli Organi, d.ssa Paola CAVICCHI.

Presiede la riunione il Presidente dr. Franco DALLE VACCHE, il quale constata la legalità e la validità della riunione, designa quali scrutatori il sig. Massimo RAVAIOLI e il sig. Leopoldo SANTINI.

O m i s s i s

17) LAVORI DI COMPETENZA DEL CONSORZIO IN GESTIONE ORDINARIA – ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI RIPARAZIONE DI TUBAZIONI INTERRATE IN CEMENTO-AMIANTO DELLE LINEE PLUVIRRIGUE IN BONIFICA VALLE PEGA – COMACCHIO – APPROVAZIONE, DELIBERAZIONE A CONTRARRE E NOMINA DEL RUP E DELL'UFFICIO DI D.L.

O m i s s i s

DELIBERAZIONE N. 103

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- La rete pluvirrigua realizzata negli anni '70 in Valle Pega, in Comune di Comacchio, è costituita da tubazioni interrate in cemento-amianto e, data la vetustà e la pressione interna dell'acqua, durante la stagione irrigua manifesta frequenti quanto imprevedibili rotture.
- L'amianto è un rifiuto speciale e pericoloso ed il suo trattamento, così come il suo smaltimento, sono sottoposti ad una particolare disciplina, effettuabile da ditte specializzate iscritte all'Albo dei Gestori Ambientali.
- In caso di rotture, è necessario provvedere alla sostituzione dei tratti di tubazione in cemento-amianto con elementi in PVC, in qualsiasi condizione atmosferica, entro poche ore dal rilevamento del guasto.
- A tale scopo, è stato redatto dal Consorzio uno specifico "Piano di Lavoro", approvato dalla competente SPSAL.
- Le suddette singole prestazioni urgenti di riparazione, che costituiscono lavori non esattamente quantificabili in via preventiva, possono essere ricondotte ad un accordo quadro, attualmente disciplinato dall'art. 54 del Codice dei contratti D.Lgs. 50/2016, ossia un "contratto aperto" nel cui ambito vengono pattuiti solo gli elementi essenziali che si possono obiettivamente prestabilire, tra cui la durata contrattuale, i costi unitari di ogni tipologia di prestazione ed un importo massimo di contratto, con corrispettivi stabiliti a consuntivo in base alle prestazioni effettivamente eseguite, senza che ciò possa integrare il diritto dell'appaltatore a percepire compensi o indennità per l'eventuale mancata o parziale esecuzione del contratto.
- L'accordo quadro si concluderà o cesserà di avere effetto una volta raggiunto il massimale di contratto, anche se ciò avverrà prima della scadenza temporale prefissata, oppure, e comunque, alla scadenza temporale prefissata, anche qualora non sia stato raggiunto il massimale di contratto.

Considerato che:

- L'accordo quadro attualmente in essere per le sopra accennate finalità scadrà il 30 giugno p.v. ed occorre pertanto provvedere ad un nuovo affidamento.

- Si ritiene opportuno fissare la durata dell'accordo in 3 anni decorrenti dal 1° luglio 2019, con scadenza al 30 giugno 2022.
- Le attività sopra descritte, che costituiscono lavori pubblici appartenenti alla categoria generale OG6 di cui all'Allegato A al D.P.R. 207/2010, sono state eseguite durante i trascorsi esercizi per importi medi annui di circa € 45.000,00 al netto di IVA, per cui si stima che l'importo dell'accordo quadro per il triennio 2019-2022 possa ammontare ad € 135.000,00 al netto di IVA.
- Sono previsti i seguenti prezzi unitari a base di gara per ogni intervento di riparazione puntuale, compresi i costi di trasporto in discarica, al netto di IVA, distinti per diametro delle tubazioni:
 - costo per linee principali (dn 250/300 mm) € 750,00 di cui € 50,00 di oneri per la sicurezza;
 - costo per linee secondarie (dn 125/250 mm) € 550,00 di cui € 50,00 di oneri per la sicurezza;

Inoltre, con riguardo alle modalità di affidamento, considerato che:

- Ai sensi del D.Lgs. 50/2016 come modificato da ultimo con D.L. 32/2019 (c.d. “decreto sblocca cantieri”) ed in conformità alle Linee Guida ANAC n. 4:
 - l'affidamento di lavori di importo compreso tra € 40.000,00 ed € 199.999,99 al netto di IVA, e quindi dei lavori in oggetto, può avvenire mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), previa consultazione di almeno 3 imprese, individuabili mediante pubblicazione sul sito web istituzionale del Consorzio di un apposito avviso di preselezione finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse;
 - per gli appalti sotto soglie UE è stato posto quale criterio di aggiudicazione da adottare di norma, in luogo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, quello del prezzo più basso;
 - è divenuto possibile, così come verrà attuato, invertire l'esame delle buste, aprendo prima quelle contenenti le offerte e poi quella contenente le dichiarazioni relative ai requisiti di qualificazione del candidato aggiudicatario e di un altro concorrente a campione;
 - il nuovo metodo di calcolo della soglia di anomalia delle offerte non è applicabile in caso di offerte inferiori a 5;
 - l'introdotta obbligo di applicare l'esclusione automatica delle offerte anomale non è applicabile in caso di offerte inferiori a 10;
 - per appalti di lavori di importo inferiore ad € 200.000,00 al netto di IVA non opera lo stand-still, ossia il periodo di 35 giorni dall'aggiudicazione in cui il contratto non può essere stipulato.
- Quanto sopra illustrato, tenuto conto che l'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali e la necessità di provvedere alle riparazioni entro poche ore dal rilevamento del guasto restringono notevolmente la platea delle imprese in grado di soddisfare puntualmente le esigenze del Consorzio, si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei lavori in oggetto invitando a presentare offerta, ove esistenti, n. 3 imprese preselezionate.
- La procedura di preselezione sarà così regolata: il Consorzio inviterà alla procedura negoziata, ove esistenti, n. 3 imprese preselezionate in possesso di valida attestazione SOA con iscrizione in categoria OG6 classifica minima I, o che in carenza di attestazione SOA possiedano i requisiti

minimi di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, che siano iscritte all'Albo dei Gestori Ambientali e che abbiano sede operativa a distanza dalla Valle Pega tale da garantire il pronto intervento.

- In presenza di meno di 3 manifestazioni di interesse, il numero di candidati verrà integrato a giudizio insindacabile del RUP, ove esistenti imprese idonee. In presenza di più di 3 manifestazioni di interesse da parte di imprese idonee, i 3 candidati da invitare verranno individuati mediante sorteggio pubblico. In tal caso, al fine di garantire la dovuta segretezza dell'elenco dei concorrenti, alle imprese che hanno inviato la manifestazione di interesse verrà attribuito un numero d'ordine identificativo, acquisito agli atti del Consorzio e mantenuto riservato, e verranno sorteggiati i numeri corrispondenti alle imprese. L'associazione tra numeri e generalità delle imprese potrà essere resa nota solo una volta scaduto il termine per la presentazione delle offerte.
- Si ritiene opportuno adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante offerta di prezzi unitari per ciascuna tipologia di intervento, sulla base di quantità presunte indicate ai soli fini dell'aggiudicazione, senza applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, con eventuale valutazione di congruità della migliore offerta svolta in contraddittorio con il candidato aggiudicatario, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, qualora la sua offerta appaia anormalmente bassa.

Atteso che:

- Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, deve essere nominato un Responsabile unico del procedimento (RUP), che si ritiene opportuno venga individuato nel Direttore dell'Area Tecnica Geom. Marco Ardizzoni.
- Per dare inizio alle procedure di affidamento, occorre inoltre costituire l'Ufficio di direzione lavori ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, che si ritiene opportuno venga composto dal Geom. Mauro Rinaldi, nei ruoli di Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva.
- Si ritiene opportuno che la gara venga condotta dal Responsabile unico del procedimento coadiuvato dal Settore Appalti e Contratti, in conformità alla vigente normativa in materia. In particolare, al termine della gara verrà redatto un apposito verbale conclusivo, il quale, a condizione che la gara si sia svolta regolarmente ed abbia prodotto esito favorevole, terrà luogo all'aggiudicazione provvisoria dei lavori.
- Al fine di contenere i tempi istruttori, si ritiene opportuno che l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto avvenga con Deliberazione presidenziale.

Ravvisata l'opportunità:

- Di approvare i sopra descritti interventi di riparazione di tubazioni interrate in cemento-amianto delle linee pluvirrigue in bonifica Valle Pega, Comune di Comacchio, da affidare con accordo quadro triennale decorrente dal 1° luglio 2019 e scadenza al 30 giugno 2022, per l'importo di € 135.000,00 al netto di IVA;
- Di approvare le modalità di affidamento dei lavori in oggetto illustrate in narrativa e quindi di autorizzare l'avvio della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione, ove esistenti, di n. 3 imprese preselezionate nei modi indicati in narrativa, il cui elenco dovrà essere mantenuto riservato fino alla data di scadenza

per la presentazione delle offerte;

- Di adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante offerta di prezzi unitari per ciascuna tipologia di intervento, sulla base di quantità presunte indicate ai soli fini dell'aggiudicazione, senza applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, con eventuale valutazione di congruità della migliore offerta svolta in contraddittorio con il candidato aggiudicatario, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, qualora la sua offerta appaia anormalmente bassa;
- Di nominare quale Responsabile unico del procedimento il Direttore dell'Area Tecnica Geom. Marco Ardizzoni;
- Di costituire l'Ufficio di direzione lavori composto dal Geom. Mauro Rinaldi, nei ruoli di Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva;
- Di autorizzare il Responsabile unico del procedimento, con l'ausilio del Settore Appalti e Contratti, a condurre la gara in conformità alla vigente normativa in materia e con l'applicazione delle deroghe consentite, fino all'aggiudicazione provvisoria dei lavori;
- Di dare mandato al Presidente di aggiudicare definitivamente i lavori con proprio provvedimento;
- Di prendere atto che la spesa complessiva per dare copertura al contratto sino alla sua conclusione ammonta ad € 164.700,00 al lordo di IVA al 22%, somma che man mano andrà partitamente imputata ai diversi e competenti centri di spesa, sulle commesse che i rispettivi responsabili di budget indicheranno all'atto della liquidazione delle fatture.

Visto il riferimento del Direttore dell'Area Tecnica prot. n. 7589 del 14/5/2019;

Visto lo Statuto;

All'unanimità;

DELIBERA

1. Di approvare i sopra descritti interventi di riparazione di tubazioni interrato in cemento-amianto delle linee pluvirrigue in bonifica Valle Pega, Comune di Comacchio, da affidare con accordo quadro triennale decorrente dal 1° luglio 2019 e scadenza al 30 giugno 2022, per l'importo di € 135.000,00 al netto di IVA;
2. Di approvare le modalità di affidamento dei lavori in oggetto illustrate in narrativa e quindi di autorizzare l'avvio della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione, ove esistenti, di n. 3 imprese preselezionate nei modi indicati in narrativa, il cui elenco dovrà essere mantenuto riservato fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
3. Di adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante offerta di prezzi unitari per ciascuna tipologia di intervento, sulla base di quantità presunte indicate ai soli fini dell'aggiudicazione, senza applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, con eventuale valutazione di congruità della migliore offerta svolta in

contraddittorio con il candidato aggiudicatario, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, qualora la sua offerta appaia anormalmente bassa;

4. Di nominare quale Responsabile unico del procedimento il Direttore dell'Area Tecnica Geom. Marco Ardizzoni;
5. Di costituire l'Ufficio di direzione lavori composto dal Geom. Mauro Rinaldi, nei ruoli di Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva;
6. Di autorizzare il Responsabile unico del procedimento, con l'ausilio del Settore Appalti e Contratti, a condurre la gara in conformità alla vigente normativa in materia e con l'applicazione delle deroghe consentite, fino all'aggiudicazione provvisoria dei lavori;
7. Di dare mandato al Presidente di aggiudicare definitivamente i lavori con proprio provvedimento;
8. Di prendere atto che la spesa complessiva per dare copertura al contratto sino alla sua conclusione ammonta ad € 164.700,00 al lordo di IVA al 22%, somma che man mano andrà partitamente imputata ai diversi e competenti centri di spesa, sulle commesse che i rispettivi responsabili di budget indicheranno all'atto della liquidazione delle fatture.

O m i s s i s

IL DIRETTORE GENERALE

(F.to dott. ing. Mauro Monti)

IL PRESIDENTE

(F.to dott. Franco Dalle Vacche)

IL SEGRETARIO

(F.to d.ssa Paola Cavicchi)

GLI SCRUTATORI

(F.to sig. Massimo Ravaioli)

(F.to sig. Leopoldo Santini)