

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA
FERRARA



DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE N. 128

OGGETTO: PSR 2014-2020 della Regione-Emilia – Misura 19. Azione 19.2.02.03 – Progetto Ecomuseo Marozzo. Qualificazione degli spazi esterni a scopo didattico e ricreativo – Aggiudicazione definitiva all’Impresa CONVERSO FERRUCCIO di Rende (CS).

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- i lavori in oggetto, finanziati dalla Regione Emilia-Romagna con risorse comunitarie, consistono nella qualificazione degli spazi esterni a scopo didattico e ricreativo del complesso immobiliare del vecchio impianto idrovoro di Marozzo, oggi destinato a museo e centro documentale denominato Ecomuseo della Bonifica Meccanica.
- Il relativo progetto esecutivo, dell’importo complessivo di € 199.726,34 è stato redatto dal professionista Arch. Giampaolo Guerzoni, ed è stato approvato con Deliberazione presidenziale n. 42 del 4 marzo 2019, nonché dal GAL Delta 2000, Organo regionale locale competente in materia.
- L’importo dei lavori a base d’appalto ammontava ad € 163.710,12 al netto di IVA, di cui € 162.207,86 per lavori a misura e attrezzature soggetti a ribasso ed € 1.502,26 di oneri per la scurezza non soggetti a ribasso.
- Con Deliberazione del Comitato Amministrativo n. 101 del 15 maggio 2019 è stato tra l’altro stabilito:
 - ai fini dell’affidamento dei lavori, di avviare una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, invitando a presentare offerta n. 5 imprese preselezionate;
 - di adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante massimo ribasso percentuale sui prezzi di progetto, senza applicazione dell’esclusione automatica delle offerte anomale, con eventuale valutazione di congruità della migliore offerta svolta in contraddittorio con il candidato aggiudicatario, ai sensi dell’art. 97 del D.Lgs. 50/2016, qualora la sua offerta fosse apparsa anormalmente bassa;
 - di dare mandato al Presidente di aggiudicare definitivamente i lavori con proprio provvedimento e di stipulare il relativo contratto con l’impresa aggiudicataria.

Considerato che:

- la gara è stata condotta dal RUP coadiuvato dal Settore Appalti e Contratti, ai sensi della vigente normativa in materia e in conformità al mandato ricevuto dall'Amministrazione.
- Ai sensi delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, "Procedure per l'affidamento di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria", è stata condotta la fase di preselezione delle imprese da invitare alla gara, mediante pubblicazione sul sito web istituzionale del Consorzio di apposito avviso finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse.
- Entro il termine stabilito sono pervenute n. 8 manifestazioni di interesse.
- Sono state sorteggiate n. 5 imprese, come risulta dal verbale acquisito agli atti del Consorzio in data 31 maggio 2019 con prot. 8986.
- Le suddette imprese preselezionate sono state invitate a presentare offerta tramite PEC con nota in data 10 giugno 2019.
- La scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 12:00 del 24 giugno 2019.
- Hanno presentato offerta n. 5 imprese.
- Ad esito della gara, come risulta dal relativo verbale prot. n. 10185 del 25 giugno 2019, migliore offerente è risultata l'Impresa CONVERSO FERRUCCIO con sede a Rende (CS), con il ribasso del 27,321% sui prezzi prestabiliti dal Consorzio.
- Sulla base dei valori di mercato correnti, delle precedenti esperienze acquisite e dei costi della sicurezza aziendale e del lavoro esposti nell'offerta, il RUP non ha ritenuto anormalmente bassa tale migliore offerta. L'Impresa CONVERSO FERRUCCIO è stata pertanto proclamata aggiudicataria provvisoria dei lavori in oggetto.
- Applicato il suddetto ribasso, l'importo di aggiudicazione ammonta ad € 119.393,31, di cui € 117.891,05 per lavori ed € 1.502,26 di oneri per la sicurezza.
- La corrispondente spesa complessiva, al lordo di IVA 22%, ammonta ad € 145.659,84.

Visto che:

- ai sensi dell'art. 32, commi 6 e 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diviene efficace a seguito della verifica dei requisiti di qualificazione, a cui stanno provvedendo i competenti Uffici.

Visto il riferimento interno del Direttore dell'Area Tecnica e Responsabile del procedimento in data 2 luglio 2019 prot. n. 10421 in ordine a quanto sopra esposto e considerato.

Valutate le seguenti proposte:

- a) di aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori in oggetto all'Impresa CONVERSO FERRUCCIO con sede a Rende (CS), per l'importo di € 119.393,31 al netto di IVA, nelle more della sopra accennata verifica dei requisiti e fermo restando che qualora la stessa dia esito negativo insanabile, l'aggiudicazione potrà essere revocata;
- b) di imputare la spesa complessiva relativa al progetto, pari ad € 145.659,84 al lordo di IVA 22%: su apposita commessa relativa al progetto;

c) di adottare il provvedimento con Deliberazione presidenziale.

Accertato che sussistono i presupposti e le condizioni per accogliere le suddette proposte, nei termini sopra indicati.

Visto l'art. 32 dello Statuto.

DELIBERA

- 1) di aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori in oggetto all'Impresa CONVERSO FERRUCCIO con sede a Rende (CS), per l'importo di € 119.393,31 al netto di IVA, nelle more della sopra accennata verifica dei requisiti e fermo restando che qualora la stessa dia esito negativo insanabile, l'aggiudicazione potrà essere revocata;
- 2) di imputare la spesa complessiva relativa al progetto, pari ad € 145.659,84 al lordo di IVA 22%: su apposita commessa relativa al progetto.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Mauro Monti)

IL DIRETTORE DELL'AREA AMM.VA
(Dott.ssa Paola Cavicchi)

IL PRESIDENTE
(Dott. Franco Dalle Vacche)