

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA  
FERRARA

Prot. n.

214

Ferrara,

- 8 GEN 2019

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE N. 3

OGGETTO: Autorimessa per motocicli e automezzi presso il Centro Operativo di Codigoro  
- Lavori edili - Approvazione, nomina del Responsabile del procedimento,  
Coordinatore della sicurezza e del Direttore dei lavori, affidamento alla Ditta  
GEOSTRUTTURE S.r.l. di Copparo (FE).

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- nell'ambito dei lavori di adeguamento del centro operativo Codigoro, è prevista la trasformazione di un fabbricato esistente, attualmente utilizzato come magazzino, da destinarsi ad autorimessa per il ricovero dei motocicli e di alcuni piccoli automezzi attrezzati;
- trattandosi di un'autorimessa inferiore ai 300 mq la suddetta trasformazione non prevede l'istruttoria di una specifica pratica antincendio ma solo l'adeguamento del fabbricato nel rispetto delle prescrizioni del D.M. 1/2/1986 "Norme di sicurezza antincendi per la costruzione e l'esercizio di autorimesse e simili", Cap. 2.2 "Autorimessa di tipo isolato con numero di autoveicoli non superiore a nove";
- per la realizzazione dell'intervento in oggetto sono previste alcune opere edili di manutenzione esterne e interne al fabbricato quali: adeguamento aperture, rasatura intonaci, lattonerie, tinteggiature e verniciature;

Considerato che:

- il costo dei suddetti lavori è stato sommariamente stimato di importo inferiore ad € 40.000 al netto di IVA, soglia entro cui è consentito l'affidamento diretto;
- l'intervento rientra nel campo di applicazione del Titolo IV del D. Lgs. 81/2008 e pertanto è stata redatta, nell'ambito del Piano di Sicurezza e Coordinamento, la stima preventiva degli oneri della sicurezza da corrispondere alle imprese esecutrici;
- ai fini dell'affidamento dei lavori, è stata pertanto autonomamente condotta dal Settore Sicurezza del Lavoro – Ufficio Patrimonio un'indagine informale di mercato mediante richiesta di preventivi a diverse Ditte specializzate, ad esito della quale il prezzo più basso, pari ad € 14.900,00 al netto di I.V.A., di cui € 1.360,00 per oneri di sicurezza e € 1.000,00 per imprevisti (da quantificare a consuntivo in base a quelli effettivamente effettuati), ritenuto congruo, è stato proposto dalla Ditta Geostrutture S.r.l. Via Ippolito Scarsella n. 12 - 44034 Copparo (FE);

- l'importo totale di aggiudicazione ammonta pertanto ad € 14.900,00 al netto di IVA;
- la spesa complessiva, al lordo di IVA al 22%, ammonta ad € 18.178,00 e trova copertura sul bilancio corrente, commessa 18-1701-0002, task 16;

Preso atto che:

- le prestazioni in oggetto si configurano come "appalto pubblico di lavori" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera ll), del Codice dei contratti pubblici D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, consente l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore ad € 40.000,00 al netto di IVA ad un determinato operatore economico;
- l'art. 31, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, stabilisce che per ogni singolo intervento da realizzare mediante contratto pubblico deve essere nominato un Responsabile unico del procedimento, mentre l'art. 101 prevede la designazione di un Direttore dei lavori;
- l'affidatario non deve incorrere in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016; a tal fine l'ufficio Appalti e Contratti provvederà ad acquisire autocertificazioni e documenti dimostrativi idonei, nelle forme semplificate coerenti con il principio di proporzionalità previsto dall'art. 30 del Codice dei contratti e dall'art. 5 dello Statuto del Consorzio;
- l'offerta presentata risulta congrua e accettabile e la Ditta sopra nominata offre le opportune garanzie di adeguatezza della prestazione alle esigenze specifiche, nonché di tempestività nell'esecuzione delle stesse;

Vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 182 – prot. n. 11964 - in data 26 agosto 2015 recante il limite di spesa di competenza presidenziale inerente la gestione generale e l'attività esecutiva del Consorzio;

Visto il riferimento interno del Direttore dell'Area Tecnica in data 21 dicembre 2018 prot. n. 18680 in ordine a quanto sopra esposto e considerato;

Valutate le seguenti proposte:

- a) di approvare l'esecuzione del sopra citato lavoro;
- b) di nominare Responsabile del procedimento il Direttore dell'Area Tecnica Geom. Marco Ardizzoni, e di designare Coordinatore della Sicurezza per la progettazione e l'esecuzione e Direttore dei Lavori il Geom. Luigi Marchesini, coadiuvato dal Geom. Alessandro Vicentini nel ruolo di Direttore Operativo;
- c) di affidare direttamente i lavori alla Ditta Geostrutture S.r.l. Via Ippolito Scarsella n. 12 - 44034 Copparo (FE), per l'importo totale di € 14.900,00 al netto di IVA, nelle more della sopra accennata verifica dei requisiti e fermo restando che qualora la stessa dia esito negativo insanabile, l'aggiudicazione potrà essere revocata e il contratto risolto;
- d) di stipulare con la medesima Ditta il relativo contratto in forma commerciale;

Preso atto che la spesa complessiva di € 18.178,00 al lordo di I.V.A. è imputabile sul bilancio corrente, commessa 18-1701-0002, task 16;

Accertato che sussistono i presupposti e le condizioni per accogliere le suddette proposte, nei termini sopra indicati;

Visto l'art. 32 dello Statuto;

**DELIBERA**

- 1) di approvare l'esecuzione del sopra citato lavoro;
- 2) di nominare Responsabile del procedimento il Direttore dell'Area Tecnica Geom. Marco Ardizzoni, e di designare Coordinatore della Sicurezza per la progettazione e l'esecuzione e Direttore dei Lavori il Geom. Luigi Marchesini, coadiuvato dal Geom. Alessandro Vicentini nel ruolo di Direttore Operativo;
- 3) di affidare direttamente i lavori alla Ditta Geostrutture S.r.l. Via Ippolito Scarsella n. 12 - 44034 Copparo (FE), per l'importo totale di € 14.900,00 al netto di IVA, nelle more della sopra accennata verifica dei requisiti e fermo restando che qualora la stessa dia esito negativo insanabile, l'aggiudicazione potrà essere revocata e il contratto risolto;
- 4) di stipulare con la medesima Ditta il relativo contratto in forma commerciale;
- 5) di imputare la spesa complessiva di € 18.178,00 al lordo di I.V.A. sul bilancio corrente, commessa 18-1701-0002, task 16.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Ing. Mauro Monti)

IL DIRETTORE DELL'AREA AMM.VA  
(Dott.ssa Paola Cavicchi)

IL PRESIDENTE  
(Dott. Franco Dalle Vacche)