




CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA

Sede legale e recapito postale:
44121 Ferrara - Via Borgo dei Leoni 28 - C.F. 93076450381
web: www.bonificaferrara.it - e-mail: info@bonificaferrara.it
pec: posta.certificata@pec.bonificaferrara.it

aderente all' 
Associazione Nazionale Bonifiche, Irrigazioni e Miglioramenti Fondiari

Presidenza, Direzione Generale, Area Amministrativa:
44121 Ferrara Via Borgo dei Leoni, 28 tel. 0532.218211 fax 0532.211402

Area Tecnica, Area Servizi Generali:
44121 Ferrara Via Mentana 3/7 - tel. 0532.218111 fax 0532.218150

Area Servizi Generali - Sezione Appalti e Contratti

44121 Via Mentana, 7 - tel. 0532.218121/2/3/4 - fax 0532.218166 - e-mail roberto.giacometti@bonificaferrara.it

AVVISO DI ASTA PUBBLICA per l'alienazione dell'immobile ubicato in Ariano Ferrarese, Via Gino Luisari nn. 23/A e 25/A, già sede di uffici periferici ed abitazione dell'ex Consorzio di Bonifica 1° Circondario.

Si rende noto che questo Consorzio intende alienare l'immobile di proprietà ubicato in Ariano Ferrarese, Via Gino Luisari nn. 23/A e 25/A, che fino al 2003 è stato sede di uffici periferici ed abitazione dell'ex Consorzio di Bonifica 1° Circondario. L'edificio comprende due unità immobiliari comunicanti, ciascuno con ingresso indipendente, parte destinato ad uffici, ma eventualmente riqualificabile a scopo residenziale. Si compone di un corpo di fabbrica fronte strada interna di due piani e di un'ampia area scoperta, piantumata ed adibita a giardino. La superficie commerciale dell'immobile è di circa **305 mq**. La vendita avviene a corpo, mediante asta pubblica, con offerte segrete in aumento. Il prezzo a base d'asta ammonta ad **€ 140.000,00 (€/mq 460)**. Il sopralluogo potrà essere effettuato da persone identificate. Il Consorzio non corrisponderà commissioni di intermediazione. È richiesto il versamento di un deposito cauzionale di **€ 14.000,00**. Sono ammesse offerte per procura e offerte congiunte. Non sono ammesse offerte per persone da nominare. Le offerte devono pervenire entro il **18 settembre 2013**. L'asta è regolata da apposito disciplinare, al quale si rimanda. Il suddetto **disciplinare**, la modulistica per la partecipazione all'asta e la documentazione relativa all'immobile, compresi disegni e fotografie, sono disponibili alla libera consultazione e all'autonoma acquisizione sul sito web del Consorzio, all'indirizzo **www.bonificaferrara.it**. Per informazioni di carattere tecnico è a disposizione l'Ufficio di Codigoro, tel. 0533.728725/728712. Per informazioni di carattere istruttorio è a disposizione la Sezione Appalti e Contratti, tel. 0532.218121/2/3/4.

Ferrara, 10 settembre 2013

f.to il Presidente Dott. Franco Dalle Vacche