

**CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA**

**F E R R A R A**

Prot. N. 21306

Deliberazione n. 294

**CORAZZA BUILDING E SERVICE S.R.L. - COSTRUZIONE DI UNA RECINZIONE**

**FISSA CON FONDAZIONE IN C.A. E SOVRASTANTE STRUTTURA IN**

**MURATURA IN FREGIO AL DERIVATORE SANTA MARGHERITA, IN VIA**

**DELLE STATUE IN COMUNE DI FERRARA (FE) –**

**RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 3 DEL**

**REGOLAMENTO CONSORZIALE**

L'anno 2022 (Duemilaventidue) il giorno 30 del mese di Novembre alle ore 14,30 nella sede del Consorzio in Ferrara - Via Borgoleoni n. 28 e in teleconferenza, con l'utilizzo di **piattaforma Google Meet**, si è riunito il Comitato Amministrativo, convocato con lettera Prot. n. 20972 del 25/11/2022 per trattare il seguente ordine del giorno:

O m i s s i s

Sono presenti i signori:

BRAGA Loris

CALDERONI Stefano

MANTOVANI Riccardo

NATALI Luca

RAVAIOLI Massimo (Collegato in videoconferenza)

Per il Collegio dei Revisori dei Conti è presente la d.ssa Roberta CIRELLI (Collegata in videoconferenza).

E' presente il Direttore Generale, ing. Mauro MONTI.

Funge da Segretario, a norma di Statuto, il Dirigente responsabile della Segreteria degli Organi, d.ssa Paola CAVICCHI.

Presiede la riunione il Presidente dr. Stefano CALDERONI, il quale constata la legalità e la validità della riunione, designa quali scrutatori il sig. Riccardo MANTOVANI e il sig. Luca NATALI.

O m i s s i s

- 15) CORAZZA BUILDING E SERVICE S.R.L. - COSTRUZIONE DI UNA RECINZIONE FISSA CON FONDAZIONE IN C.A. E SOVRASTANTE STRUTTURA IN MURATURA IN FREGIO AL DERIVATORE SANTA MARGHERITA, IN VIA DELLE STATUE IN COMUNE DI FERRARA (FE) - RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 3 DEL REGOLAMENTO CONSORZIALE

O m i s s i s

DELIBERAZIONE N. 294

#### IL COMITATO AMMINISTRATIVO

##### **Premesso che:**

- La Società Corazza Building e Service S.R.L. con nota del 06/07/2022 assunta a protocollo consorziale n. 14109 in data 14/07/2022, ha inoltrato a questo Ente, specifica richiesta di concessione per:
  1. la realizzazione di una recinzione di tipo fissa, in fregio alla linea idraulica denominata Derivatore Santa Margherita, a delimitazione del lotto censito in catasto al Foglio 111 Mappale 1145, in Via delle Statue nel Comune di Ferrara;
  2. la posa interrata di condotta idrica, di cavidotto Telecom ed elettrodotto, parallelamente al canale consorziale, nell'area compresa tra il ciglio e la recinzione di cui sopra.

##### **Rilevato che:**

- Le opere di cui al punto b) sono previste alla distanza minima di metri 4,00 dal ciglio del canale e risultano pertanto regolarmente autorizzabili mediante rilascio di specifica concessione precaria;
- la nuova recinzione di tipo fissa, prevista con fondazione in c.a. e sovrastante struttura in muratura, verrebbe invece realizzata a distanza variabile da m. 6,03 a m. 6,41 dal ciglio del canale consorziale del Derivatore Santa Margherita, a distanza inferiore di quella regolamentare;

**Tenuto conto:**

- ✓ che ai sensi del vigente regolamento Consorziiale in materia di concessioni le recinzioni fisse possono essere autorizzate alla distanza minima di metri 10,00 dal ciglio del canale;
- ✓ che ai sensi dell'art. 3 del regolamento consorziale, sussiste tuttavia la condizione per poter autorizzare in deroga la recinzione in esame, in quanto l'area in esame è ubicata all'interno di centro abitato;
- ✓ che il personale tecnico del reparto di competenza con nota del 09/11/2022 non ha rilevato motivi ostativi alla realizzazione dell'opera;
- ✓ che la recinzione in argomento non interferisce negativamente con le attività di manutenzione consorziale.

Ravvisata l'opportunità di autorizzare la realizzazione della recinzione fissa in argomento alla Società Corazza Building e Service S.R.L., alle seguenti specifiche condizioni e a quelle che saranno inserite nel disciplinare di concessione che verrà rilasciato dal Consorzio:

- che i lavori vengano realizzati nel rispetto delle pertinenze demaniali e delle distanze riportate nell'elaborato grafico integrativo allegato assunto al prot. n. 20108 del 10/11/2022;
- che ogni eventuale ulteriore opera, che si intendesse realizzare a distanza inferiore a metri 10 dal confine demaniale o sull'adiacente area demaniale derivata dal tombinamento, venga tassativamente sottoposta a un nuovo procedimento autorizzativo da parte del Consorzio;
- che per la recinzione di progetto venga formalizzato regolare atto di concessione precaria.

Visto il riferimento interno del Direttore Generale prot. n. 20927 del 24/11/2022;

Visto lo Statuto;

All'unanimità;

**DELIBERA**

Di autorizzare la realizzazione della recinzione fissa in argomento alla Società Corazza Building e Service S.R.L., alle seguenti specifiche condizioni e a quelle che saranno inserite nel disciplinare di concessione che verrà rilasciato dal Consorzio:

- che i lavori vengano realizzati nel rispetto delle pertinenze demaniali e delle distanze riportate nell'elaborato grafico integrativo allegato assunto al prot. n. 20108 del 10/11/2022;
- che ogni eventuale ulteriore opera, che si intendesse realizzare a distanza inferiore a metri 10 dal confine demaniale o sull'adiacente area demaniale derivata dal tombinamento, venga tassativamente sottoposta a un nuovo procedimento autorizzativo da parte del Consorzio;
- che per la recinzione di progetto venga formalizzato regolare atto di concessione precaria.

IL DIRETTORE GENERALE

(F.to Dott. Ing. Mauro Monti)

IL PRESIDENTE

(F.to Dott. Stefano Calderoni)

IL SEGRETARIO

(F.to D.ssa Paola Cavicchi)

GLI SCRUTATORI

(F.to Sig. Riccardo Mantovani)

(F.to Sig. Luca Natali)