

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA

F E R R A R A

Prot. N. 9586

Deliberazione n. 152

**OPERE DI COMPETENZA DEL MASAF (POS. 173/175) ADEGUAMENTO
FUNZIONALE DEL SISTEMA IRRIGUO DELLE VALLI GIRALDA, GAFFARO E
FALCE IN COMUNE DI CODIGORO (FE) 1° E 2° LOTTO
“PROGETTO GIRALDA, GAFFARO, FALCE” - CUP J47B00000010001
APPROVAZIONE RELAZIONE ACCLARANTE NEI RAPPORTI
CONSORZIO-STATO E CONTO FINALE NEI RAPPORTI CONSORZIO-STATO**

L'anno 2024 (Duemilaventiquattro) il giorno 10 del mese di Maggio alle ore 16,00 nella sede del Consorzio in Ferrara - Via Mentana n. 7 e in teleconferenza, con l'utilizzo di **piattaforma Google Meet**, si è riunito il Comitato Amministrativo, convocato con lettera Prot. n. 8939 del 6/5/2024 per trattare il seguente ordine del giorno:

O m i s s i s

Sono presenti i signori:

CALDERONI Stefano (Collegato in videoconferenza – Entra poi alle ore 17,00)

MANTOVANI Riccardo (Entra alle ore 16,20 – Non ha partecipato all'esame degli oggetti da 1) al 4 B)

NATALI Luca

RAVAIOLI Massimo

Assente giustificato: BRAGA Loris.

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti la d.ssa Roberta CIRELLI e il dr. Vittorio MORGESE (Collegati in videoconferenza).

E' presente il Direttore Generale, ing. Mauro MONTI.

Funge da Segretario, a norma di Statuto, il Dirigente responsabile della Segreteria degli Organi, d.ssa Paola CAVICCHI.

Presiede la riunione il Presidente dr. Stefano CALDERONI, il quale constata la legalità e la validità della riunione, designa quali scrutatori il sig. Luca NATALI e il sig. Massimo RAVAIOLI.

O m i s s i s

- 7) OPERE DI COMPETENZA DEL MASAF (POS. 173/175) ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL SISTEMA IRRIGUO DELLE VALLI GIRALDA, GAFFARO E FALCE IN COMUNE DI CODIGORO (FE) 1° E 2° LOTTO. “PROGETTO GIRALDA, GAFFARO, FALCE” - CUP J47B00000010001 - APPROVAZIONE RELAZIONE ACCLARANTE NEI RAPPORTI CONSORZIO-STATO E CONTO FINALE NEI RAPPORTI CONSORZIO-STATO

O m i s s i s

DELIBERAZIONE N. 152

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- l'intervento in oggetto è di competenza del Ministero dell'Agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste, già delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali di cui ai Decreti Ministeriali n. 7593 del 30/12/2000, n. 7384 del 11/09/2001, n. 17470 del 09/09/2013, n. 173909 del 16/04/2021, n. 670255 del 21/12/2021;
- il Consorzio svolge il ruolo di ente concessionario-delegato e amministrazione aggiudicatrice;
- la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto è stata esperita in attuazione alla deliberazione a contrarre n. 59 del 16/01/2016, mediante procedura aperta, con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso, determinato mediante massimo ribasso percentuale sui prezzi di progetto. Ad esito della gara si è disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto con deliberazione n. 190 del 16/11/2016 all'Impresa C.I.M.S. Cooperativa Intersettoriale Montana Sassoleone S.c.r.l. - Via S. Allende n.39 - 40021 Borgo Tossignano BO. Il contratto d'appalto è stato stipulato in data 16/02/2017 prot. n.2727 rep.n.63169 raccolta n. 19849 registrato a Ferrara il

23/02/2017 al n. 1125 serie 1- per un importo di contratto pari ad € 2.354.460,70 al netto di IVA, di cui € 491.101,00 per lavori a corpo, € 1.748.458,06 per lavori a misura ed € 114.901,64 di oneri per la sicurezza;

- con deliberazioni n 209 del 07/11/2012 (1° lotto) e n. 210 del 07/11/2012 (2° lotto) è stato nominato “Responsabile unico del procedimento” il dirigente Ing. Gianni Tebaldi, Direttore Tecnico del Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara. Successivamente, a seguito delle dimissioni dell’Ing. Gianni Tebaldi, con deliberazione n. 71 del 18/04/2018 sono stati assegnati al Geom. Marco Ardizzoni, con decorrenza dal 01/05/2018, i ruoli di Responsabile Unico del procedimento e Responsabile dei Lavori. Successivamente, a seguito delle dimissioni del Geom. Marco Ardizzoni, con deliberazione n. 347 del 16/12/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori, a decorrere dal 01/01/2022, il Direttore Tecnico del Consorzio, Ing. Mauro Monti;
- ai sensi dell’art. 216 del Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 163 del 12/04/2006, con deliberazione n. 352 del 16/12/2021 è stata nominata collaudatore tecnico amministrativo l’Ing. Valeria Chierici, Dirigente dell’Area Tecnica Progettazione e Lavori.

Tenuto conto che:

- i lavori sono stati consegnati definitivamente il 27/10/2017, come risulta dal verbale in pari data e dovevano compiersi entro il 04/01/2020;
- i lavori sono stati sospesi in data 16/09/2019. Durante il periodo di sospensione è stata attivata, con completa condivisione dell'impresa appaltatrice, la redazione di una perizia di variante che ha reso necessario protrarre la sospensione dei lavori fino ad una completa ridefinizione degli interventi oggetto di variazione, quali l'impianto di pompaggio e le opere provvisoriale in generale, integrando quindi le prime cause di sospensione

- alle motivazioni già presenti nella sospensione n. 1 si sono aggiunte cause di forza maggiore determinate dalla pandemia di SARS-Cov-2 che hanno portato alla redazione del verbale di integrazione della sospensione n. 1 in data 22/03/2020;
- con verbale di ripresa parziale n. 1 del 15/06/2020, è stata disposta la ripresa parziale dei lavori, limitatamente agli interventi che non riguardano la stazione di pompaggio;
- con deliberazione n.100 del 22/04/2021 è stata approvata in linea tecnica la perizia di variante, redatta in data 29/03/2021, inoltrata al Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Lombardia e l'Emilia-Romagna;
- con Decreto Ministeriale n. 670255 del 21/12/2021 è stata approvata la perizia di variante ed il relativo nuovo quadro economico con un importo di concessione complessivo pari a € 4.089.055,44 di cui € 4.022.575,22 a carico del Ministero e € 66.430,22 a carico del Consorzio;
- l'atto di sottomissione derivante dalla perizia di variante è stato sottoscritto dalle parti in data 21/02/2022 prot. n. 3343 rep. n. 345 registrato a Ferrara il 21/03/2022 al n. 656 serie 3, per un incremento dell'importo dei lavori pari a € 370.318,14. L'importo contrattuale aggiornato risultava così pari a € 2.724.778,84;
- con verbale di ripresa lavori n.2 del 31/03/2022 è stata disposta la ripresa completa delle lavorazioni al 26/04/2022 fissando così il termine ultimo per l'esecuzione degli stessi al 07/11/2022;
- l'Impresa C.I.M.S. s.c.r.l., con nota inviata tramite PEC e acquisito agli atti con prot. n.5240 del 16/03/2022, ha manifestato difficoltà oggettive e non ad essa imputabili per il reperimento materiali da costruzione, nello specifico acciaio da cemento armato, da ricondursi a notevoli incrementi dei costi di produzione dovuti alla crisi energetica e internazionale in atto in relazione anche al conflitto Russo – Ucraino;
- in data 27/06/2022 il CSE segnalava al RUP e al DL uno stato di grave abbandono delle aree di cantiere, corredato da documentazione fotografica, con pericolo grave per la sicurezza nell'area di cantiere;

- con ordine di servizio del 02/08/2022 il Consorzio ha ordinato all'Impresa appaltatrice la ripresa immediata delle lavorazioni, nel rispetto del programma esecutivo. Tale ordine di servizio si era reso necessario per l'inerzia completa dell'impresa dopo la ripresa dei lavori;
- a seguito di sopralluogo del 13/10/2022, eseguito su tutta l'area di cantiere, il DL ha redatto una relazione con cui comunicava al RUP, prot. 19815 del 04/11/2022, l'inadempimento contrattuale dell'impresa appaltatrice, a pochi giorni dalla scadenza del termine lavori, con proposta di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 136 D.Lgs. 163/2006;
- con deliberazione n.292 del 30/11/2022, è stata deliberata la risoluzione del contratto prot. 2717 del 16/02/2017 con C.I.M.S. s.c.r.l. per grave inadempimento.
- con prot. 21819 del 07/12/2022 il Consorzio comunicava, all'impresa C.I.M.S. s.c.r.l. e al Ministero, la risoluzione del contratto per grave inadempimento;
- l'impresa appaltatrice C.I.M.S. s.c.r.l. ha contestato la decisione di risoluzione unilaterale del contratto e in data 29/12/2022 ha presentato presso il Tribunale di Ferrara la Tutela Cautelare nei confronti del Consorzio di Bonifica;
- in data 23/02/2023 è stato redatto dal DL il Verbale Stato di Consistenza dei lavori già eseguiti, dei materiali, macchine e mezzi d'opera secondo l'art. 138, D.Lgs 163/2006;
- in seguito alla proposizione del ricorso avanti il Tribunale di Ferrara ex artt. 670 e 700 cpc, da parte di C.I.M.S. s.c.r.l. Cooperativa Intersettoriale Montana di Sassoleone, il Giudice designato nominava il CTU Geom. Cervellati;
- in data 12/05/2023 è stato redatto dal CTU il "Verbale delle Operazioni Peritali", prot. cons. 10337 del 15/05/2023, contenente una proposta di transazione;
- in data 04/08/2023 è stata effettuata una prima visita ai fini dell'accertamento tecnico-contabile ed è stato redatto, dal Collaudatore Ing. Valeria Chierici, il Verbale di visita ai fini dell'accertamento tecnico e contabile e a seguire in data 27/11/2023 il Verbale di visita e accertamento tecnico e contabile;

- con deliberazione n. 5 del 12/01/2024 è stata approvata la proposta conciliativa formulata dal CTU ed è stato conferito il mandato al Presidente del Consorzio, Dott. Stefano Calderoni, di presenziare all'udienza del 24/01/2024 e di firmare l'accordo conciliativo.
- in data 24/01/2024 si è concluso il ricorso presso il Tribunale di Ferrara promosso da parte dell'appaltatore nei confronti del Consorzio;
- il Giudice Dott.ssa Costanza Perri, ha formulato la proposta conciliativa ex art. 185 bis c.p.c., che è stata accettata dalle parti e che ha dato luogo al verbale di conciliazione, sottoscritto nell'udienza del 24/01/2024;
- la conciliazione prevedeva la corresponsione a favore dell'appaltatore di un importo a forfait pari a € 180.000,00 al netto di I.V.A.

Considerato che:

- a seguito della risoluzione del contratto e al verbale di conciliazione del 24/01/2024, il DL ha contabilizzato i lavori eseguiti a tutto il 24/01/2024 per € 1.319.125,39, con residuo credito dell'Impresa pari a € 56.634,22;
- lo stato finale dei lavori è così sintetizzato:

– Importo netto dei lavori eseguiti	€ 1.263.498,98
– Oneri per la sicurezza	€ <u>55.626,41</u>
Sommano	€ 1.319.125,39
Da cui dedotte n. 4 rate d'acconto per un totale di	€ 791.599,03
Da cui dedotto il recupero anticipazione di	€ <u>470.892,14</u>
Resta il credito netto dell'impresa di	€ 56.634,22
- come stabilito dal verbale di conciliazione del 24/01/2024 è stato liquidato all'impresa un importo a forfait pari a € 180.000,00 (esclusa IVA).

Rilevato che:

- il Conto Finale nei rapporti Consorzio-Ministero è stato redatto in data 06/05/2024 ed ammonta a complessivi € 2.278.313,65 così ripartiti:

A. LAVORI (IVA esclusa)	€ 1.442.491,17
B. SERVITU' ED ESPROPRIAZIONI	€ 262.696,30
C. SPESE GENERALI (15% di A+B)	€ 255.778,12
D. IVA (22% di A)	€ <u>317.348,06</u>
TOTALE	€ 2.278.313,65

Preso atto che:

- la Relazione finale acclarante i rapporti Consorzio-Ministero redatta in data 07/05/2024 conferma l'importo del conto finale di € 2.278.313,65;
- il Ministero concedente ha corrisposto acconti per complessivi € 1.489.169,85:
 - Anticipazione (D.M. 7593 del 30/12/2000) € 723.039,66
 - Anticipazione (D.M. 7384 del 11/09/2001) € 129.114,22
 - 1° SAL (D.M. 28767 del 17/07/2019) € 637.015,97

per cui il residuo credito del Consorzio nei confronti del Ministero stesso ammonta a € 789.143,80 come di seguito determinato:

– Importo conto finale	€ 2.278.313,65
– Da cui detraendo l'importo delle somme liquidate	€ <u>1.489.169,85</u>
RESIDUO DA SALDARE	€ 789.143,80

Ravvisata l'opportunità:

- Di approvare il Conto Finale Consorzio-Ministero redatto in data 06/05/2024 e della Relazione finale acclarante i rapporti Consorzio –Ministero redatta in data 07/05/2024, relativo al “Progetto di adeguamento funzionale del sistema irriguo delle Valli Giralda, Gaffaro e Falce in Comune di Codigoro (FE) – 1° lotto e 2° lotto”.

Visto il riferimento interno del Direttore Generale prot. 9428 del 9/5/2024;

Visto lo Statuto;

All'unanimità;

DELIBERA

Di approvare il Conto Finale Consorzio-Ministero redatto in data 06/05/2024 e della Relazione finale acclarante i rapporti Consorzio –Ministero redatta in data 07/05/2024,

relativo al “Progetto di adeguamento funzionale del sistema irriguo delle Valli Giralda, Gaffaro e Falce in Comune di Codigoro (FE) – 1° lotto e 2° lotto”.

IL DIRETTORE GENERALE

(F.to Dott. Ing. Mauro Monti)

IL PRESIDENTE

(F.to Dott. Stefano Calderoni)

IL SEGRETARIO

(F.to D.ssa Paola Cavicchi)

GLI SCRUTATORI

(F.to Sig. Luca Natali)

(F.to Sig. Massimo Ravaioli)