

**CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA**

**FERRARA**

Prot. N. 14127

Deliberazione n. 174

**CONVENZIONE TRA IL CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA E IL  
SIG. CARIANI LORENZO PER IL RINFORZO STRUTTURALE DEL PONTE SULLO  
SCOLO PRINCIPALE ANTERIORE IN LOCALITÀ BOVA DI MARRARA IN  
COMUNE DI FERRARA – DETERMINAZIONI**

L'anno 2023 (Duemilaventitre) il giorno 7 del mese di Luglio alle ore 14,30 nella sede del Consorzio in Ferrara - Via Mentana n. 7 e in teleconferenza, con l'utilizzo di **piattaforma Google Meet**, si è riunito il Comitato Amministrativo, convocato con lettera Prot. n. 13734 del 3/7/2023 per trattare il seguente ordine del giorno:

O m i s s i s

Sono presenti i signori:

BRAGA Loris

CALDERONI Stefano

MANTOVANI Riccardo

NATALI Luca

RAVAIOLI Massimo (Collegato in videoconferenza fino alle ore 15,00 – Non ha partecipato all'esame degli oggetti da 4) a 14))

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti la d.ssa Roberta CIRELLI e il dr. Vittorio MORGESE (Collegati in videoconferenza).

E' presente il Direttore Generale, ing. Mauro MONTI.

Funge da Segretario, a norma di Statuto, il Dirigente responsabile della Segreteria degli Organi, d.ssa Paola CAVICCHI.

Presiede la riunione il Presidente dr. Stefano CALDERONI, il quale constata la legalità e la validità della riunione, designa quali scrutatori il sig. Riccardo MANTOVANI e il sig. Luca NATALI.

O m i s s i s

12) CONVENZIONE TRA IL CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA E IL SIG. CARIANI LORENZO PER IL RINFORZO STRUTTURALE DEL PONTE SULLO SCOLO PRINCIPALE ANTERIORE IN LOCALITÀ BOVA DI MARRARA IN COMUNE DI FERRARA – DETERMINAZIONI

O m i s s i s

DELIBERAZIONE N. 174

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

**Premesso che:**

- il Sig. Cariani Lorenzo è proprietario di un ponte posto sullo scolo Principale Inferiore in località Bova di Marrara in Comune di Ferrara;
- tale manufatto, destinato al servizio esclusivo delle aree private, versa in grave stato di degrado e necessita di un urgente intervento di rinforzo strutturale.

**Considerato che:**

- il Sig. Cariani ha chiesto al Consorzio di provvedere a tale rinforzo, con rimborso delle spese a tal fine necessarie;
- che in ragione delle proprie competenze sulla gestione della linea idraulica demaniale e della necessità di utilizzare sporadicamente detto manufatto per i propri compiti istituzionali, il Consorzio si rende disponibile ad eseguire i lavori di rinforzo del ponte, mediante rinforzo strutturale in c.a. ancorato al manufatto esistente, da costruire all'interno dell'attuale luce, con rinforzi laterali di contenimento sponde e finitura superficiale in stabilizzato;
- che a tale scopo sono stati redatti un progetto esecutivo e un computo metrico estimativo che quantifica una spesa presunta di € 35.000,00 ogni onere compreso, ritenuta congrua dal Sig. Cariani;

**Considerato che:**

- per quanto premesso e considerato, il Consorzio ed il sig. Cariani intendono regolare mediante un'apposita Convenzione i loro rapporti riguardanti l'esecuzione dei lavori in oggetto, con la definizione dei rispettivi impegni ed oneri;

- in particolare, le parti convengono che sia il Consorzio a provvedere a tale esecuzione, curandone l'affidamento all'esterno in considerazione dell'urgenza dell'intervento concordato e dei concomitanti impegni dell'ente nell'ambito della programmata attività di manutenzione della rete idraulica;
- la spesa preventivata in € 35.000,00 verrà ripartita per € 30.000,00 a carico del Sig. Cariani Lorenzo e per € 5.000,00 quale contributo forfetario del Consorzio in ragione dell'utilizzo sporadico del manufatto per i propri scopi istituzionali, uso che continuerà ad essere consentito dalla proprietà interessata, senza limitazioni o impedimenti.

**Visto** il testo di tale Convenzione, allegato al presente riferimento a farne parte integrante e sostanziale, e ravvisata l'adeguatezza dell'intesa raggiunta fra le parti.

**Ravvisata l'opportunità:**

- Di approvare il testo della "Convenzione tra il Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara e il sig. Cariani Lorenzo per il rinforzo strutturale del ponte sullo scolo Principale Anteriore in località Bova di Marrara in Comune di Ferrara";
- Di dare mandato al Presidente, o in caso di suo impedimento, ad un Vice Presidente ai sensi dell'art. 33 dello Statuto, di sottoscrivere tale atto da attuare fra le parti.

Visto il riferimento del Direttore Generale prot. n. 13694 del 30/6/2023;

Visto lo Statuto;

All'unanimità;

**D E L I B E R A**

1. Di approvare il testo della "Convenzione tra il Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara e il sig. Cariani Lorenzo per il rinforzo strutturale del ponte sullo scolo Principale Anteriore in località Bova di Marrara in Comune di Ferrara", allegato alla presente deliberazione a farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dare mandato al Presidente, o in caso di suo impedimento, ad un Vice Presidente ai sensi dell'art. 33 dello Statuto, di sottoscrivere tale atto da attuare fra le parti.

IL DIRETTORE GENERALE

(F.to Dott. Ing. Mauro Monti)

IL PRESIDENTE

(F.to Dott. Stefano Calderoni)

IL SEGRETARIO

(F.to D.ssa Paola Cavicchi)

GLI SCRUTATORI

(F.to Sig. Riccardo Mantovani)

(F.to Sig. Luca Natali)

## CONVENZIONE

**tra il Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara e Cariani Lorenzo per il rinforzo strutturale del ponte sullo scolo Principale Inferiore in località Bova di Marrara in Comune di Ferrara.**

-----

Con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di ragione e di legge, tra:

- il **CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA**, con sede legale a Ferrara, 44121, in Via Borgo dei Leoni n. 28, (di seguito denominato "Consorzio"), codice fiscale 93076450381, in persona del Dott. Stefano Calderoni, domiciliato per la carica presso la suddetta sede legale, nella sua qualità di Presidente e legale rappresentante del Consorzio a quanto di seguito autorizzato in forza dell'art. 32 del vigente Statuto per dare esecuzione alla Deliberazione del Comitato Amministrativo n. .... in data .....

e

- il Sig. **CARIANI LORENZO**, nato a Ferrara (FE) il 02/09/1946 e residente a Ferrara (FE) in via della Zena n. 4 B, c.f. CRNLNZ46P02D548E,

Premesso:

- che il Sig. Cariani Lorenzo è proprietario di un ponte posto sullo scolo Principale Inferiore in località Bova di Marrara in Comune di Ferrara;
- tale manufatto, destinato al servizio esclusivo delle aree private, versa in grave stato di degrado e necessita di un urgente intervento di rinforzo strutturale;
- che il Sig. Cariani ha chiesto al Consorzio di provvedere a tale rinforzo, con rimborso delle spese da questo sostenute;
- che in ragione delle proprie competenze sulla gestione della linea idraulica demaniale e della necessità di utilizzare sporadicamente detto manufatto per i propri compiti istituzionali, il Consorzio si rende disponibile ad eseguire i lavori di rinforzo del suddetto ponte, mediante rinforzo strutturale in c.a. ancorato al manufatto esistente, da costruire all'interno dell'attuale luce, con rinforzi laterali di contenimento sponde e finitura superficiale in stabilizzato;
- che a tale scopo sono stati redatti un progetto esecutivo e un computo metrico estimativo che quantifica una spesa presunta di € 35.000,00 ogni onere compreso, ritenuta congrua dal Sig. Cariani;

- che ciò considerato le parti convengono che sia il Consorzio a provvedere all'esecuzione dell'intervento in oggetto, curandone l'affidamento all'esterno in considerazione dell'urgenza del medesimo e dei concomitanti impegni dell'ente nell'ambito della programmata attività di manutenzione della rete idraulica.

**Ciò premesso e confermato, con la presente scrittura privata**

**da valere ad ogni effetto di ragione e di legge,**

**tra le Parti si conviene e si stipula quanto segue.**

#### **Art. 1 – Premesse**

Quanto sopra premesso e considerato costituisce parte integrante della presente scrittura privata.

#### **Art. 2 – Oggetto della Convenzione**

Oggetto della presente Convenzione è l'esecuzione da parte del Consorzio di Bonifica dei lavori di rinforzo strutturale del ponte privato posto sullo scolo Principale Inferiore in comune di Ferrara di proprietà del Sig. Cariani Lorenzo, con oneri economici in parte a carico del proprietario ed in parte a carico del Consorzio.

#### **Art. 3 – Obblighi del Consorzio**

Il Consorzio, quale ente che dispone delle necessarie competenze, si impegna:

- a provvedere alla progettazione esecutiva dei lavori di rinforzo del ponte in oggetto e alla redazione del computo metrico dell'intervento;
- a provvedere all'esecuzione dei lavori, curandone l'affidamento all'esterno in considerazione dell'urgenza dei medesimi e dei concomitanti impegni dell'ente nell'ambito della programmata attività di manutenzione della rete idraulica. I lavori avranno inizio appena acquisite le varie autorizzazioni, sempreché le esigenze irrigue consentano l'abbassamento delle quote nel canale e comunque, al più tardi, prima della stagione irrigua 2024. L'inizio dei lavori è subordinato al versamento dell'anticipazione di cui al successivo art. 5;
- a provvedere alla Direzione dei Lavori e a far eseguire i medesimi nel rispetto delle norme di sicurezza previste dalla normativa vigente in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 81/2008.

#### **Art. 4 – Obblighi del proprietario**

Il Sig. Cariani Lorenzo, in qualità di proprietario del ponte in oggetto, s'impegna:

- ad acquisire, a proprie cura e spese, tramite tecnico incaricato, tutte le autorizzazioni necessarie (ambientali, urbanistiche, rimozione interferenze, ecc.) propedeutiche all'esecuzione dei lavori. L'inizio degli stessi è subordinato alla consegna di tali autorizzazioni al Consorzio;
- a curare ogni aspetto concernente le segnalazioni permanenti di pericolo, la regolamentazione e l'eventuale limitazione e/o deviazione del traffico stradale sino al momento di avvio dei lavori. La responsabilità della segnaletica specifica di cantiere, nonché di tutta quella direttamente correlabile all'intervento in esecuzione, sarà assunta dal Consorzio.

#### **Art. 5 - Riparto della spesa**

La spesa per l'esecuzione dei lavori necessari al rinforzo del ponte in oggetto, con le caratteristiche descritte in premessa, preventivata in € 35.000,00, verrà così ripartita:

- € 30.000,00 a carico del Sig. Cariani Lorenzo;
- € 5.000,00 quale contributo forfetario del Consorzio in ragione dell'utilizzo sporadico del manufatto per i propri scopi istituzionali, che continuerà ad essere consentito dalla proprietà interessata, senza limitazioni o impedimenti.

Il Sig. Cariani Lorenzo s'impegna a corrispondere al Consorzio le spese sostenute per l'esecuzione del sopra descritto intervento, secondo le seguenti modalità:

- anticipo pari al 20% delle spese preventivate (corrispondente a Euro 7.000,00), in seguito alla sottoscrizione del presente atto, a ciò provvedendo mediante versamento sul conto corrente bancario IBAN: IT12Z 01030 13004 000001960771 intestato al Consorzio presso il MONTE DEI PASCHI DI SIENA – Centro Enti Ferrara specificando la causale "*Lavori di rinforzo del ponte sullo scolo Principale Inferiore, in comune di Ferrara - Anticipo*";
- saldo, su richiesta supportata da rendicontazione delle spese effettivamente sostenute da parte del Consorzio, mediante versamento sul conto corrente bancario sopra indicato.

In detto costo sono comprese le spese tecniche relative alla progettazione, alla direzione dei lavori, alla guardiania del cantiere, al coordinamento della sicurezza ove dovuto ed alla contabilità dei lavori, nella misura fissa forfetaria del 10% dell'importo di lavori, forniture e imprevisti al netto di IVA.

Il Consorzio, fatta salva l'anticipazione sopra indicata, sosterrà anticipatamente il costo complessivo dell'intervento. Il pattuito contributo di competenza del Sig. Cariani Lorenzo ha quindi titolo ad essere qualificato anche come rimborso spese.

#### **Art. 6 - Lavori in variante**

Qualora durante l'esecuzione dei lavori sorgessero esigenze non previste e fosse necessario modificare in tutto o in parte le lavorazioni e/o le rispettive quantità, o provvedere a forniture e noleggi non previsti, si potrà procedere senza alcuna formalità a condizione che rimanga invariata la spesa inizialmente prevista. Allo stesso modo si potrà procedere in caso di diminuzione della spesa.

Diversamente, qualora in conseguenza delle variazioni si preveda un supero della spesa, il Consorzio dovrà elaborare e produrre un apposito preventivo, che sarà sottoposta all'approvazione del Sig. Cariani Lorenzo.

#### **Art. 7 - Contabilità dei lavori - Conto finale**

Durante l'esecuzione dei lavori il competente Ufficio Tecnico del Consorzio terrà la contabilità degli stessi nella forma semplificata prevista dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici di lavori. A seconda dei casi verranno redatti almeno i libretti delle misure e/o le liste settimanali di mano d'opera, mezzi e provviste.

Al termine dei lavori il competente Ufficio Tecnico del Consorzio redigerà il conto finale dei lavori, comprensivo delle fatture e dei mandati di pagamento delle prestazioni affidate ad imprese e ditte esterne.

Il conto finale, poiché elaborato a consuntivo sulla base delle prestazioni effettivamente eseguite, potrà rappresentare l'esecuzione di lavori, forniture e noleggi anche diversi da quelli previsti nella stima preliminare, purché la spesa complessiva risulti inferiore o uguale a quella prevista in perizia.

Il conto finale sopra descritto, accompagnato dalla richiesta di liquidazione, verrà quindi trasmesso alla proprietà privata ai fini della liquidazione delle somme da queste dovute.

#### **Art. 8 - Controversie**

A fronte di eventuali controversie tra le parti si darà corso ad un tentativo di composizione in via bonaria amministrativa.

In caso di controversie giudiziali è competente il Tribunale di Ferrara.

#### **Art. 9 - Disposizioni finali**

Le premesse costituiscono parte integrante della presente Convenzione.

La presente scrittura privata sarà registrata solo in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 con onere a carico della parte richiedente la registrazione.

Le spese di legge necessarie al perfezionamento del presente atto s'intendono a carico di ciascuna parte.

Il presente atto, previa lettura e conferma, viene sottoscritto in duplice originale dalle parti nei modi e nelle forme di legge in segno di piena accettazione.

Per il Consorzio di Bonifica Pianura di Ferrara

Il Presidente

Dott. Stefano Calderoni

Sig. Lorenzo Cariani