

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA
FERRARA



DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE N. 141

OGGETTO: Opere in convenzione con i Comuni di Portomaggiore e Argenta. Riparazione del ponte stradale di via Prafitta Bertolina sullo scolo Fossa di Portomaggiore, nel territorio della frazione di Quartiere fra i Comuni di Portomaggiore ed Argenta (FE) - Aggiudicazione definitiva all'Impresa MAMMOLI EDILIZIA S.r.l. di Todi (PG).

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Comitato Amministrativo n. 205 del 31 ottobre 2018 è stata approvata la convenzione tra questo Consorzio e i Comuni di Portomaggiore e Argenta per la riparazione del ponte stradale di via Prafitta Bertolina sullo scolo Fossa di Portomaggiore, nel territorio della frazione di Quartiere fra i Comuni di Portomaggiore ed Argenta (FE), che presenta un grave stato di dissesto strutturale e funzionale ed un avanzato degrado dei materiali di costruzione.
- Sulla base di uno studio di fattibilità, il costo complessivo dell'intervento è stato stimato in € 230.000,00.
- Come stabilito in convenzione, il concorso finanziario dei tre Enti interessati, rivalutabile a consuntivo, è così ripartito: 50% a carico del Consorzio (€ 115.000,00), 25% a carico del Comune di Portomaggiore (€ 57.500,00) e 25% a carico del Comune di Argenta (€ 57.500,00).
- Per le suddette finalità, con Deliberazione di Giunta n. 1434 del 10 settembre 2018 la Regione Emilia-Romagna ha stanziato a favore dei Comuni di Portomaggiore ed Argenta la somma di € 115.000,00.
- Nei confronti della Regione il soggetto beneficiario è il Comune di Portomaggiore, cui compete la rendicontazione secondo le modalità stabilite nella Determinazione dell'Agenzia regionale per la Protezione Civile n. 1232 del 29 agosto 2016.
- Sono stati affidati al Consorzio, sotto la supervisione di un unico RUP individuato nel Direttore dell'Area Tecnica Geom. Marco Ardizzoni, i compiti di progettare l'intervento e, in veste di stazione appaltante, di appaltare l'opera e di seguirne l'esecuzione sino all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

- Con Deliberazione del Comitato Amministrativo n. 19 del 30 gennaio 2019 è stato approvato il documento preliminare alla progettazione, affidata al Capo settore Segreteria Tecnica Ing. Marco Volpin.
- Con Deliberazione del Comitato Amministrativo n. 35 del 28 febbraio 2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento a firma dell'Ing. Marco Volpin, datato 12 febbraio 2019, dell'importo complessivo di € 230.000,00.
- Il progetto esecutivo è stato infine verificato e validato dal RUP Geom. Marco Ardizzoni con rapporti del 18 aprile 2019, prott. 6413 e 6414.
- I lavori in oggetto, riconducibili alla categoria generale OG3 di cui all'Allegato A al D.P.R. 207/2010, consistono in sintesi nella riparazione del ponte, realizzato in mattoni con luci ad arco, mediante puntellamenti, consolidamento delle fondazioni, rinforzo delle pile e ripristini delle strutture murarie, rivestimenti di sponda e realizzazione di parapetti.
- L'importo dei lavori a base d'appalto ammontava ad € 140.890,61 al netto di IVA, di cui € 135.317,73 per lavori a misura soggetti a ribasso ed € 5.572,88 di oneri per la scurezza non soggetti a ribasso.
- Con Deliberazione del Comitato Amministrativo n. 100 del 15 maggio 2019 è stato tra l'altro stabilito:
 - ai fini dell'affidamento dei lavori, di avviare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, invitando a presentare offerta n. 6 imprese preselezionate;
 - di adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante massimo ribasso percentuale sui prezzi di progetto, senza applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, con eventuale valutazione di congruità della migliore offerta svolta in contraddittorio con il candidato aggiudicatario, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, qualora la sua offerta fosse apparsa anormalmente bassa;
 - di dare mandato al Presidente di aggiudicare definitivamente i lavori con proprio provvedimento e di stipulare il relativo contratto con l'impresa aggiudicataria.
 Considerato che:
 - la gara è stata condotta dal RUP coadiuvato dal Settore Appalti e Contratti, ai sensi della vigente normativa in materia e in conformità al mandato ricevuto dall'Amministrazione.
 - Ai sensi delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC, "Procedure per l'affidamento di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria", è stata condotta la fase di preselezione delle imprese da invitare alla gara, mediante pubblicazione sul sito web istituzionale del Consorzio di apposito avviso finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse.
 - Entro il termine stabilito sono pervenute n. 15 manifestazioni di interesse.
 - In data 6 giugno 2019 sono state sorteggiate le seguenti n. 6 imprese, come risulta dal verbale acquisito agli atti del Consorzio con prot. 9284:
 1. SCAVITEC DI FUSARO PINO con sede a San Giorgio Albanese (CS)
 2. BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL con sede a Follonica (GR)

3. EURO LAND SOLUTIONS SRL S.U. con sede a Fombio (LO)
 4. DITTA D'ANELLO DI D'ANELLO GIUSEPPE con sede a S. Nicandro Garganico (FG)
 5. PADANA SCAVI SRL con sede a Felice sul Panaro (MO)
 6. MAMMOLI EDILIZIA SRL con sede a Todi (PG)
- Le suddette imprese preselezionate sono state invitate a presentare offerta tramite PEC con nota in data 17 giugno 2019.
 - La scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 12:00 del 3 luglio 2019.
 - Sono prevenuti n. 4 plichi di offerta da parte delle seguenti Imprese:
 1. SCAVITEC DI FUSARO PINO
 2. BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL
 3. DITTA D'ANELLO DI D'ANELLO GIUSEPPE
 4. MAMMOLI EDILIZIA SRL
 - Il plico presentato dall'Impresa BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL è stato recapitato presso la sede del Consorzio oltre la scadenza tassativa prefissata nelle ore 12:00. L'Impresa Batistini Costruzioni Generali S.r.l. è stata pertanto esclusa dalla gara.
 - Gli altri n. 3 plichi sono stati consegnati in tempo utile e in applicazione del D.L. 32/2019 non convertito in legge si è proceduto dapprima all'apertura delle BUSTE 1 contenenti le offerte economiche, ottenendo la seguente graduatoria:
 1. MAMMOLI EDILIZIA SRL con il ribasso del 30,218%
 2. DITTA D'ANELLO DI D'ANELLO GIUSEPPE con il ribasso del 30,000%
 3. SCAVITEC DI FUSARO PINO con il ribasso del 11,879%
 - Aperte le BUSTE 2 contenenti la documentazione di qualificazione dell'Impresa prima classificata e dell'Impresa a campione, che si è ritenuto opportuno individuare nella seconda classificata, si è verificata la regolarità della documentazione prodotta da dette Imprese.
 - Ad esito della gara, come risulta dal relativo verbale prot. n. 10734 del 5 luglio 2019, migliore offerente è risultata MAMMOLI EDILIZIA S.r.l., con sede a Todi (PG), con il ribasso del 30,218% sui prezzi prestabiliti dal Consorzio.
 - Sulla base dei valori di mercato correnti, delle precedenti esperienze acquisite e dei costi della sicurezza aziendale e del lavoro esposti nell'offerta, il RUP non ha ritenuto anormalmente bassa tale migliore offerta. L'Impresa MAMMOLI EDILIZIA S.r.l. è stata pertanto proclamata aggiudicataria provvisoria dei lavori in oggetto.
 - Applicato il suddetto ribasso, l'importo di aggiudicazione ammonta ad € 100.000,30, di cui € 94.427,42 per lavori ed € 5.572,88 di oneri per la sicurezza.
 - La corrispondente spesa complessiva, al lordo di IVA 22%, ammonta ad € 122.000,37.
- Visto che:
- ai sensi dell'art. 32, commi 6 e 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diviene efficace a seguito della verifica dei requisiti di qualificazione, a cui stanno provvedendo i competenti Uffici.

Visto il riferimento interno del Direttore dell' Area Tecnica in data 18 luglio 2019 prot. n. 11302 in ordine a quanto sopra esposto e considerato.

Valutate le seguenti proposte:

- a) di aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori in oggetto all'Impresa MAMMOLI EDILIZIA S.r.l., con sede a Todi (PG), per l'importo di € 100.000,30 al netto di IVA, nelle more della sopra accennata verifica dei requisiti e fermo restando che qualora la stessa dia esito negativo insanabile, l'aggiudicazione potrà essere revocata;
- b) di imputare la spesa complessiva relativa al progetto, pari ad € 122.000,37 al lordo di IVA 22%, su apposita commessa relativa al progetto;
- c) di adottare il provvedimento con Deliberazione presidenziale.

Preso atto che la suddetta spesa complessiva relativa al progetto, pari ad € 122.000,37 al lordo di IVA 22%, è imputabile sul corrente Bilancio di previsione alla commessa 19-1501-0008 task 01 e 02 che ne mostra la necessaria capienza.

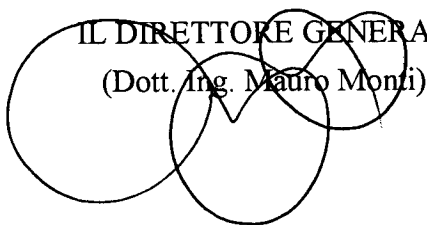
Accertato che sussistono i presupposti e le condizioni per accogliere le suddette proposte, nei termini sopra indicati;

Visto l'art. 32 dello Statuto;

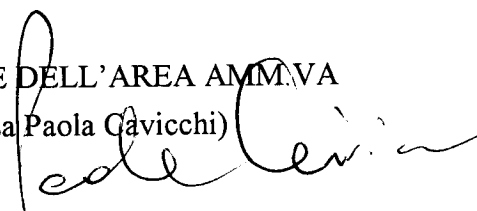
DELIBERA

- 1) di aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori in oggetto all'Impresa MAMMOLI EDILIZIA S.r.l., con sede a Todi (PG), per l'importo di € 100.000,30 al netto di IVA, nelle more della sopra accennata verifica dei requisiti e fermo restando che qualora la stessa dia esito negativo insanabile, l'aggiudicazione potrà essere revocata;
- 2) di imputare la spesa complessiva relativa al progetto, pari ad € 122.000,37 al lordo di IVA 22%, sul corrente Bilancio di previsione alla commessa 19-1501-0008 task 01 e 02 che ne mostra la necessaria capienza.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Mauro Monti)



IL DIRETTORE DELL'AREA AMM.VA
(Dott.ssa Paola Cavicchi)



IL PRESIDENTE
(Dott. Franco Dalle Vacche)

