

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA

F E R R A R A

Prot. N. 7738

Deliberazione n. 100

**OPERE IN CONVENZIONE CON I COMUNI DI PORTOMAGGIORE E ARGENTA –
RIPARAZIONE LOCALE DEL PONTE STRADALE DI VIA PRAFITTA BERTOLINA
SULLO SCOLO FOSSA DI PORTOMAGGIORE, NEL TERRITORIO DELLA FRAZIONE
DI QUARTIERE FRA I COMUNI DI PORTOMAGGIORE ED ARGENTA (FE) – CUP
J97H180000630007 – DELIBERAZIONE A CONTRARRE E NOMINA DELL’UFFICIO DI
D.L.**

L'anno 2019 (Duemiladiciannove) il giorno 15 del mese di Maggio alle ore 15,00 nella sede del Consorzio in Ferrara - Via Mentana n. 7, si è riunito il Comitato Amministrativo, convocato con lettera Prot. n. 7283 del 10/5/2019 per trattare il seguente ordine del giorno:

O m i s s i s

Sono presenti i signori:

BRAGA Loris (Entra alle ore 15,05 – Non ha partecipato all’esame dell’oggetto 1)

CALDERONI Stefano

DALLE VACCHE Franco

RAVAIOLI Massimo

SANTINI Leopoldo

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti il dr. Vittorio MORGESE e la d.ssa Martina PACELLA.

E’ presente il Direttore Generale, ing. Mauro MONTI.

Sono presenti i Dirigenti geom. Marco ARDIZZONI e dr. Gaetano MARINI.

Funge da Segretario, a norma di Statuto, il Dirigente responsabile della Segreteria degli Organi, d.ssa Paola CAVICCHI.

Presiede la riunione il Presidente dr. Franco DALLE VACCHE, il quale constata la legalità e la validità della riunione, designa quali scrutatori il sig. Massimo RAVAIOLI e il sig. Leopoldo SANTINI.

O m i s s i s

14) OPERE IN CONVENZIONE CON I COMUNI DI PORTOMAGGIORE E ARGENTA – RIPARAZIONE LOCALE DEL PONTE STRADALE DI VIA PRAFITTA BERTOLINA SULLO SCOLO FOSSA DI PORTOMAGGIORE, NEL TERRITORIO DELLA FRAZIONE DI QUARTIERE FRA I COMUNI DI PORTOMAGGIORE ED ARGENTA (FE) – CUP J97H180000630007 – DELIBERAZIONE A CONTRARRE E NOMINA DELL'UFFICIO DI D.L.

O m i s s i s

DELIBERAZIONE N. 100

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- Con propria deliberazione n. 205 del 31 ottobre 2018 è stata approvata la convenzione tra questo Consorzio e i Comuni di Portomaggiore e Argenta per la riparazione del ponte stradale di via Prafitta Bertolina sullo scolo Fossa di Portomaggiore, nel territorio della frazione di Quartiere fra i Comuni di Portomaggiore ed Argenta (FE), che presenta un grave stato di dissesto strutturale e funzionale ed un avanzato degrado dei materiali di costruzione.
- Sulla base di uno studio di fattibilità, il costo complessivo dell'intervento è stato stimato in € 230.000,00.
- Come stabilito in convenzione, il concorso finanziario dei tre Enti interessati, rivalutabile a consuntivo, è così ripartito: 50% a carico del Consorzio (€ 115.000,00), 25% a carico del Comune di Portomaggiore (€ 57.500,00) e 25% a carico del Comune di Argenta (€ 57.500,00).
- Per le suddette finalità, con Deliberazione di Giunta n. 1434 del 10 settembre 2018 la Regione Emilia-Romagna ha stanziato a favore dei Comuni di Portomaggiore ed Argenta la somma di € 115.000,00.
- Nei confronti della Regione il soggetto beneficiario è il Comune di Portomaggiore, cui compete la rendicontazione secondo le modalità stabilite nella Determinazione dell'Agenzia regionale per la Protezione Civile n. 1232 del 29 agosto 2016.
- Sono stati affidati al Consorzio, sotto la supervisione di un unico RUP individuato nel Direttore dell'Area Tecnica Geom. Marco Ardizzoni, i compiti di progettare l'intervento e, in veste di stazione appaltante, di appaltare l'opera e di seguirne l'esecuzione sino all'emissione del certificato di regolare esecuzione.
- Con propria deliberazione n. 19 del 30 gennaio 2019 è stato approvato il documento preliminare alla progettazione, affidata al Capo settore Segreteria Tecnica Ing. Marco Volpin.

- Con propria deliberazione n. 35 del 28 febbraio 2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento a firma dell'Ing. Marco Volpin, datato 12 febbraio 2019, dell'importo complessivo di € 230.000,00.
- Il progetto esecutivo è stato infine verificato e validato dal RUP Geom. Marco Ardizzoni con rapporti del 18 aprile 2019, prott. 6413 e 6414.

Considerato che:

- I lavori in oggetto, riconducibili alla categoria generale OG3 di cui all'Allegato A al D.P.R. 207/2010, consistono in sintesi nella riparazione del ponte, realizzato in mattoni con luci ad arco, mediante puntellamenti, consolidamento delle fondazioni, rinforzo delle pile e rispristini delle strutture murarie, rivestimenti di sponda e realizzazione di parapetti.
- L'importo dei lavori da porre a base d'appalto ammonta ad € 140.890,61 al netto di IVA, di cui € 135.317,73 per lavori a misura soggetti a ribasso ed € 5.572,88 di oneri per la scurezza non soggetti a ribasso.

Inoltre, con riguardo alle modalità di affidamento, considerato che:

- In ragione dell'urgenza di rimettere in sicurezza la struttura quanto prima possibile, sussiste la conseguente necessità di provvedere all'affidamento dei lavori nel più breve tempo possibile.
- A tale riguardo, vi è da tenere conto che ai sensi del D.Lgs. 50/2016 come modificato da ultimo con D.L. 32/2019 (c.d. "decreto sblocca cantieri") ed in conformità alle Linee Guida ANAC n. 4:
 - l'affidamento di lavori di importo compreso tra € 40.000,00 ed € 199.999,99 al netto di IVA, e quindi dei lavori in oggetto, può avvenire mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), previa consultazione di almeno 3 imprese, individuabili mediante pubblicazione sul sito web istituzionale del Consorzio di un apposito avviso di preselezione finalizzato a raccogliere manifestazioni di interesse;
 - per gli appalti sotto soglie UE è stato posto quale criterio di aggiudicazione da adottare di norma, in luogo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, quello del prezzo più basso;
 - è divenuto possibile, così come verrà attuato, invertire l'esame delle buste, aprendo prima quelle contenenti le offerte e poi quella contenente le dichiarazioni relative ai requisiti di qualificazione del candidato aggiudicatario e di un altro concorrente a campione;
 - il nuovo metodo di calcolo della soglia di anomalia delle offerte non è applicabile in caso di offerte inferiori a 5;
 - l'introdotta obbligo di applicare l'esclusione automatica delle offerte anomale non è applicabile in caso di offerte inferiori a 10;
 - per appalti di lavori di importo inferiore ad € 200.000,00 al netto di IVA non opera lo stand-still, ossia il periodo di 35 giorni dall'aggiudicazione in cui il contratto non può essere stipulato.
- Quanto sopra illustrato, da un lato nell'intento di adottare ogni strumento consentito per la celerità del procedimento, ma d'altro lato onde assicurare comunque un se pur ridotto livello di

concorrenza, si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei lavori in oggetto invitando a presentare offerta n. 6 imprese preselezionate.

- La procedura di preselezione sarà così regolata: il Consorzio inviterà alla procedura negoziata n. 6 imprese preselezionate in possesso di valida attestazione SOA con iscrizione in categoria OG3 classifica minima I, o che in carenza di attestazione SOA possiedano i requisiti minimi di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010.
- In presenza di meno di 6 manifestazioni di interesse, il numero di candidati verrà integrato a giudizio insindacabile del RUP. In presenza di più di 6 manifestazioni di interesse, i 6 candidati da invitare verranno individuati mediante sorteggio pubblico. In tal caso, al fine di garantire la dovuta segretezza dell'elenco dei concorrenti, alle imprese che hanno inviato la manifestazione di interesse verrà attribuito un numero d'ordine identificativo, acquisito agli atti del Consorzio e mantenuto riservato, e verranno sorteggiati i numeri corrispondenti alle imprese. L'associazione tra numeri e generalità delle imprese potrà essere resa nota solo una volta scaduto il termine per la presentazione delle offerte.
- Si ritiene opportuno adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante massimo ribasso percentuale sui prezzi di progetto, senza applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, con eventuale valutazione di congruità della migliore offerta svolta in contraddittorio con il candidato aggiudicatario, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, qualora la sua offerta appaia anormalmente bassa.

Ravvisato che:

- Per dare inizio alle procedure di affidamento, occorre costituire l'Ufficio di direzione lavori ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, che si ritiene opportuno venga composto dall'Ing. Marco Volpin nel ruolo di Direttore dei lavori, con riserva di nominare successivamente il Direttore operativo e il Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva.
- Si ritiene opportuno che la gara venga condotta dal Responsabile unico del procedimento Geom. Marco Ardizzoni coadiuvato dal Settore Appalti e Contratti, in conformità alla vigente normativa in materia. In particolare, al termine della gara verrà redatto un apposito verbale conclusivo, il quale, a condizione che la gara si sia svolta regolarmente ed abbia prodotto esito favorevole, terrà luogo all'aggiudicazione provvisoria dei lavori.
- Sempre al fine di contenere i tempi istruttori, si ritiene opportuno che l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto avvenga con Deliberazione presidenziale.

Ritenuto opportuno:

- Di approvare le modalità di affidamento dei lavori in oggetto illustrate in narrativa e quindi di autorizzare l'avvio della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di n. 6 imprese preselezionate nei modi indicati in narrativa, il cui elenco dovrà essere mantenuto riservato fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
- Di adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante massimo ribasso percentuale sui prezzi di progetto, senza applicazione dell'esclusione automatica delle

offerte anomale, con eventuale valutazione di congruità della migliore offerta svolta in contraddittorio con il candidato aggiudicatario, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, qualora la sua offerta appaia anormalmente bassa;

- Di autorizzare il Responsabile unico del procedimento, con l'ausilio del Settore Appalti e Contratti, a condurre la gara in conformità alla vigente normativa in materia e con l'applicazione delle deroghe consentite, fino all'aggiudicazione provvisoria dei lavori;
- Di costituire l'Ufficio di direzione lavori composto dall'Ing. Marco Volpin nel ruolo di Direttore dei lavori, con riserva di nominare successivamente il Direttore operativo e il Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva;
- Di dare mandato al Presidente di aggiudicare definitivamente i lavori con proprio provvedimento e di stipulare il relativo contratto con l'impresa aggiudicataria;
- Di impegnare in apposita commessa di bilancio la somma necessaria a dare copertura finanziaria al contratto, pari ad € 171.886,54 al lordo di IVA al 22%.

Visto il riferimento del Direttore dell'Area Tecnica prot. n. 7523 del 14/5/2019;

Visto lo Statuto;

All'unanimità;

DELIBERA

1. Di approvare le modalità di affidamento dei lavori di "Riparazione locale del ponte stradale di via Prafitta Bertolina sullo scolo Fossa di Portomaggiore, nel territorio della frazione di Quartiere fra i Comuni di Portomaggiore ed Argenta (FE) e quindi di autorizzare l'avvio della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di n. 6 imprese preselezionate nei modi indicati in narrativa, il cui elenco dovrà essere mantenuto riservato fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
2. Di adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante massimo ribasso percentuale sui prezzi di progetto, senza applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, con eventuale valutazione di congruità della migliore offerta svolta in contraddittorio con il candidato aggiudicatario, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, qualora la sua offerta appaia anormalmente bassa;
3. Di autorizzare il Responsabile unico del procedimento, con l'ausilio del Settore Appalti e Contratti, a condurre la gara in conformità alla vigente normativa in materia e con l'applicazione delle deroghe consentite, fino all'aggiudicazione provvisoria dei lavori;
4. Di costituire l'Ufficio di direzione lavori composto dall'Ing. Marco Volpin nel ruolo di Direttore dei lavori, con riserva di nominare successivamente il Direttore operativo e il Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva;
5. Di dare mandato al Presidente di aggiudicare definitivamente i lavori con proprio provvedimento e di stipulare il relativo contratto con l'impresa aggiudicataria;
6. Di impegnare in apposita commessa di bilancio la somma necessaria a dare copertura finanziaria al contratto, pari ad € 171.886,54 al lordo di IVA al 22%.

O m i s s i s

IL DIRETTORE GENERALE

(F.to dott. ing. Mauro Monti)

IL PRESIDENTE

(F.to dott. Franco Dalle Vacche)

IL SEGRETARIO

(F.to d.ssa Paola Cavicchi)

GLI SCRUTATORI

(F.to sig. Massimo Ravaioli)

(F.to sig. Leopoldo Santini)