



CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA

C.F. 93076450381

Sede legale: Via Borgo dei Leoni 28 - 44121 Ferrara
 Recapito postale temporaneo: Via de' Romei 7 - 44121 Ferrara
 web: www.bonificaferrara.it - e-mail: info@bonificaferrara.it
 pec: posta.certificata@pec.bonificaferrara.it

aderente all' **AB**

Associazione Nazionale Consorzi Gestione e Tutela del Territorio e Acque Irrighe

Direzione Generale - Area Amministrativa

44121 Ferrara Via de' Romei 7 - tel. 0532 218211 fax 0532 211402

Presidenza - Area Tecnica

44121 Ferrara Via Mentana 3/7 - tel. 0532 218111 fax 0532 218150

Area Tecnica - Settore Appalti e Contratti

44121 Via Mentana, 7 - tel. 0532 218121/2/3/4 - fax 0532 218166 - e-mail roberto.giacometti@bonificaferrara.it

Procedure di acquisizione di lavori, forniture e servizi
 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere b) o c), del D.Lgs. 50/2016,
 con aggiudicazione in base al criterio del prezzo più basso

VERBALE DI GARA fasi di ammissione e di aggiudicazione provvisoria

Prot. 10185

Ferrara, li 25 giugno 2019

Dalle ore 9:20 alle ore 9:55 di oggi, martedì 25 giugno 2019, presso la sede tecnica del Consorzio in Via Mentana 7, si è svolta la prima ed unica seduta pubblica di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, il cui andamento ed i cui esiti vengono appresso riepilogati.

Personale del Consorzio presente all'apertura delle offerte: Geom. Marco Ardizzoni, Direttore dell'Area Tecnica; Geom. Roberto Giacometti, Capo Settore Appalti e Contratti; Dott.ssa Laura Bonfieni, Collaboratrice Appalti e Contratti; Dott.ssa Giovanna Giglio, Collaboratrice Appalti e Contratti; Rag. Monica Mingozi, Collaboratrice Appalti e Contratti.

Rappresentanti dei concorrenti presenti all'apertura delle offerte: nessuno.

Oggetto principale del contratto: lavori.

Oggetto dell'intervento: PSR 2014-2020 della Regione Emilia-Romagna. Misura 19. Azione 19.2.02.03. Interventi di qualificazione e miglioramento della fruizione di spazi naturali, vie d'acqua, aree storico-archeologiche e aree pubbliche a fini turistici, ricreativi e sociali. **Progetto Ecomuseo Marozzo. Qualificazione degli spazi esterni a scopo didattico e ricreativo.** CUP J14G18000170006 CIG 7920010701.

Importo a base d'appalto (al netto di IVA):

- lavori a misura	€	132.317,86
- lavori a corpo	€	29.890,00
- subtotale lavori soggetti a ribasso	€	162.207,86
- oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.502,26
- importo totale a base d'appalto	€	163.710,12

Categoria delle opere di cui all'Allegato A al D.P.R. 207/2010: **OG1** (edifici civili e industriali).

Provvedimento amministrativo di autorizzazione e finanziamento: Deliberazione a contrarre del Comitato Amministrativo consorziale n. 101 del 15 maggio 2019.

Sistema di gara: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, con invito a presentare offerta rivolto a n. 5 Imprese preselezionate. **N.B.:** con applicazione dell'inversione dell'apertura delle buste: **dapprima apertura delle BUSTE 1 contenenti le offerte economiche**, ed in seguito apertura delle BUSTE 2 contenenti la documentazione di qualificazione dell'Impresa prima classificata e di un'altra Impresa a campione, che si ritiene opportuno individuare nella seconda classificata, in applicazione del D.L. 32/2019 non convertito in legge.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso, senza esclusione automatica delle offerte anomale.

Avviso di preselezione: in data 20 maggio 2019 è stato pubblicato sul sito web del Consorzio, sezione Appalti e contratti, sotto-sezione procedure negoziate ex art. 36, ed è tutt'ora ivi presente, l'avviso di preselezione prot. 7941, finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse.

[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]

Manifestazioni di interesse: entro la scadenza del 30 maggio 2019 sono pervenute n. 8 manifestazioni di interesse da parte delle Imprese di cui all'elenco allegato al presente verbale sotto la lettera **A**.

Sorteggio delle Imprese da invitare: in data 31 maggio 2019 è stato effettuato il sorteggio delle n. 5 Imprese da invitare. In data 3 giugno 2019 è stato pubblicato sul sito web del Consorzio al medesimo indirizzo, ed è tutt'ora ivi presente, il relativo verbale prot. 8986. Sono state sorteggiate le n. 5 Imprese di cui all'elenco allegato al presente verbale sotto la lettera **B**.

Invito a presentare offerta: l'invito è stato trasmesso alle suddette n. 5 Imprese in data 10 giugno 2019, con protocolli diversi.

Documentazione di gara e di progetto: la documentazione di gara e quella di progetto sono state pubblicate sul sito web del Consorzio al medesimo indirizzo, e sono tutt'ora ivi presenti, in data 10 giugno 2019.

Termine di scadenza per la presentazione delle offerte: ore 12:00 del 24 giugno 2019.

Applicazione del sistema AVCPass per la verifica dei requisiti: SI.

Eventuale applicazione del soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016: SI.

Per ogni maggiore dettaglio si rimanda al Disciplinare di gara.

Offerte pervenute in tempo utile: tutte le n. 5 Imprese invitate hanno presentato offerta in tempo utile, come da elenco allegato al presente verbale sotto la lettera **C**.

Ribassi offerti: i ribassi delle suddette Imprese risultano dal medesimo elenco allegato al presente verbale sotto la lettera **C**.

Migliore offerta: la migliore offerta economica, ossia il maggiore ribasso, è stato proposto dall'Impresa **CONVERSO FERRUCCIO**, con sede a Rende (CS), che ha offerto il **ribasso del 27,321%**.

Esito del controllo della documentazione di qualificazione prodotta dalle Imprese prima e seconda classificate:

offerente	esito del controllo della documentazione di qualificazione contenuta nella BUSTA 2		
	nessun vizio essenziale	vizi essenziali sanabili mediante soccorso istruttorio	vizi essenziali insanabili
1) IMPRESA CONVERSO FERRUCCIO	ammesso	nessuno	nessuno
2) FILICE GIOVANNI COSTRUZIONI S.r.l.	ammesso	nessuno	nessuno

Sulla base dei valori di mercato correnti, delle precedenti esperienze acquisite e dei costi della sicurezza aziendale e del lavoro esposti nell'offerta, il RUP ha ritenuto che **il prezzo più basso non appaia anormalmente basso**.

Il RUP ha pertanto proclamato **aggiudicataria provvisoria** dei lavori in oggetto l'Impresa **CONVERSO FERRUCCIO**, con sede a Rende (CS), che ha offerto il **ribasso del 27,321%**.

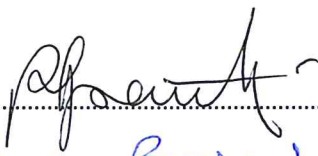
L'importo di aggiudicazione e la corrispondente spesa complessiva sono i seguenti:

prestazioni soggette a ribasso, ribassate	€	117.891,05
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>1.502,26</u>
importo di aggiudicazione	€	119.393,31
IVA 22%	€	<u>26.266,53</u>
totale spesa	€	145.659,84

Il Direttore dell'Area Tecnica e RUP (Geom. Marco Ardizzoni) *Marco Ardizzoni*

gg
AB


Il Capo Settore Appalti e Contratti (Geom. Roberto Giacometti)



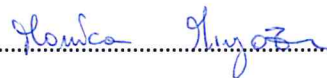
La Collaboratrice Appalti e Contratti (Dott.ssa Laura Bonfieni)



La Collaboratrice Appalti e Contratti (Dott.ssa Giovanna Giglio)



La Collaboratrice Appalti e Contratti (Rag. Monica Mingozi)



Il presente verbale e la documentazione prodotta dai concorrenti vengono acquisiti agli atti del Consorzio e sono accessibili ai sensi di legge. Responsabile dell'accesso è il Direttore dell'Area Amministrativa Dott.ssa Paola Cavicchi. Ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, il presente verbale viene altresì pubblicato sul sito web del Consorzio.

Allegati: A, B, C, come sopra descritti



PROGETTO ECOMUSEO MAROZZO

Manifestazione di interesse ricevute

N°	data arrivo	N° prot.	data prot.	Impresa	Indirizzo	CAP	sede	indirizzo PEC
1	21/05/2019	8035	21/05/2019	CESTARI COSTRUZIONI SRL	Via Sanguettola, 15/A	44028	Poggio Renatico (FE)	cestari.costruzioniisrl@pec.it
2	27/05/2019	8564	27/05/2019	GEOSTRUTTURE SRL UNIPERSONALE	Via Ippolito Scarsella, 12/14	44034	Copparo (FE)	geostruttureisrl@pec.it
3	27/05/2019	8625	27/05/2019	FILICE GIOVANNI COSTRUZIONI SRL	Contrada Albo San Martino snc - Dinnici Inferiore	87100	Cosenza	filicecostruzioni@legalmail.it
4	27/05/2019	8643	28/05/2019	IMPRESA CONVERSO FERRUCCIO	C/da S.Stefano Via Svizzera, 46	87036	Rende (CS)	ferruccioconverso@pec.it
5	28/05/2019	8665	28/05/2019	EDILNET SOC. COOP.	Via Braille, 2	48124	Fornace Zarattini (RA)	edilnet@legalmail.it
6	28/05/2019	8776	29/05/2019	CORAZZA BUILDING E SERVICE SRL	Via dell'Artigianato, 7/A	44049	Vigarano Mainarda (FE)	corazzabuilding@pec.it
7	30/05/2019	8932	30/05/2019	IMPRESA MELLE ETTORE	Via Bell'Acqua, 17/A	74024	Manduria (TA)	melle.ettore@pec.it
8	30/05/2019	8933	30/05/2019	PN COSTRUZIONI SRLS	Via C.Carrà, 45/G	87036	Rende (CS)	pncostruzioniisrls@pec.it

N.B.: i numeri identificativi sono assegnati in relazione alla progressione dei numeri di protocollo, indipendentemente da orario e data di arrivo delle manifestazioni di interesse.

PROGETTO ECOMUSEO MAROZZO

Imprese invitate

N°	Impresa	Indirizzo	CAP	sede	indirizzo PEC
1	CESTARI COSTRUZIONI SRL	Via Sanguettola, 15/A	44028	Poggio Renatico (FE)	cestari.costruzioni@pec.it
2	GEOSTRUTTURE SRL UNIPERSONALE	Via Ippolito Scarsella, 12/14	44034	Copparo (FE)	geostrutturesrl@pec.it
3	FILICE GIOVANNI COSTRUZIONI SRL	Contrada Albo San Martino snc - Dinnici Inferiore	87100	Cosenza	filicecostruzioni@legalmail.it
4	IMPRESA CONVERSO FERRUCCIO	C/da S.Stefano Via Svizzera, 46	87036	Rende (CS)	ferruccioconverso@pec.it
5	CORAZZA BUILDING E SERVICE SRL	Via dell'Artigianato, 7/A	44049	Vigarano Mainarda (FE)	corazzabuilding@pec.it

99 / 100 / 101 / 102 / 103

PROGETTO ECOMUSEO MAROZZO

CUP: J14G18000170006 CIG: 79200010701

Gara del 25 giugno 2019

Importo a base d'appalto € 163.710,12

Importo lavori soggetto a ribasso € 162.207,86

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 1.502,26

Categoria lavori OG1

Garanzia Provvisoria 2% € 3.274,20

Garanzia Provvisoria 50% € 1.637,10

Garanzia Provvisoria 50%+20% € 1.309,68

Contributo Autorità € 20,00

N°	Impresa	Indirizzo	CAP	sede	indirizzo PEC	Stato Partecipante	% ribasso	Graduatoria
1	CESTARI COSTRUZIONI SRL	Via Sanguetola, 15/A	44028	Poggio Renatico (FE)	cestari.costruzionisrl@pec.it	ammesso	19,135%	3
2	GEOSTRUTTURE SRL UNIPERSONALE	Via Ippolito Scarsella, 12/14	44034	Copparo (FE)	geostrutture srl@pec.it	ammesso	7,900%	4
3	FILICE GIOVANNI COSTRUZIONI SRL	Contrada Albo San Martino snc - Dinnici Inferiore	87100	Cosenza	filicecostruzioni@legalmail.it	ammesso	23,933%	2
4	IMPRESA CONVERSO FERRUCCIO	C/da S.Stefano Via Svizzera, 46	87036	Rende (CS)	ferruccioconverso@pec.it	ammesso	27,321%	1
5	CORAZZA BUILDING E SERVICE SRL	Via dell'Artigianato, 7/A	44049	Vigarano Mainarda (FE)	corazzabuilding@pec.it	ammesso	3,000%	5

Handwritten signatures and initials in blue ink.