



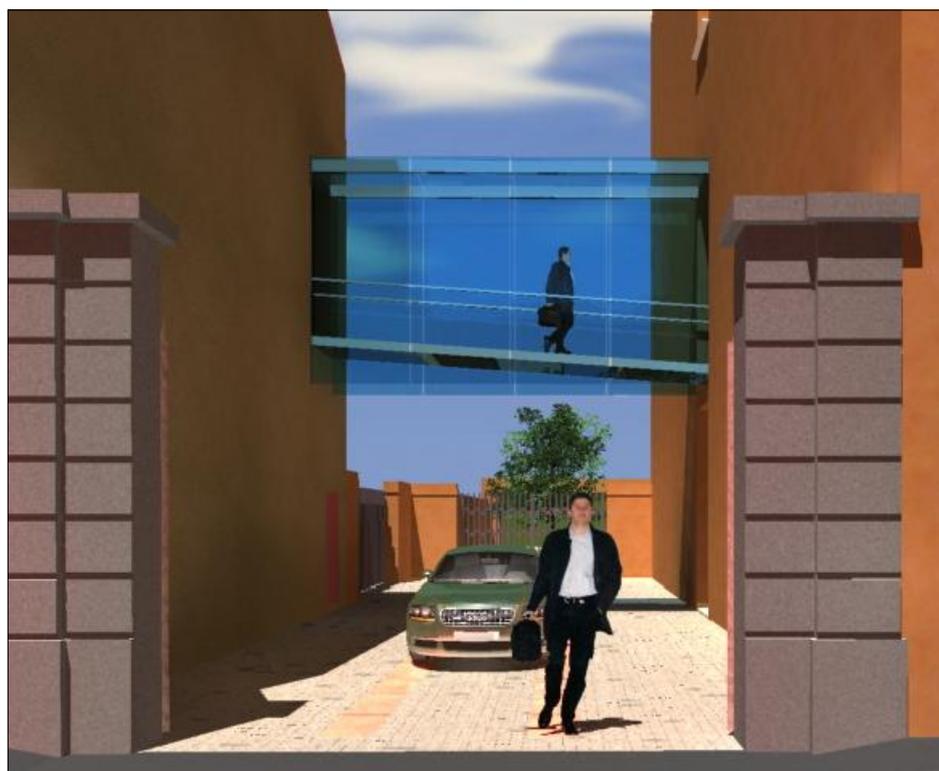
CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA DI FERRARA

Sede legale e recapito postale:
44121 Ferrara - Via Borgo dei Leoni, 28 - C.F. 93076450381
web: www.bonificaferrara.it - e-mail: info@bonificaferrara.it
pec: posta.certificata@pec.bonificaferrara.it

PROGETTO SEDI VIA MENTANA 3 E 7

PROGETTO ESECUTIVO

INTERVENTI DI RISANAMENTO, MIGLIORAMENTO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLE SEDI CONSORZIALI DI VIA MENTANA 3 E 7



SCHEMA DI CONTRATTO, CAPITOLATO ED ELABORATI ESTIMATIVI

ELABORATI ESTIMATIVI

Oggetto dell'elaborato:

OPERE ARCHITETTONICHE

- Elenco Prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- Incidenza Manodopera

Aggiornamento: Febbraio 2021

Data: 16 SET. 2020

Elab.:

2.3.1

PROGETTAZIONE GENERALE INTEGRAZIONE E COORDINAMENTO

IL PROGETTISTA

(Ing. Marco Volpin)



Ing. Simona Pusinanti
Geom. Carlo Mazzanti
Geom. Pietro Ghisellini

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

I PROGETTISTI

(Arch. Carlo PISO)



(Arch. Gian Paolo RUBIN)



PROGETTAZIONE OPERE STRUTTURALI

IL PROGETTISTA

(Ing. Beatrice Bergamini)



PROGETTAZIONE OPERE IMPIANTISTICHE

IL PROGETTISTA

(Ing. Giovanni Paolazzi)



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Marco Ardizoni)

marco Ardizoni

Consorzio di Bonifica PIANURA di FERRARA

44121 Ferrara - Via Borgo dei Leoni, 28

Codice Fiscale 93076450381

Tel.: 0532.218211 - Fax: 0532.211402

E-mail: info@bonificaferrara.it



ELENCO PREZZI

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1	euro (zero/00)		0,00
Nr. 2 A04.001.005. c	Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 ed inerti leggeri, dato in opera per lastrici, sottofondi, rinfianchi, ecc., battuto o spianato anche con pendenze: con argilla espansa euro (trecentoquattro/94)	m ³	304,94
Nr. 3 A05.013.005. a	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm euro (ventiuno/64)	m ²	21,64
Nr. 4 A08.004.005. c	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta bastarda di calce grassa, sabbia e cemento euro (ventitre/77)	m ²	23,77
Nr. 5 A08.007.005	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali euro (sette/50)	m ²	7,50
Nr. 6 A08.016.045	Intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, silico reattiva, priva di cemento e resistente ai solfati, a basso modulo elastico 3.000 - 5.000 Mpa, per superfici in pietra o mattoni, previa eventuale idropulizia della facciata e trattamento preventivo, da valutare a parte, spessore 20 mm euro (trentaquattro/09)	m ²	34,09
Nr. 7 A08.02.004.c	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta bastarda di calce grassa, sabbia e cemento euro (ventitre/88)	m ²	23,88
Nr. 8 A08.06.033	Intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, silico reattiva, priva di cemento e resistente ai solfati, a basso modulo elastico 3.000 - 5.000 Mpa, per superfici in pietra o mattoni, previa eventuale idropulizia della facciata e trattamento preventivo, da valutare a parte, spessore 20 mm euro (trentaquattro/12)	m ²	34,12
Nr. 9 A09.004.005. a	Controsoffitto in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, reazione al fuoco Euroclasse A1, s1-d0, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm euro (ventiquattro/39)	m ²	24,39
Nr. 10 A09.02.002.a	Controsoffitto in lastre di cartongesso reazione al fuoco Euroclasse A1, s1-d0, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm euro (ventiquattro/50)	m ²	24,50
Nr. 11 A09.028.005. b	Parete divisoria in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete euro (trentatre/25)	m ²	33,25
Nr. 12 A09.028.005. e	idem c.s. ...dei serramenti: sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm euro (due/34)	m ²	2,34
Nr. 13 A09.031.150. a	Parete divisoria interna con caratteristiche antincendio ed acustiche, costituita da due pannelli prefabbricati in gesso ceramico fibrorinforzato e perlite, omologati in Euroclasse A1, E.I. 120 min., con incastri maschio-femmina sui bordi perimetrali, delle dimensioni di 1.200 x 600 ÷ 700 mm, spessore 25 mm, fissati mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm e successiva rasatura con idoneo stucco, comprese guide a pavimento e soffitto ad U fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, guarnizioni acustiche monoadesive, montanti verticali a C posti ad interasse 600 mm, la formazione di eventuali vani porta o finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: spessore parete finita 100 mm euro (cinquantanove/30)	m ²	59,30
Nr. 14 A09.031.155. a	Parete divisoria interna o controparete con caratteristiche per l'impiego in ambienti umidi, costituita da pannelli in cemento ed inerti minerali rinforzati esternamente con tessuto in fibra di vetro, omologati in classe 0, delle dimensioni di 1.200 x 900 mm, spessore 12,5 mm, fissati mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm, comprese guide a pavimento e soffitto fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, montanti verticali posti ad interasse 600 mm, la formazione degli spigoli vivi o rientranti, la stuccatura dei giunti e la formazione di eventuali vani porta e finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: per pareti divisorie euro (cinquantadue/12)	m ²	52,12
Nr. 15	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
A09.10.053.b	costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete euro (trentatre/35)	m ²	33,35
Nr. 16 A09.10.053.c	idem c.s. ...dei serramenti: sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm euro (due/14)	m ²	2,14
Nr. 17 A09.11.063.a	Protezione antincendio di pareti divisorie in muratura realizzata con lastre in silicato di calce rinforzato e idrato con fibre di cellulosa, esenti da amianto ed altre fibre inorganiche, omologate in Euroclasse A1, fissate alla muratura mediante tasselli metallici ad espansione, compresa stuccatura dei giunti: parete intonacata dal lato esposto al fuoco, con lastra di densità 875 kg/m ³ , spessore 10 mm con bordi dritti, per REI 120 euro (trentasei/35)	m ²	36,35
Nr. 18 A09.11.067.a	Parete divisoria interna con caratteristiche antincendio ed acustiche, costituita da due pannelli prefabbricati in gesso ceramico fibrorinforzato e perlite, omologati in Euroclasse A1, E.I. 120 min., con incastri maschio-femmina sui bordi perimetrali, delle dimensioni di 1.200 x 600 + 700 mm, spessore 25 mm, fissati mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm e successiva rasatura con idoneo stucco, comprese guide a pavimento e soffitto ad U fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, guarnizioni acustiche monoadesive, montanti verticali a C posti ad interasse 600 mm, la formazione di eventuali vani porta o finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: spessore parete finita 100 mm euro (cinquantanove/48)	m ²	59,48
Nr. 19 A10.007.050. c	Isolamento termico in estradosso di strutture inclinate, già preparate con orditura in legno, eseguito con pannelli di materiale isolante in: lana di roccia semirigida senza rivestimento, dimensioni 1200 x 600 mm, conduttività termica λ 0,033 - 0,035 W/mK, densità 95 kg/mc: spessore 50 mm euro (sedici/78)	m ²	16,78
Nr. 20 A15.001.015. a	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 + 80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: spessore 20 mm euro (undici/95)	m ²	11,95
Nr. 21 A15.016.020. a	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: granigliato: 20 x 20 cm, superficie levigata antiscivolo (R9 A), spessore 8 mm euro (trentaquattro/81)	m ²	34,81
Nr. 22 A16.013.010. a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm euro (cinquantadue/63)	m ²	52,63
Nr. 23 A16.022.020. c	Zoccolino in legno 75 x 10 mm, posto in opera con idoneo collante: teak euro (sedici/35)	m	16,35
Nr. 24 A20.001.010. b	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate: puntuale fino ad un massimo di 25 cmq, da valutare a singolo intervento euro (cinque/82)	Cadauno	5,82
Nr. 25 A20.001.020	Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello euro (due/23)	m ²	2,23
Nr. 26 A20.001.030	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello euro (cinque/24)	m ²	5,24
Nr. 27 A20.004.005. a	Tinteggiatura a calce di superfici escluse la preparazione delle stesse: su superfici interne: imprimitura ad una mano eseguita a pennello euro (uno/66)	m ²	1,66
Nr. 28 A20.013.005. b	Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato euro (quindici/02)	m ²	15,02
Nr. 29 A20.016.005. a	Pittura minerale a base di silicato di potassio con particelle di nano-quarzo, resistente alle infestazioni di alghe e funghi, ad elevata stabilità allo sfarinamento e basso rischio di efflorescenze, applicata in due mani a pennello o rullo, esclusa la preparazione del fondo: bianca euro (quindici/01)	m ²	15,01
Nr. 30 A20.016.005. b	idem c.s. ...del fondo: colorata euro (quindici/93)	m ²	15,93
Nr. 31 A23.001.030.	Carpenteria in acciaio per travi e colonne, realizzate in profilati tubolari di qualsiasi sezione, laminati a caldo compresi eventuali connettori, piastre di base e di attacco, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
f	occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: tubolari con saldatura: in acciaio S355 JR - Classe di esecuzione EXC3 euro (quattro/34)	kg	4,34
Nr. 32 B01.004.005. a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni euro (centosessantauno/91)	m³	161,91
Nr. 33 B01.004.015. a	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni pieni euro (dieci/86)	m²	10,86
Nr. 34 B01.004.015. b	idem c.s. ...in mattoni forati euro (otto/69)	m²	8,69
Nr. 35 B01.013.005	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici euro (quindici/52)	m²	15,52
Nr. 36 B01.016.005. a	Demolizione di pavimento di pietre naturali in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio: senza recupero di materiale euro (quindici/52)	m²	15,52
Nr. 37 B01.016.015	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla euro (nove/31)	m²	9,31
Nr. 38 B01.016.085	Demolizione di rivestimento in ceramica euro (sette/51)	m²	7,51
Nr. 39 B01.019.020	Demolizione di struttura muraria orizzontale o centinata posta nel solaio tra le strutture portanti in acciaio di qualsiasi genere e natura; escluso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il calo in basso del materiale di risulta euro (centotrentadue/29)	m³	132,29
Nr. 40 B01.019.025	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresa la smurazione degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso euro (zero/96)	kg	0,96
Nr. 41 B01.02.003.a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni euro (centosessantadue/92)	m³	162,92
Nr. 42 B01.02.004.a	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni pieni euro (dieci/93)	m²	10,93
Nr. 43 B01.02.004.b	idem c.s. ...in mattoni forati euro (otto/75)	m²	8,75
Nr. 44 B01.022.005. b	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso: per controsoffitti in lastre di gesso e cartongesso euro (nove/31)	m²	9,31
Nr. 45 B01.022.025	Disfacimento di "cameraccanne", compreso la schiodatura e la rimozione della piccola orditura in legno escluso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il calo in basso euro (nove/31)	m²	9,31
Nr. 46 B01.031.005	Pulizia di superfici murarie nude senza intonaco per la rimozione di efflorescenze, di parti friabili o sabbiose, con eventuale scarnitura dei corsi di malta marci, eseguita a mano con spazzola euro (cinque/24)	m²	5,24
Nr. 47 B01.031.010	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti euro (quattro/58)	m²	4,58
Nr. 48 B01.034.005	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smurazione delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (diciannove/63)	m²	19,63
Nr. 49 B01.034.015	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smurazione delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (sedici/36)	m²	16,36
Nr. 50 B01.037.005. c	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vaso igienico (WC) euro (settantaquattro/15)	Cadauno	74,15

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 51 B01.037.005.	idem c.s. ...del cantiere: lavabo singolo su mensola euro (quarantauno/40)	Cadauno	41,40
Nr. 52 B01.040.020. c	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 13 a 20 elementi, per radiatore euro (diciannove/25)	Cadauno	19,25
Nr. 53 B01.05.024	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici euro (quindici/62)	m ²	15,62
Nr. 54 B01.058.005	Rimozione di plafoniera per lampade ad incandescenza, con copertura in vetro o policarbonato, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata euro (otto/68)	Cadauno	8,68
Nr. 55 B01.06.028.a	Demolizione di pavimento di pietre naturali in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio: senza recupero di materiale euro (quindici/62)	m ²	15,62
Nr. 56 B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica euro (quarantasette/85)	m ³	47,85
Nr. 57 B01.061.010	Trasporto a discarica autorizzata e realizzata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa loro caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con motocarro di portata fino a 1 mc, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica euro (settanta/11)	m ³	70,11
Nr. 58 B01.061.015	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico euro (ventitre/21)	m ³	23,21
Nr. 59 B01.061.030. b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume euro (trentaquattro/49)	m ³	34,49
Nr. 60 B01.07.056	Demolizione di struttura muraria orizzontale o centinata posta nel solaio tra le strutture portanti in acciaio di qualsiasi genere e natura; escluso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il calo in basso del materiale di risulta euro (centotrentatre/12)	m ³	133,12
Nr. 61 B01.08.063	Disfacimento di «cameraccanne», compreso la schiodatura e la rimozione della piccola orditura in legno escluso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il calo in basso euro (nove/37)	m ²	9,37
Nr. 62 B01.11.079	Pulizia di superfici murarie nude senza intonaco per la rimozione di efflorescenze, di parti friabili o sabbiose, con eventuale scarnitura dei corsi di malta marci, eseguita a mano con spazzola euro (cinque/27)	m ²	5,27
Nr. 63 B01.11.080	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti euro (quattro/60)	m ²	4,60
Nr. 64 B01.12.091	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (diciannove/75)	m ²	19,75
Nr. 65 B01.12.093	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 m ² , calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (sedici/46)	m ²	16,46
Nr. 66 B01.21.131	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica euro (quarantaotto/07)	m ³	48,07
Nr. 67 B01.21.133	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico euro (ventitre/33)	m ³	23,33
Nr. 68 B01.21.136.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume euro (trentaquattro/71)	m ³	34,71
Nr. 69	Ricollocamento in opera di radiatori precedentemente rimossi, completi di accessori e sostegni, compreso ogni onere		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
B02.016.025	necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte euro (ventisette/11)	Cadauno	27,11
Nr. 70 B03.043.005. b	Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, operazione eseguibile su tutti i tipi di paramento murario, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti: strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica euro (quaranta/30)	m	40,30
Nr. 71 BZ- 03.03.01.03.b	Corrimano completo di mensole, in acciaio inossidabile profilato tubolare rotondo, con mensole e rosette, altezza appoggi 100 mm, distanza filo parete ca. 30/50 mm, fornito e posto in opera mediante rotules sferiche sempre in acciaio inox da applicare ai vetri stratificati della passerella o attraverso rosette in inox terminali a muro (cartongesso); superficie levigata. Esecuzione conforme disegno. per rampe e pianerottoli euro (centonovantauno/21)	m	191,21
Nr. 72 C04.115.005	Zincatura a caldo di carpenterie metalliche, di impianti di sbarramento, nuove o comunque esenti da residui di vecchie verniciature, già eliminate a mezzo di sabbiatura commerciale (questa esclusa), escluso ogni onere per smontaggi, rimontaggi e trasporti da e per i luoghi di esercizio delle carpenterie euro (zero/70)	kg	0,70
Nr. 73 D03.034.015. b	Plafoniera stagna con corpo in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguente, cablata e rifasata per lampade fluorescenti lineari diametro 16 mm, lunghezza 1.600 mm, grado di protezione IP 66, per lampade da: 2 x 18 W euro (centodieci/02)	Cadauno	110,02
Nr. 74 E01.046.005. a	Bidet in porcellana vetrificata (vetrochina) monoforo, dato in opera collegato allo scarico ed alle tubazioni di adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo miscelatore monocomando, completa di rubinetti di regolaggio, viti, tasselli, bulloni, con esclusioni delle opere murarie: a pavimento, dimensioni 36 x 54 x 59 cm euro (trecentotrentaquattro/31)	Cadauno	334,31
Nr. 75 E01.055.005. a	Lavabo in ceramica con fronte concavo, appoggiagomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico monocomando con maniglia a presa facilitata con bocchello estraibile, sifone in polipropilene con scarico flessibile, dimensioni 700 x 570 x 180 mm, in opera con esclusioni delle opere murarie: con mensole fisse in acciaio verniciato euro (cinquecentonove/31)	Cadauno	509,31
Nr. 76 E01.055.010. a	Vaso igienico (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta a zaino, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusioni delle opere murarie: installato a pavimento euro (seicentoottantatre/83)	Cadauno	683,83
Nr. 77 E01.055.030. a	Maniglione orizzontale per doccia, vasca, WC, porta, ecc., in alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, in opera compresi stop di fissaggio: interasse degli agganci a muro 260 mm euro (sessantatre/95)	Cadauno	63,95
Nr. 78 E01.055.030. c	idem c.s. ...a muro 555 mm euro (settantauno/54)	Cadauno	71,54
Nr. 79 E01.055.045. a	Maniglione di sostegno ribaltabile per lavabo, WC, bidet, ecc., in acciaio zincato o tubo di alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, completo di portarotoli, in opera compresi stop di fissaggio: a muro, profondità 80 cm euro (centosettantasette/04)	Cadauno	177,04
Nr. 80 E01.058.030	Miscelatore monocomando cromato per bidet con erogazione a doccia orientabile completo di scarico diametro 1"1/4 euro (centoventisette/94)	Cadauno	127,94
Nr. 81 FE- B.08.02.03.0 3	Verniciatura con sistema epossidico bicomponente, dato a due successive mani, per complessivi 0,300 kg/m ² . euro (venti/00)	m2	20,00
Nr. 82 FE- A.01.04.07.0 2.02	Scavo in terreni omogenei, a sezione obbligata fino a m 2,00 sotto il piano di sbancamento, compresi aggettamenti, puntellamenti e sbadacchiature, altresì l'accantonamento del terreno per il tombamento dei vuoti: - a mano euro (centocinquanta/00)	m3	150,00
Nr. 83 FE- A.01.04.07.0 2.02	Scavo in terreni omogenei, a sezione obbligata fino a m 2,00 sotto il piano di sbancamento, compresi aggettamenti, puntellamenti e sbadacchiature, altresì l'accantonamento del terreno per il tombamento dei vuoti: - a mano euro (centocinquanta/00)	m3	150,00
Nr. 84 M01.001.005	IV livello edile euro (trenta/85)	ora	30,85
Nr. 85 M01.001.010	Specializzato edile euro (ventinove/26)	ora	29,26
Nr. 86 M01.001.015	Qualificato edile euro (ventisette/20)	ora	27,20
Nr. 87 M01.001.020	Comune edile euro (ventiquattro/53)	ora	24,53
Nr. 88	Installatore 5a categoria		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
M01.001.025	euro (ventisette/23)	ora	27,23
Nr. 89 M01.001.030	Installatore 4a categoria euro (venticinque/42)	ora	25,42
Nr. 90 M01.001.035	Installatore 3a categoria euro (ventiquattro/30)	ora	24,30
Nr. 91 M01.001.040	Installatore 2a categoria euro (ventiuno/82)	ora	21,82
Nr. 92 N04.001.005. b	Autocarro con cassone ribaltabile, compresi conducente, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: motrici due assi fino a 7 t euro (quarantaquattro/00)	ora	44,00
Nr. 93 N04.01.001.a	idem c.s. ...fino a 5 t euro (quarantadue/00)	ora	42,00
Nr. 94 NP.01	PORTE INTERNE costituite da: telaio e mostre in legno listellare impiallacciato; anta tamburata da 45 mm circa di spessore; intelaiatura perimetrale anta in legno massello; struttura interna anta a 'nido d'ape' in cartoncino disidratato; rivestimento sulle due facce con pannelli di sfibrato di legno da 3mm; impiallacciatura ante con essenza di legno pregiato verniciato, come da tipi sottoelencati, a finitura opaca: rovere, rovere sbiancato, rovere naturale, teak, wengè, palissandro; n. 3 cerniere tipo Stanley, serratura tipo patent e una chiave. Il tutto posto in opera con cassematte (queste comprese) coprifili (mostre) della larghezza di 7 cm. Finitura a scelta della DL. Dimensioni 80/90/100x210 Da realizzare in analogia alle esistenti al piano sia per forma che per finitura . euro (seicentocinquantasei/27)	cadauno	656,27
Nr. 95 NP.02	Porta interna scorrevole in vetro stratificato 3+3 mm a giorno ad anta doppia, ad apertura automatica su sensore di prossimità, con meccanismo elettromeccanico di apertura/chiusura montato a parete, con ammortizzatore, bloccaggio elettromeccanico, fornita di automazione adatta ad uso intensivo con scheda elettronica di comando di ultima generazione che consente l'autoregolazione del movimento a seconda del peso e del movimento delle ante, con sistema di controllo sicurezza e movimento in fase di apertura di emergenza nella via di fuga. Dimensioni 120*250 euro (duemilacinquecentoventidue/94)	cadauno	2'522,94
Nr. 96 NP.03	idem c.s. ...fuga. Dimensioni 120*300 euro (tremilaventisei/39)	cadauno	3'026,39
Nr. 97 NP.04	Fornitura e posa in opera di pareti in cristallo stratificato 10+10 mm, intercalare in Saflex DG41 o similare mm1,52 mm, compreso trattamento termico HST ai sensi della norma UNI EN 14179, compreso inoltre oneri per attacchi puntuali (Rotules) in acciaio inox AISI 316 da fusione a cera persa, sia per il sostegno delle lastre che per il sostegno del corrimano interno sempre in acciaio inox satinato AISI 316 (questo pagato a parte) il tutto rispondente alle seguenti norme: DM 17/01/2018 "Norme Tecniche sulle Costruzioni", Tab. 3.1.11 cat. C: scale comuni, balconi e ballatoi, UNI EN ISO 12543-1, UNI EN 7697, UNI EN 12600, UNI 11678, UNI11463 e al. Sono infine compresi oneri per guarnizioni in silicone tra le lastre e tra lastre e muri d'ambito, rivestimento pirolitico di elementi catalizzatori ad azione fotocatalitica ed idrofila e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (trentamila/00)	a corpo	30'000,00
Nr. 98 NP.05	Fondo riempitivo ad effetto intonaco fine per interni da applicare sulla superficie in cartongesso per adeguamento finitura muri intonacati con oneri per collante e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (tre/52)	mq	3,52
Nr. 99 NP.06	Fornitura e posa in opera di pavimenti in LVT resilienti, decorativi, flessibili non caricati, gruppo T di abrasione disponibili in piastre con bordi bisellati. Il pavimento è costituito da uno strato di superficie trasparente di 0.7 mm di spessore, da uno strato decorativo e da uno strato compatto. L'insieme è pressato, granulato ad alta pressione. Beneficia di un trattamento di superficie al poliuretano che facilita la manutenzione ed evita la metallizzazione. Il suo spessore totale è di 2.5 mm o ,5 con sistema di posa a click. Posa senza colla su pavimento esistente. Finitura a scelta della DL. Sono compresi inoltre oneri per tagli, sfridi e pezzi speciali nonché profili di finitura in acciaio od alluminio. euro (cinquantacinque/00)	mq	55,00
Nr. 100 NP.07	Fornitura e posa in opera di controsoffitto a membrana con resistenza al fuoco EI 60 (a<b), realizzato con 2 lastre FIREGUARD 25 spessore 25,4 mm, dim. max 610X2000 mm, costituite da solfati e silicati di calcio, esenti da amianto, prodotte per laminazione con controllo dell'essiccazione in stabilimento, in classe A1 (incombustibile) di reazione al fuoco in conformità al rapporto di classificazione I.G.276492-3246 FR. Le lastre dovranno essere avvitate con viti autoperforanti fosfatate diametro 3,5 mm lunghezza 35 mm a passo 600 mm per lo strato superiore e lunghezza 75 mm a passo 250 mm per lo strato inferiore, ad una struttura metallica composta da un'orditura secondaria costituita da profilati a "C" in acciaio zincato, dimensioni 50x27x0.6 mm, posti ad interasse di 400 mm a da un'orditura primaria costituita dagli stessi profili a "C" posti ad interasse di 900 mm, fissati all'orditura secondaria a mezzo di appositi ganci ortogonali e pendinati ad interasse di 650 mm. euro (sessanta/02)	mq	60,02
Nr. 101 NP.08	Verniciatura a polveri poliuretatiche di manufatti metallici compreso sgrassaggio con solvente aq preparazione della verniciatura. Ogni onere compreso per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (trentacinque/00)	mq	35,00
Nr. 102 NP.08	Fornitura e posa in opera di strip led da 10 watt/m installata entro profilo in alluminio incassato a pavimento, corredata di copertura plastica diffondente del tipo calpestabile; compreso quota parte di alimentatore dimmerabile, accessori da installazione e consumo; compreso ogni altro onere necessario a dare un'installazione a regola d'arte. euro (centotrenta/01)	m	130,01

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 103 NP.09	Fornitura e posa in opera di strip led da 10 watt/m installata entro profilo in alluminio incassato a controsoffitto, corredata di schermo PMMA; compreso quota parte di alimentatore dimmerabile, accessori da installazione e consumo; compreso ogni altro onere necessario a dare un'installazione a regola d'arte. euro (centodieci/09)	m	110,09
Nr. 104 NP.10	Fornitura ed installazione di ascensore tipo KONE Monospace 500 o similare, portata e capienza 400 kg / 5 persone, velocità 1 m/s, 4 fermate e un servizio sul lato principale, 3 servizi aggiuntivi sul lato opposto. L'impianto deve essere conforme alla Direttiva 2014/33/UE e: - Norma EN 81-20 e norma EN 81-50 - Norma EN 81-28 - Norme di compatibilità elettromagnetica (UNI EN 12015:2014 e UNI EN 12016:2013 ai sensi della Direttiva 2014/30/UE) - EN 81-21: norma di riferimento per fossa e/o testata ridotta (in questo caso l'ascensore deve essere soggetto ad accordo preventivo come prescritto dal DPR 30 aprile 1999 n. 162, così come modificato dal DPR 19 gennaio 2015 n. 8) - Legge 13/89 e relativo decreto di attuazione DM 236/89 per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche. Dimensioni vano: 1400 mm largh. x 1810 mm profondità, fossa 650 mm, testata 2670 mm. Dimensioni cabina 850 mm largh. x 1200 mm profondità x 2100 mm altezza. Soluzione design a scelta della DL, così come per l'illuminazione interna della cabina, dimensione porta 750 mm x 2000 mm altezza, due pannelli apertura laterale destra. ABE M - Sirena di allarme posizionata al piano principale ACL B - Livellamento accurato al piano BMV R - Sistema di frenatura di serie con resistori CEL S - Luce di emergenza in cabina MAS C - Interruttore principale di forza motrice EMH T - Dispositivo di arresto (STOP) in fossa con due interruttori Timbro e firma dell'acquirente T-0002992034 7(16) HAN IT H - Segnale sonoro per portatori di handicap, con indicazione di allarme ricevuto ISE M - Interfono di emergenza, collegamento tra cabina e quadro IUL - Indicazione luminosa al piano di ascensore occupato KRM - Dispositivo di comunicazione bidirezionale PSTN LOA MO - Blocco meccanico della porta di cabina con dispositivo di emergenza SHL CS - Illuminazione di vano con interruttore sia nel pannello di controllo che in fossa Dispositivi di sicurezza per testata e/o fossa ribassata (rispondenti alla normativa EN81-21). La messa in servizio dell'ascensore è subordinato ad accordo preventivo secondo il DPR 30 aprile 1999 n. 162, così come modificato dal DPR 19 gennaio 2015 n. 8 STE P - Elettrificazione con canalina TTC DON - Cabina con doppio ingresso e sbarchi differenti livelli; apertura non selettiva delle porte, un solo set di pulsanti sulla bottoniera Filtri armoniche THD per garantire la compatibilità elettromagnetica con eventuali altre apparecchiature elettroniche nell'ambiente circostante Conformità a Legge 13/89 e relativo Decreto di Attuazione DM 236/89 Elementi di protezione tra il portale delle porte di piano e le pareti del vano. Macchinario posto all'interno del vano di corsa ed ancorato alle guide di scorrimento della cabina. I carichi e le vibrazioni "scaricano" sul pavimento della fossa e non hanno alcun impatto sulle pareti del vano. Manovra universale. Pannello di accesso per la manutenzione: Posizionato al quarto livello partendo da quello più basso. Il pannello di accesso per la manutenzione e l'eventuale manovra di emergenza ad utilizzo esclusivo di personale autorizzato. DMAP - integrato nella porta di piano. dispositivo di allarme all'interno di un sistema di telesorveglianza vero e proprio, in grado di collegare direttamente e in modo permanente le persone in cabina con il Centro Servizi prescelto, semplicemente premendo un pulsante dedicato posto all'interno della cabina dell'ascensore. euro (trentamila/00)	cadauno	30'000,00
Nr. 105 NP.11	Fornitura e posa in opera di guaina in EPDM per impermeabilizzazione di copertura passerella, spess. mm 2, compreso oneri per l'assemblaggio dei teli ai sensi delle indicazioni del manuale di posa del produttore. euro (settantadue/00)	m2	72,00
Nr. 106 NP.12	Fornitura e posa in opera di struttura a formazione pendenze in pannelli di compensato Okumè con oneri per tagli, sfridi e pezzi speciali nonché incastri a colla o a tenoni. euro (duemila/27)	a corpo	2'000,27
Nr. 107 NP.13	Coibentazione strutture orizzontali passerella sospesa mediante pannelli e/o rotoli in lana di roccia di vario spessore, compreso ogni onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (diciotto/28)	m2	18,28
Nr. 108 NP.14	Fornitura e posa in opera di lamiera inox AISI 316, spessore 20/10, lucido a specchio con oneri per collegamento in sormonto con ribassatura di uno dei due pannelli da collegare e/o rivettatura sempre in inox con garanzia di contatti e giunzioni sigillate a silicone per esterni trasparente sagomata ai sensi delle tavole esecutive 10, 11, 12, 13 dell'architettonico a base d'appalto, ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. euro (duecentootto/84)	m2	208,84
Nr. 109 NP.15	Fornitura e posa di lamiere in acciaio inox, ad L, Z, T, spessori 1 -5 mm per finitura interna ed esterna della passerella, con oneri per incollaggi forti con colle bicomponenti o fissaggi a muratura mediante zanche o perni d'ancoraggio, comprese oneri per siliconatura verniciabili in corrispondenza di intonaci esterni ed interni come da particolari alle tavole 10, 11, 12, 13 della architettonico a base di gara d'appalto euro (cinquantasei/64)	m	56,64
Nr. 110 NP.17	Fornitura e posa in opera di parapetto in vetro stratificato 10+10 mm con intercalare in PVB spess. mm 1,52, altezza vetro fuori base m 1,20, con oneri per fori per fissaggio corrimano in acciaio, compreso fissaggio inferiore a struttura metallica, e copertina sagomata in lamiera d'acciaio inox saldata fuori opera, lucida a specchio, comprese, per la base del parapetto. euro (quattrocentoottanta/72)	m	480,72

Consorzio di Bonifica PIANURA di FERRARA

44121 Ferrara - Via Borgo dei Leoni, 28

Codice Fiscale 93076450381

Tel.: 0532.218211 - Fax: 0532.211402

E-mail: info@bonificaferrara.it



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	OPERE EDILI ED AFFINI (Cat 1)							
	NOLI E TRASPORTI (SbCat 1)							
1 / 7 B01.061.030. b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume							
	VOCE 2 PARZIALE		24,00	0,080		1,92		
	VOCE 5 PARZIALE		3,87	0,050		0,19		
	VOCE 6 PARZIALE		153,73	0,050		7,69		
	VOCE 8 PARZIALE		3,00			3,00		
	VOCE 9 PARZIALE		4,51			4,51		
	VOCE 10 PARZIALE		95,94	0,100		9,59		
	VOCE 15 PARZIALE		23,29	0,015		0,35		
	VOCE 16 PARZIALE		172,40	0,030		5,17		
	VOCE 19 PARZIALE		98,99	0,100		9,90		
	VOCE 20 PARZIALE		98,99	0,040		3,96		
	VOCE 21 PARZIALE		60,00	0,030		1,80		
	VOCE 22 PARZIALE		8,12	0,030		0,24		
	VOCE 25 PARZIALE	6,00	0,80	2,100	0,050	0,50		
	VOCE 26 PARZIALE	11,00	0,80	2,100	0,050	0,92		
	VOCE 27 PARZIALE	2,00	0,80	2,800	0,050	0,22		
	VOCE 32 PARZIALE		1,70	0,010		0,02		
	VOCE 36 PARZIALE		8,00			8,00		
	VOCE 40 PARZIALE	7,00	1,30	0,150		1,37		
	VOCE 41 PARZIALE	7,00	1,30	0,010		0,09		
	VOCE 45 PARZIALE	2,00	3,70	1,500	0,150	1,67		
	VOCE 48 PARZIALE		0,65			0,65		
	STRUTTURA PASSERELLA	2,00	7,00	3,000	0,200	8,40		
	CERCHIATURE VARCHI PASSERELLA		2,00			2,00		
	VARIE		5,00			5,00		
	SOMMANO m³					77,16	34,49	2'661,25
2 / 14 B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica							
	DEM. INTONACO VIA MENTANA 3 Vedi voce n° 1 [m² 194.53]		0,02			3,89		
	DEM. PAVIMENTI VIA MENTANA 7 Vedi voce n° 2 [m² 30.09]		0,08			2,41		
	DEM. CONTROSOFF. CAMERACANNE Vedi voce n° 3 [m² 162.00]		0,03			4,86		
	DEM. CONTROSOFF. VIA MENTANA 3 Vedi voce n° 4 [m² 18.61]		0,02			0,37		
	DEM. INFISSI ESTERNI Vedi voce n° 5 [m² 3.87]		0,05			0,19		
	DEM. INFISSI INTERNI Vedi voce n° 6 [m² 19.45]		0,05			0,97		
	DEM. MURATURA AD 1 TESTA Vedi voce n° 8 [m³ 4.76]					4,76		
	DEM. MURATURA 1 TESTA Vedi voce n° 9 [m² 21.89]					21,89		
	DEM. TRAMEZZE Vedi voce n° 10 [m² 95.94]		0,10			9,59		
	SOMMANO m³					48,93	47,85	2'341,30
3 / 17 B01.061.015	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico							
	MOVIMENTAZ MATERIALI DEMOLITI Vedi voce n° 14 [m³ 48.93]					48,93		
	A RIPORTARE					48,93		5'002,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					48,93		5'002,55
	SOMMANO m³					48,93	23,21	1'135,67
	DEMOLIZIONI E SCAVI (SbCat 2)							
4 / 1 B01.013.005	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici VIA MENTANA 3 PIANO TERRA VANO 1 - A+B+C+D VANO 2 - A+B+C+D VANO 3 - B+C+D VANO 4 - B+D VANO 5 - B+D VANO 6 - A+D VANO 7 - A+B VANO 8 - B+D VANO 9 - B+C+D VANO 10 - A+B+C+D VANO 11 - A+B+C+D		16,25 16,25 9,68 10,25 9,15 5,20 6,20 2,70 11,12 21,30 21,57		1,500 1,500 1,500 1,500 1,500 1,500 1,500 1,500 1,500 1,500 1,500	24,38 24,38 14,52 15,38 13,73 7,80 9,30 4,05 16,68 31,95 32,36		
	SOMMANO m²					194,53	15,52	3'019,11
5 / 2 B01.016.005. a	Demolizione di pavimento di pietre naturali in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio: senza recupero di materiale VIA MENTANA 7 DEMOLIZIONE PAVV PER ASCENSORE PIANO TERRA PRIMO PIANO PRIMO PIANO SEDIME FUTURA RAMPA SECONDO PIANO SOTTOTETTO		6,34 6,34 3,64 6,34 6,34	1,300		6,34 6,34 4,73 6,34 6,34		
	SOMMANO m²					30,09	15,52	467,00
6 / 3 B01.022.025	Disfacimento di "cameraccanne", compreso la schiodatura e la rimozione della piccola orditura in legno escluso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il calo in basso CONTROSOFFITTI IN ARELLATO DEL PRIMO PIANO		162,00			162,00		
	SOMMANO m²					162,00	9,31	1'508,22
7 / 4 B01.022.005. b	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso: per controsoffitti in lastre di gesso e cartongesso PIANO TERRA PER INSERIMENTO IMPIANTI DI NUOVA COSTRUZIONE - VANI 1, 6, 7 10		18,61	1,000		18,61		
	SOMMANO m²					18,61	9,31	173,26
8 / 5 B01.034.005	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi VIA MENTANA 7 FINESTRA PRIMO PIANO PER APERTURA VANO ACCESSO NUOVA PASSERELLA FINESTRA SOTTOTETTO (ASCENSORE)		1,20 0,75		2,600 1,000	3,12 0,75		
	SOMMANO m²					3,87	19,63	75,97
	A RIPORTARE							11'381,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		13'542,12
	VANO 2P VANO 3P VANO 7P VANO 8P VANO 9P VANO 11P VANO 12P VANO 13P VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO BAGNI					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,00 2,00		
	SOMMANO Cadauno					12,00	19,25	231,00
14 / 54 B01.037.005. c	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vaso igienico (WC) VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO BAGNI					2,00		
	SOMMANO Cadauno					2,00	74,15	148,30
15 / 55 B01.037.005. e	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: lavabo singolo su mensola VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO BAGNI					2,00		
	SOMMANO Cadauno					2,00	41,40	82,80
16 / 56 B01.016.015	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO BAGNI					5,15		
	SOMMANO m ²		5,15			5,15	9,31	47,95
17 / 57 B01.058.005	Rimozione di plafoniera per lampade ad incandescenza, con copertura in vetro o policarbonato, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO BAGNI					2,00		
	SOMMANO Cadauno					2,00	8,68	17,36
18 / 62 B01.016.085	Demolizione di rivestimento in ceramica VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO - BAGNI					10,08		
	SOMMANO m ²	2,00	3,15		1,600	10,08	7,51	75,70
OPERE EDILI (SbCat 3)								
19 / 11 B01.031.005	Pulizia di superfici murarie nude senza intonaco per la rimozione di efflorescenze, di parti friabili o sabbiose, con eventuale scarnitura dei corsi di malta marci, eseguita a mano con spazzola Vedi voce n° 1 [m ² 194.53]					194,53		
	SOMMANO m ²					194,53	5,24	1'019,34
20 / 13 A08.016.045	Intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, silico reattiva, priva di cemento e resistente ai solfati, a basso							
	A R I P O R T A R E							15'164,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							26'176,27
	rinfianchi, ecc., battuto o spianato anche con pendenze: con argilla espansa RAMPA VIA MENTANA 7 - PRIMO PIANO SOMMANO m ³		0,65			0,65	304,94	198,21
26 / 51 B02.016.025	Ricollocamento in opera di radiatori precedentemente rimossi, completi di accessori e sostegni, compreso ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte Vedi voce n° 50 [Cadauno 12.00] SOMMANO Cadauno					12,00	27,11	325,32
27 / 58 A15.001.015. a	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 + 80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: spessore 20 mm VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO BAGNO SOMMANO m ²		5,15			5,15	11,95	61,54
28 / 61 A05.013.005. a	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO - BAGNO SOMMANO m ²		2,86		3,650	10,44	21,64	225,92
	FINITURE (SbCat 4)							
29 / 12 B01.031.010	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti PREVISTI A CORPO SOMMANO m ²		100,00			100,00	4,58	458,00
30 / 23 A08.007.005	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali VIA MENTANA 3 E CONTROSOFF_PASSERELLA CONTROSOFFITTO PRIMO PIANO (TUTTO) Vedi voce n° 16 [m ² 175.11] PARETI DIVISORIE PRIMO PIANO Vedi voce n° 19 [m ² 125.32] VIA MENTANA 7 PARETI ASCENSORE Vedi voce n° 21 [m ² 89.32] VIA MENTANAA 3 E 7 PARETI CARTONGESSO E VELETTE VARCHI ARRIVO E PARTENZA PASSERELLA Vedi voce n° 22 [m ² 8.12] SOMMANO m ²	2,00				175,11	250,64	89,32
						8,12	7,50	3'923,93
31 / 24 A20.001.010. b	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate: puntuale fino ad un massimo di 25 cmq, da valutare a singolo intervento					523,19		
	A R I P O R T A R E							31'369,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1'705,26		32'710,83
	VANO 14PSOFFITTO		21,34			21,34		
	VANO 15 P PERIMETROXALTEZZA		23,00		3,570	82,11		
	VANO 15 P SOFFITTO		32,00			32,00		
	RIPRESE VARIE		30,00			30,00		
	PRIMO PIANO							
	VANO 26bis PERIMETRO X ALTEZZA		14,55		4,760	69,26		
	VANO 26bis SOFFITTO		11,95			11,95		
	VANO 26 PERIMETRO X ALTEZZA		23,35		4,760	111,15		
	VANO 26 SOFFITTO		32,95			32,95		
	VANO 27 PERIMETRO X ALTEZZA		22,95		4,760	109,24		
	VANO 27 SOFFITTO		32,00			32,00		
	RIPRESE VARIE		30,00			30,00		
	SECONDO PIANO							
	VANO 29 P PERIMETRO X ALTEZZA		22,75		4,230	96,23		
	VANO 29 P SOFFITTO		31,20			31,20		
	BAGNO							
			9,32		1,650	15,38		
	SOFFITTO							
	ANTIBAGNO		5,15			5,15		
			7,42		3,650	27,08		
	SOFFITTO		4,88			4,88		
			1,70		2,000	3,40		
	RIPRESE VARIE		30,00			30,00		
	SOTTOTETTO							
	VANO 30 P PERIMETRO X ALTEZZA		19,00		3,300	62,70		
	RIPRESE VARIE		30,00			30,00		
	SOMMANO m ²					2'573,28	1,66	4'271,64
34 / 31 NP.06	Fornitura e posa in opera di pavimenti in LVT resilienti, decorativi, flessibili non caricati, gruppo T di abrasione disponibili in piastre con bordi bisellati. Il pavimento è costituito da uno strato di superficie trasparente di 0.7 mm di spessore, da uno strato decorativo e da uno strato compatto. L'insieme è pressato, granulato ad alta pressione. Beneficia di un trattamento di superficie al poliuretano che facilita la manutenzione ed evita la metallizzazione. Il suo spessore totale è di 2.5 mm o ,5 con sistema di posa a click. Posa senza colla su pavimento esistente. Finitura a scelta della DL. Sono compresi inoltre oneri per tagli, sfridi e pezzi speciali nonché profili di finitura in acciaio od alluminio. VIA MENTANA 3 PRIMO PIANO DA VANO 16p A VANO 25P (TUTTO IL PIANO)		170,00			170,00		
	SOMMANO mq					170,00	55,00	9'350,00
35 / 38 NP.12	Fornitura e posa in opera di struttura a formazione pendenze in pannelli di compensato Okumè con oneri per tagli, sfridi e pezzi speciali nonché incastri a colla o a tenoni. COPERTURA PASSERELLA SOSPESA					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'000,27	2'000,27
36 / 42 BZ- 03.03.01.03.b	Corrimano completo di mensola, in acciaio inossidabile profilato tubolare rotondo, con mensola e rosette, altezza appoggi 100 mm, distanza filo parete ca. 30/50 mm, fornito e posto in opera mediante rotules sferiche sempre in acciaio inox da applicare ai vetri stratificati della passerella o attraverso rosette in inox terminali a muro (cartongesso); superficie levigata. Esecuzione conforme disegno. per rampe e pianerottoli PASSERTELLA SOSPESA RAMPA	2,00 2,00	7,50 3,70			15,00 7,40		
	SOMMANO m					22,40	191,21	4'283,10
	A RIPORTARE							52'615,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							52'615,84
37 / 44 NP.18	Fornitura e posa in opera di pavimenti in LVT resilienti, decorativi, flessibili non caricati, gruppo T di abrasione disponibili in teli. Il pavimento è costituito da uno strato di superficie trasparente di 0.7 mm di spessore, da uno strato decorativo e da uno strato compatto. L'insieme è pressato, granulato ad alta pressione. Beneficia di un trattamento di superficie al poliuretano che facilita la manutenzione ed evita la metallizzazione. Il suo spessore totale va da mm 2,5 a 5,5 mm con sistema di posa in appoggio o ad incollo. Finitura a scelta della DL. Sono compresi inoltre oneri per tagli, sfridi e pezzi speciali nonché profili di finitura in acciaio od alluminio. Infine sono compresi oneri per sottofondo a secco mediante doppio strato di pannelli in silicato di calcio o fibro gesso con spessore strato da mm 12,5 e spessore 2° strato da mm 18 con superiore trattamento autolivellante.							
	PASSERELLA		7,12	1,610		11,46		
	SOMMANO m2					11,46	110,65	1'268,05
38 / 45 NP.19	Fornitura e posa in opera di pavimenti in LVT resilienti, decorativi, flessibili non caricati, gruppo T di abrasione disponibili in teli. Il pavimento è costituito da uno strato di superficie trasparente di 0.7 mm di spessore, da uno strato decorativo e da uno strato compatto. L'insieme è pressato, granulato ad alta pressione. Beneficia di un trattamento di superficie al poliuretano che facilita la manutenzione ed evita la metallizzazione. Il suo spessore totale va da mm 2,5 a 5,5 mm con sistema di posa in appoggio o ad incollo. Finitura a scelta della DL. Sono compresi inoltre oneri per tagli, sfridi e pezzi speciali nonché profili di finitura in acciaio od alluminio. Infine sono compresi oneri per incollaggio o fissaggio a nastro.							
	RAMPA - SOGLIA + RAMPA INTERNA		0,42	1,220		0,51		
	RAMPA - SOGLIA + RAMPA INTERNA		1,48	3,650		5,40		
	SOMMANO m2					5,91	60,28	356,25
39 / 47 A20.016.005. b	Pittura minerale a base di silicato di potassio con particelle di nano-quarzo, resistente alle infestazioni di alghe e funghi, ad elevata stabilità allo sfarinamento e basso rischio di efflorescenze, applicata in due mani a pennello o rullo, esclusa la preparazione del fondo: colorata							
	VIA MENTANA 3							
	PROSPETTO SUD SU STRADA (vuoto per pieno)		190,00			190,00		
	PROSPETTO EST SU PASSO CARRAIO (vuoto per pieno)		120,00			120,00		
	PROSPETTO NORD (vuoto per pieno)		206,00			206,00		
	SOMMANO m²					516,00	15,93	8'219,88
40 / 48 A20.001.030	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello							
	VEDI VOCE PITTURA							
	Vedi voce n° 47 [m² 516.00]					516,00		
	SOMMANO m²					516,00	5,24	2'703,84
41 / 49 B03.043.005. b	Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, operazione eseguibile su tutti i tipi di paramento murario, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di malte idonee per colorazione e granulometria, alla lavorazione superficiale della stessa e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti: strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica							
	A R I P O R T A R E							65'163,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							65'163,86
	PER RIPARAZIONI VARIE					10,00		
	SOMMANO m					10,00	40,30	403,00
42 / 52 A20.013.005. b	Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato VIA MENTANA 3 - PIANO TERRA							
	VANO 1P PERIMETRO X ALTEZZA		16,25		0,150	2,44		
	VANO 2P PERIMETRO X ALTEZZA		21,00		0,150	3,15		
	VANO 3P PERIMETRO X ALTEZZA		16,00		0,150	2,40		
	VANO 4P PERIMETRO X ALTEZZA		10,00		0,150	1,50		
	VANO 5P PERIMETRO X ALTEZZA		12,00		0,150	1,80		
	VANO 7P PERIMETRO X ALTEZZA		13,00		0,150	1,95		
	VANO 8P PERIMETRO X ALTEZZA		10,00		0,150	1,50		
	VANO 9P PERIMETRO X ALTEZZA		10,22		0,150	1,53		
	VANO 10 P PERIMETRO X ALTEZZA		8,21		0,150	1,23		
	VANO 11 P PERIMETRO X ALTEZZA		9,60		0,150	1,44		
	VANO 12 P PERIMETRO X ALTEZZA		15,13		0,150	2,27		
	VANO 13 P PERIMETRO X ALTEZZA		22,00		0,150	3,30		
	VIA MENTANA PRIMO PIANO							
	VANO 27P		22,95		0,150	3,44		
	SOMMANO m ²					27,95	15,02	419,81
43 / 53 A16.022.020. c	Zoccolino in legno 75 x 10 mm, posto in opera con idoneo collante: teak VIA MENTANA 3 - PRIMO PIANO							
	VANO 16P		18,77			18,77		
	VANO 17P		17,17			17,17		
	VANO 18P		2,50			2,50		
	VANO 19P		19,00			19,00		
	VANO 20P		19,00			19,00		
	VANO 21P		14,63			14,63		
	VANO 22P		9,00			9,00		
	VANO 23P		16,63			16,63		
	VANO 24P		13,00			13,00		
	VANO 25P		21,00			21,00		
	VIA MENTANA 7 PRIMO PIANO							
	VANO 26P		23,00			23,00		
	VANO PARTENZA PASSERELLA		7,00			7,00		
	SOMMANO m					180,70	16,35	2'954,45
44 / 59 A15.016.020. a	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: granigliato: 20 x 20 cm, superficie levigata antiscivolo (R9 A), spessore 8 mm VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO BAGNO							
			5,15			5,15		
	SOMMANO m ²					5,15	34,81	179,27
45 / 60 A16.013.010. a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO - BAGNO - PERIMENTRO X ALTEZZA							
			9,32		2,200	20,50		
	SOMMANO m ²					20,50	52,63	1'078,92
	A RIPORTARE							70'199,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							70'199,31
46 / 64 E01.055.010. a	Vaso igienico (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimuovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta a zaino, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusione delle opere murarie: installato a pavimento VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO - BAGNO					1,00		
	SOMMANO Cadauno					1,00	683,83	683,83
47 / 65 E01.055.005. a	Lavabo in ceramica con fronte concavo, appoggiagomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico monocomando con maniglia a presa facilitata con bocchello estraibile, sifone in polipropilene con scarico flessibile, dimensioni 700 x 570 x 180 mm, in opera con esclusione delle opere murarie: con mensole fisse in acciaio verniciato VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO BAGNO					1,00		
	SOMMANO Cadauno					1,00	509,31	509,31
48 / 66 E01.055.045. a	Maniglione di sostegno ribaltabile per lavabo, WC, bidet, ecc., in acciaio zincato o tubo di alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, completo di portarotoli, in opera compresi stop di fissaggio: a muro, profondità 80 cm VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO - BAGNO					1,00		
	SOMMANO Cadauno					1,00	177,04	177,04
49 / 67 E01.055.030. a	Maniglione orizzontale per doccia, vasca, WC, porta, ecc., in alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, in opera compresi stop di fissaggio: interasse degli agganci a muro 260 mm VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO - BAGNO					1,00		
	SOMMANO Cadauno					1,00	63,95	63,95
50 / 68 E01.055.030. c	Maniglione orizzontale per doccia, vasca, WC, porta, ecc., in alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, in opera compresi stop di fissaggio: interasse degli agganci a muro 555 mm VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO - PORTA BAGNO					2,00		
	SOMMANO Cadauno					2,00	71,54	143,08
51 / 69 E01.046.005. a	Bidet in porcellana vetrificata (vetrochina) monoforo, dato in opera collegato allo scarico ed alle tubazioni di adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo miscelatore monocomando, completa di rubinetti di regolaggio, viti, tasselli, bulloni, con esclusione delle opere murarie: a pavimento, dimensioni 36 x 54 x 59 cm VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO BAGNO					1,00		
	SOMMANO Cadauno					1,00	334,31	334,31
52 / 70 E01.058.030	Miscelatore monocomando cromato per bidet con erogazione a doccetta orientabile completo di scarico diametro 1"1/4 VIA MENTANA 7 SECONDO PIANO - BIDET BAGNO					1,00		
	SOMMANO Cadauno					1,00	127,94	127,94
	A R I P O R T A R E							72'238,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							72'238,77
	OPERE IN CARTONGESSO (SbCat 5)							
53 / 16 A09.004.005. a	<p>Controsoffitto in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, reazione al fuoco Euroclasse A1, s1-d0, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm</p> <p>VIA MENTANA 3 PRIMO PIANO (TUTTO IL PIANO) PASSERELLA VIA MENTANA 7 PIANO PRIMO - BAGNO</p>		162,00 7,07 2,43	1,510		162,00 10,68 2,43		
	SOMMANO m ²					175,11	24,39	4'270,93
54 / 18 NP.07	<p>Fornitura e posa in opera di controsoffitto a membrana con resistenza al fuoco EI 60 (a<b), realizzato con 2 lastre FIREGUARD 25 spessore 25,4 mm, dim. max 610X2000 mm, costituite da solfati e silicati di calcio, esenti da amianto, prodotte per laminazione con controllo dell'essiccazione in stabilimento, in classe A1 (incombustibile) di reazione al fuoco in conformità al rapporto di classificazione I.G.276492-3246 FR. Le lastre dovranno essere avvitate con viti autoperforanti fosfatate diametro 3,5 mm lunghezza 35 mm a passo 600 mm per lo strato superiore e lunghezza 75 mm a passo 250 mm per lo strato inferiore, ad una struttura metallica composta da un'orditura secondaria costituita da profilati a "C" in acciaio zincato, dimensioni 50x27x0.6 mm, posti ad interasse di 400 mm a da un'orditura primaria costituita dagli stessi profili a "C" posti ad interasse di 900 mm, fissati all'orditura secondaria a mezzo di appositi ganci ortogonali e pendinati ad interasse di 650 mm.</p> <p>VIA MENTANA 7 PIANO TERRA CENTRALE TERMICA</p>		21,35			21,35		
	SOMMANO mq					21,35	60,02	1'281,43
55 / 19 A09.028.005. b	<p>Parete divisoria in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete</p> <p>VIA MENTANA 3 PIANO TERRA VANO 11P VANO 12 PRIMO PIANO (PARETI DIVISORIE UFFICI) VANO 16P - C VANO 17P - B VANO 19P - A VANO 19P - B VANO 20P - C VANO 21P - B VANO 23P - B VANO 23P - C VIA MENTANA 7 PRIMO PIANO VANO 26P - A</p>		2,88 4,47 4,87 1,15 1,00 1,00 4,83 0,90 4,35 4,09 23,00		3,650 3,650 3,500 3,500 2,400 2,400 3,500 3,500 3,500 3,500	10,51 16,32 17,05 4,03 2,40 2,40 16,91 3,15 15,23 14,32 23,00		
	SOMMANO m ²					125,32	33,25	4'166,89
	A R I P O R T A R E							81'958,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							81'958,02
56 / 20 A09.028.005. e	Parete divisoria in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm Vedi voce n° 19 [m² 125.32]					125,32		
	SOMMANO m²					125,32	2,34	293,25
57 / 21 A09.031.150. a	Parete divisoria interna con caratteristiche antincendio ed acustiche, costituita da due pannelli prefabbricati in gesso ceramico fibrorinforzato e perlite, omologati in Euroclasse A1, E.I. 120 min., con incastri maschio-femmina sui bordi perimetrali, delle dimensioni di 1.200 x 600 ÷ 700 mm, spessore 25 mm, fissati mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm e successiva rasatura con idoneo stucco, comprese guide a pavimento e soffitto ad U fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, guarnizioni acustiche monoadesive, montanti verticali a C posti ad interasse 600 mm, la formazione di eventuali vani porta o finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: spessore parete finita 100 mm VIA MENTANA 7 PIANO TERRA PARETI ASCENSORE - VANO 15P PRIMO PIANO PARETI ASCENSORE - VANO 27P SECONDO PIANO PARETI ASCENSORE - VANO 29P SOTTOTETTO PARETI ASCENSORE VANO 30P		5,07		5,620	28,49		
			5,07		3,760	19,06		
			5,07		4,760	24,13		
			4,90		3,600	17,64		
	SOMMANO m²					89,32	59,30	5'296,68
58 / 22 A09.031.155. a	Parete divisoria interna o controparete con caratteristiche per l'impiego in ambienti umidi, costituita da pannelli in cemento ed inerti minerali rinforzati esternamente con tessuto in fibra di vetro, omologati in classe 0, delle dimensioni di 1.200 x 900 mm, spessore 12,5 mm, fissati mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm, comprese guide a pavimento e soffitto fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, montanti verticali posti ad interasse 600 mm, la formazione degli spigoli vivi o rientranti, la stuccatura dei giunti e la formazione di eventuali vani porta e finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: per pareti divisorie VIA MENTANA 3 CONTROPARETE DI RIVESTIMENTO VARCO ARRIVO PASSERELLA VELETTE VIA MENTANA 7 CONTROPARETE DI RIVESTIMENTO VARCO ARRIVO PASSERELLA VELETTE	2,00	0,70		2,500	3,50		
			1,50		0,500	0,75		
		2,00	0,50		3,120	3,12		
			1,50		0,500	0,75		
	SOMMANO m²					8,12	52,12	423,21
	OPERE METALLICHE (SbCat 6)							
	A R I P O R T A R E							87'971,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							87'971,16
59 / 34 A23.001.030. f	<p>Carpenteria in acciaio per travi e colonne, realizzate in profilati tubolari di qualsiasi sezione, laminati a caldo compresi eventuali connettori, piastre di base e di attacco, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: tubolari con saldatura: in acciaio S355 JR - Classe di esecuzione EXC3</p> <p>ASCENSORE VIA MENTANA 7 CASTELLO STRUTTURALE COLONNE TUBOLARI SALDATI QUADRI 200X200X5 MM</p> <p>CORRENTI ORIZZONTALI TUBOLARI SALDATI QUADRI 200X200X5 MM *(par.ug.=8*4)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO kg</p>	4,00	16,70		29,940	1'999,99		
		32,00	2,06		29,940	1'973,64		
						3'973,63	4,34	17'245,55
60 / 40 NP.14	<p>Fornitura e posa in opera di lamiera inox AISI 316, spessore 20/10, lucido a specchio con oneri per collegamento in sormonto con ribassatura di uno dei due pannelli da collegare e/o rivettatura sempre in inox con garanzia di contatti e giunzioni sigillate a silicone per esterni trasparente sagomata ai sensi delle tavole esecutive 10, 11, 12, 13 dell'architettonico a base d'appalto, ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p>PASSERELLA SOSPESA - RIVESTIMENTO ESTERNO SUPERIORE *(lung.=0,32+0,25+1,7+0,25+0,32)</p> <p>PASSERELLA SOSPESA - RIVESTIMENTO ESTERNO INFERIORE *(lung.=0,37+1,7+0,37)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m2</p>	1,00	2,84	7,500		21,30		
		1,00	2,44	7,500		18,30		
						39,60	208,84	8'270,06
61 / 41 NP.15	<p>Fornitura e posa di lamiere in acciaio inox, ad L, Z, T, spessori 1 -5 mm per finitura interna ed esterna della passerella, con oneri per incollaggi forti con colle bicomponenti o fissaggi a muratura mediante zanche o perni d'ancoraggio, comprese oneri per siliconatura verniciabili in corrispondenza di intonaci esterni ed interni come da particolari alle tavole 10, 11, 12, 13 della'architettonico a base di gara d'appalto</p> <p>PROFILI INTERNI ED ESTERNI PASSERELLA E VARCHI SU FABBRICATI DI SBARCO PASSERELLA</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>					1,00		
						1,00	56,64	56,64
	IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO (SbCat 7)							
62 / 36 NP.10	<p>Fornitura ed installazione di ascensore tipo KONE Monospace 500 o similare, portata e capienza 400 kg / 5 persone, velocità 1 m/s, 4 fermate e un servizio sul lato principale, 3 servizi addizionali sul lato opposto. L'impianto deve essere conforme alla Direttiva 2014/33/UE e: - Norma EN 81-20 e norma EN 81-50 - Norma EN 81-28 - Norme di compatibilità elettromagnetica (UNI EN 12015:2014 e UNI EN 12016:2013 ai sensi della Direttiva 2014/30/UE) - EN 81-21: norma di riferimento per fossa e/ o testata ridotta (in questo caso l'ascensore deve essere soggetto ad accordo preventivo come prescritto dal DPR 30 aprile 1999 n. 162, così come modificato dal DPR 19 gennaio 2015 n. 8) - Legge 13/89 e relativo decreto di attuazione DM 236/89 per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche. Dimensioni vano: 1400 mm largh. x 1810 mm profondità, fossa 650 mm, testata 2670 mm. Dimensioni cabina 850 mm largh. x 1200 mm profondità x 2100 mm altezza. Soluzione design a scelta della DL, così come per l'illuminazione interna della cabina, dimensione porta 750 mm x 2000 mm altezza, due</p>							
	A R I P O R T A R E							113'543,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							113'543,41
	<p>pannelli apertura laterale destra. ABE M - Sirena di allarme posizionata al piano principale ACL B - Livellamento accurato al piano BMV R - Sistema di frenatura di serie con resistori CEL S - Luce di emergenza in cabina MAS C - Interruttore principale di forza motrice EMH T - Dispositivo di arresto (STOP) in fossa con due interruttori Timbro e firma dell'acquirente T-0002992034 7(16) HAN IT H - Segnale sonoro per portatori di handicap, con indicazione di allarme ricevuto ISE M - Interfono di emergenza, collegamento tra cabina e quadro IUL - Indicazione luminosa al piano di ascensore occupato KRM - Dispositivo di comunicazione bidirezionale PSTN LOA MO - Blocco meccanico della porta di cabina con dispositivo di emergenza SHL CS - Illuminazione di vano con interruttore sia nel pannello di controllo che in fossa Dispositivi di sicurezza per testata e/o fossa ribassata (rispondenti alla normativa EN81-21). La messa in servizio dell'ascensore è subordinato ad accordo preventivo secondo il DPR 30 aprile 1999 n. 162, così come modificato dal DPR 19 gennaio 2015 n. 8 STE P - Elettrificazione con canalina TTC DON - Cabina con doppio ingresso e sbarchi differenti livelli; apertura non selettiva delle porte, un solo set di pulsanti sulla bottoniera Filtri armoniche THD per garantire la compatibilità elettromagnetica con eventuali altre apparecchiature elettroniche nell'ambiente circostante Conformità a Legge 13/89 e relativo Decreto di Attuazione DM 236/89 Elementi di protezione tra il portale delle porte di piano e le pareti del vano. Macchinario posto all'interno del vano di corsa ed ancorato alle guide di scorrimento della cabina. I carichi e le vibrazioni "scaricano" sul pavimento della fossa e non hanno alcun impatto sulle pareti del vano. Manovra universale. Pannello di accesso per la manutenzione: Posizionato al quarto livello partendo da quello più basso. Il pannello di accesso per la manutenzione e l'eventuale manovra di emergenza ad utilizzo esclusivo di personale autorizzato. DMAP - integrato nella porta di piano. dispositivo di allarme all'interno di un sistema di telesorveglianza vero e proprio, in grado di collegare direttamente e in modo permanente le persone in cabina con il Centro Servizi prescelto, semplicemente premendo un pulsante dedicato posto all'interno della cabina dell'ascensore.</p> <p>VIA MENTANA 7</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p> <p style="text-align: center;">SERRAMENTI (SbCat 8)</p>					1,00		
						1,00	30'000,00	30'000,00
	SERRAMENTI (SbCat 8)							
63 / 25 NP.01	<p>PORTE INTERNE costituite da: telaio e mostre in legno listellare impiallacciato; anta tamburata da 45 mm circa di spessore; intelaiatura perimetrale anta in legno massello; struttura interna anta a 'nido d'ape' in cartoncino disidratato; rivestimento sulle due facce con pannelli di sfibrato di legno da 3mm; impiallacciatura ante con essenza di legno pregiato verniciato, come da tipi sottoelencati, a finitura opaca: rovere, rovere sbiancato, rovere naturale, teak, wengè, palissandro; n. 3 cerniere</p>							
	A R I P O R T A R E							143'543,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							143'543,41
	<p>tipo Stanley, serratura tipo patent e una chiave. Il tutto posto in opera con cassematte (queste comprese) coprifili (mostre) della larghezza di 7 cm. Finitura a scelta della DL. Dimensioni 80/90/100x210 Da realizzare in analogia alle esistenti al piano sia per forma che per finitura .</p> <p>VIA MENTANA 3 PIANO TERRA VANO 11 VANO 12 PRIMO PIANO VANO 16P -C PRIMO PIANO VANO 17P -B PRIMO PIANO VANO 20P -B PRIMO PIANO VANO 21P -A PRIMO PIANO VANO 23P -C PRIMO PIANO VANO 25P -A VIA MENTANA 7 PRIMO PIANO VANO 26 -A PRIMO PIANO VANO 27 - A SECONDO PIANO VANO 29P - A PORTA BAGNO PORTA ANTIBAGNO SOTTOTETTO VANO 30P - A, C</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 2,00	656,27	9'844,05
64 / 26 NP.02	<p>Porta interna scorrevole in vetro stratificato 3+3 mm a giorno ad anta doppia, ad apertura automatica su sensore di prossimità, con meccanismo elettromeccanico di apertura/chiusura montato a parete, con ammortizzatore, bloccaggio elettromeccanico, fornita di automazione adatta ad uso intensivo con scheda elettronica di comando di ultima generazione che consente l'autoregolazione del movimento a seconda del peso e del movimento delle ante, con sistema di controllo sicurezza e movimento in fase di apertura di emergenza nella via di fuga. Dimensioni 120*250 VIA MENTANA 3 PRIMO PIANO PASSERELLA</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					1,00	2'522,94	2'522,94
65 / 27 NP.03	<p>Porta interna scorrevole in vetro stratificato 3+3 mm a giorno ad anta doppia, ad apertura automatica su sensore di prossimità, con meccanismo elettromeccanico di apertura/chiusura montato a parete, con ammortizzatore, bloccaggio elettromeccanico, fornita di automazione adatta ad uso intensivo con scheda elettronica di comando di ultima generazione che consente l'autoregolazione del movimento a seconda del peso e del movimento delle ante, con sistema di controllo sicurezza e movimento in fase di apertura di emergenza nella via di fuga. Dimensioni 120*300 VIA MENTANA 7 PRIMO PIANO PASSERELLA</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					1,00	3'026,39	3'026,39
	OPERE IN VETRO (SbCat 9)							
66 / 28 NP.04	<p>Fornitura e posa in opera di pareti in cristallo stratificato 10+10 mm, intercalare in Saflex DG41 o similare mm1,52 mm, compreso trattamento termico HST ai sensi della norma UNI EN 14179, compreso inoltre oneri per attacchi puntuali (Rotules) in acciaio inox AISI 316 da fusione a cera persa, sia per il sostegno delle lastre che per il sostegno del corrimano interno sempre in acciaio inox satinato AISI 316 (questo pagato a parte) il tutto rispondente alle seguenti norme: DM 17/01/2018 "Norme Tecniche sulle Costruzioni" , Tab. 3.1.11 cat. C: scale</p>							
	A R I P O R T A R E							158'936,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							158'936,79
	comuni, balconi e ballatoi, UNI EN ISO 12543-1, UNI EN 7697, UNI EN 12600, UNI 11678, UNI11463 e al . Sono infine compresi oneri per guarnizioni in silicone tra le lastre e tra lastre e muri d'ambito,rivestimento pirolitico di elementi catalizzatori ad azione fotocatalitica ed idrofila e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	PASSERELLA DI COLLEGAMENTO TRA I CIVICI 3 E 7 DI VIA MENTANA					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	30'000,00	30'000,00
67 / 43 NP.17	Fornitura e posa in opera di parapetto in vetro stratificato 10+10 mm con intercalare in PVB spess. mm 1,52, altezza vetro fuori base m 1,20, con oneri per fori per fissaggio corrimano in acciaio, compreso fissaggio inferiore a struttura metallica, e copertina sagomata in lamiera d'acciaio inox saldata fuori opera, lucida a specchio,comprese, per la base del parapetto.							
	RAMPA VIA MENTANA 7 PRIMO PIANO	2,00	3,70			7,40		
	SOMMANO m					7,40	480,72	3'557,33
	CORPI ILLUMINANTI (SbCat 10)							
68 / 32 NP.08	Fornitura e posa in opera di strip led da 10 watt/m installata entro profilo in alluminio incassato a pavimento, corredata di copertura plastica diffondente del tipo calpestabile; compreso quota parte di alimentatore dimmerabile, accessori da installazione e consumo; compreso ogni altro onere necessario a dare un'installazione a regola d'arte.							
	PASSERELLA SOSPESA STRIP LED A TERRA	2,00	7,00			14,00		
	SOMMANO m					14,00	130,01	1'820,14
69 / 33 NP.09	Fornitura e posa in opera di strip led da 10 watt/m installata entro profilo in alluminio incassato a controsoffitto, corredata di schermo PMMA; compreso quota parte di alimentatore dimmerabile, accessori da installazione e consumo; compreso ogni altro onere necessario a dare un'installazione a regola d'arte.							
	PASSERELLA SOSPESA STRIP LED A CONTROSOFFITTO	2,00	7,00			14,00		
	SOMMANO m					14,00	110,09	1'541,26
70 / 63 D03.034.015. b	Plafoniera stagna con corpo in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguento, cablata e rifasata per lampade fluorescenti lineari diametro 16 mm, lunghezza 1.600 mm, grado di protezione IP 66, per lampade da: 2 x 18 W VIA MENTANA 7 PRIMO PIANO BAGNO SECONDO PIANO BAGNO					1,00 3,00		
	SOMMANO Cadauno					4,00	110,02	440,08
	Parziale LAVORI A MISURA euro							196'295,60
	T O T A L E euro							196'295,60
	A R I P O R T A R E							196'295,60

Consorzio di Bonifica PIANURA di FERRARA

44121 Ferrara - Via Borgo dei Leoni, 28

Codice Fiscale 93076450381

Tel.: 0532.218211 - Fax: 0532.211402

E-mail: info@bonificaferrara.it



INCIDENZA MANODOPERA

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	LAVORI A MISURA					
1 A04.001.005. c	Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 ed inerti leggeri, dato in opera per lastrici, sottofondi, rinfianchi, ecc., battuto o spianato anche con pendenze: con argilla espansa SOMMANO m³	0,65	304,94	198,21	67,39	34,000
2 A05.013.005. a	Tramezzature di laterizio alleggerito in pasta in blocchi di lunghezza 50 cm, con incastri verticali maschio-femmina di cui alla norma UNI EN 771, a qualsiasi altezza, compresi one ... secuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm SOMMANO m²	10,44	21,64	225,92	65,52	29,000
3 A08.004.005. c	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato d ... on frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta bastarda di calce grassa, sabbia e cemento SOMMANO m²	44,17	23,77	1'049,92	776,94	74,000
4 A08.007.005	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali SOMMANO m²	523,19	7,50	3'923,93	2'746,75	70,000
5 A08.016.045	Intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, silico reattiva, priva di cemento e resistente ai solfati, a basso modulo elastico 3 ... tra o mattoni, previa eventuale idropulizia della facciata e trattamento preventivo, da valutare a parte, spessore 20 mm SOMMANO m²	194,53	34,09	6'631,53	663,15	10,000
6 A09.004.005. a	Controsoffitto in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, reazione al fuoco Euroclasse A1, s1-d0, fis ... sore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm SOMMANO m²	175,11	24,39	4'270,93	2'391,72	56,000
7 A09.028.005. b	Parete divisoria in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, dello spessore di 12,5 mm fissate mediant ... ti di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete SOMMANO m²	125,32	33,25	4'166,89	1'541,75	37,000
8 A09.028.005. e	Parete divisoria in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, dello spessore di 12,5 mm fissate mediant ... llici per il fissaggio dei serramenti: sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm SOMMANO m²	125,32	2,34	293,25	0,00	
9 A09.031.150. a	Parete divisoria interna con caratteristiche antincendio ed acustiche, costituita da due pannelli prefabbricati in gesso ceramico fibrorinforzato e perlite, omologati in Euroclasse ... erramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: spessore parete finita 100 mm SOMMANO m²	89,32	59,30	5'296,68	2'118,67	40,000
10 A09.031.155. a	Parete divisoria interna o controparete con caratteristiche per l'impiego in ambienti umidi, costituita da pannelli in cemento ed inerti minerali rinforzati esternamente con tessut ... gio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: per pareti divisorie SOMMANO m²	8,12	52,12	423,21	84,64	20,000
11 A15.001.015. a	Massetto pronto ad alta resistenza, adatto per la posa di pavimenti con adesivo (piastrelle ceramiche, gres porcellanato, pietre naturali, parquet e piastrelle resilienti), dello spessore di 20 ÷ 80 mm, dato in opera battuto, livellato e liscio: spessore 20 mm SOMMANO m²	5,15	11,95	61,54	24,00	39,000
12 A15.016.020.	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla					
	A R I P O R T A R E			26'542,01	10'480,53	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			26'542,01	10'480,53	
a	norma UNI EN 14411, classe asso ... pulitura finale e sigillatura dei giunti: granigliato: 20 x 20 cm, superficie levigata antiscivolo (R9 A), spessore 8 mm SOMMANO m ²	5,15	34,81	179,27	71,71	40,000
13 A16.013.010. a	Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificata, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, in o ... collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita: 20 x 20 cm, spessore 8 mm SOMMANO m ²	20,50	52,63	1'078,92	442,36	41,000
14 A16.022.020. c	Zoccolino in legno 75 x 10 mm, posto in opera con idoneo collante: teak SOMMANO m	180,70	16,35	2'954,45	827,24	28,000
15 A20.001.010. b	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate: puntuale fino ad un massimo di 25 cmq, da valutare a singolo intervento SOMMANO Cadauno	20,00	5,82	116,40	65,18	56,000
16 A20.001.030	Fondo fissante, ancorante ed isolante a base di silicato di potassio ed inerti minerali, a norma DIN 18363, idoneo per superfici miste (minerali ed organiche), applicato a pennello SOMMANO m ²	516,00	5,24	2'703,84	784,11	29,000
17 A20.004.005. a	Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: imprimitura ad una mano eseguita a pennello SOMMANO m ²	2'573,28	1,66	4'271,64	3'161,02	74,000
18 A20.013.005. b	Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato SOMMANO m ²	27,95	15,02	419,81	226,70	54,000
19 A20.016.005. b	Pittura minerale a base di silicato di potassio con particelle di nano-quarzo, resistente alle infestazioni di alghe e funghi, ad elevata stabilità allo sfarinamento e basso rischio di efflorescenze, applicata in due mani a pennello o rullo, esclusa la preparazione del fondo: colorata SOMMANO m ²	516,00	15,93	8'219,88	3'781,14	46,000
20 A23.001.030. f	Carpenteria in acciaio per travi e colonne, realizzate in profilati tubolari di qualsiasi sezione, laminati a caldo compresi eventuali connettori, piastre di base e di attacco, tag ... a, esclusi trattamenti protettivi e verniciature: tubolari con saldatura: in acciaio S355 JR - Classe di esecuzione EXC3 SOMMANO kg	3'973,63	4,34	17'245,55	9'485,05	55,000
21 B01.004.005. a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni SOMMANO m ³	4,76	161,91	770,69	608,85	79,000
22 B01.004.015. a	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni pieni SOMMANO m ²	21,89	10,86	237,73	187,80	79,000
23 B01.004.015. b	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni forati SOMMANO m ²	95,94	8,69	833,72	658,64	79,000
24 B01.013.005	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici SOMMANO m ²	194,53	15,52	3'019,11	2'385,09	79,000
25 B01.016.005. a	Demolizione di pavimento di pietre naturali in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio: senza recupero di materiale SOMMANO m ²	30,09	15,52	467,00	368,93	79,000
26 B01.016.015	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla SOMMANO m ²	5,15	9,31	47,95	37,88	79,000
	A R I P O R T A R E			69'107,97	33'572,23	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			69'107,97	33'572,23	
27 B01.016.085	Demolizione di rivestimento in ceramica SOMMANO m²	10,08	7,51	75,70	59,80	79,000
28 B01.022.005. b	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati, completi di struttura portante, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso: per controsoffitti in lastre di gesso e cartongesso SOMMANO m²	18,61	9,31	173,26	136,87	79,000
29 B01.022.025	Disfacimento di "cameraccanne", compreso la schiodatura e la rimozione della piccola orditura in legno escluso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed il calo in basso SOMMANO m²	162,00	9,31	1'508,22	1'191,49	79,000
30 B01.031.005	Pulizia di superfici murarie nude senza intonaco per la rimozione di efflorescenze, di parti friabili o sabbiose, con eventuale scarnitura dei corsi di malta marci, eseguita a mano con spazzola SOMMANO m²	194,53	5,24	1'019,34	805,28	79,000
31 B01.031.010	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti SOMMANO m²	100,00	4,58	458,00	361,82	79,000
32 B01.034.005	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi SOMMANO m²	3,87	19,63	75,97	60,01	79,000
33 B01.034.015	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi SOMMANO m²	19,45	16,36	318,20	251,38	79,000
34 B01.037.005. c	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vaso igienico (WC) SOMMANO Cadauno	2,00	74,15	148,30	117,16	79,000
35 B01.037.005. e	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: lavabo singolo su mensola SOMMANO Cadauno	2,00	41,40	82,80	65,41	79,000
36 B01.040.020. c	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre: radiatori in ghisa e/o in alluminio: da 13 a 20 elementi, per radiatore SOMMANO Cadauno	12,00	19,25	231,00	182,49	79,000
37 B01.058.005	Rimozione di plafoniera per lampade ad incandescenza, con copertura in vetro o policarbonato, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata SOMMANO Cadauno	2,00	8,68	17,36	13,71	79,000
38 B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 se ... o di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica SOMMANO m³	48,93	47,85	2'341,30	1'475,02	63,000
39 B01.061.015	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico SOMMANO m³	48,93	23,21	1'135,67	794,97	70,000
40 B01.061.030. b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume SOMMANO m³	77,16	34,49	2'661,25	2'022,55	76,000
41 B02.016.025	Ricollocamento in opera di radiatori precedentemente rimossi, completi di accessori e sostegni, compreso ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte					
	A R I P O R T A R E			79'354,34	41'110,19	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			79'354,34	41'110,19	
	SOMMANO Cadauno	12,00	27,11	325,32	0,00	
42 B03.043.005. b	Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, operazione eseguibile su tutti i tipi di paramento murario, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di ... pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti: strato di finitura con malta di grassello e/o calce idraulica					
	SOMMANO m	10,00	40,30	403,00	294,19	73,000
43 BZ- 03.03.01.03.b	Corrimano completo di mensole, in acciaio inossidabile profilato tubolare rotondo, con mensole e rosette, altezza appoggi 100 mm, distanza filo parete ca. 30/50 mm, fornito e posto ... ette in inox terminali a muro (cartongesso); superficie levigata. Esecuzione conforme disegno. per rampe e pianerottoli					
	SOMMANO m	22,40	191,21	4'283,10	0,00	
44 D03.034.015. b	Plafoniera stagna con corpo in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguente, cablata e rifasata per lampade fluorescenti lineari diametro 16 mm, lunghezza 1.600 mm, grado di protezione IP 66, per lampade da: 2 x 18 W					
	SOMMANO Cadauno	4,00	110,02	440,08	92,42	21,000
45 E01.046.005. a	Bidet in porcellana vetrificata (vetrochina) monoforo, dato in opera collegato allo scarico ed alle tubazioni di adduzione d'acqua calda e fredda, completo di gruppo miscelatore mo ... etti di regolaggio, viti, tasselli, bulloni, con esclusione delle opere murarie: a pavimento, dimensioni 36 x 54 x 59 cm					
	SOMMANO Cadauno	1,00	334,31	334,31	83,58	25,000
46 E01.055.005. a	Lavabo in ceramica con fronte concavo, appoggiagomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico monocomando con maniglia a presa facilitata con bocchello estraibile, sifone in polipropi ... ile, dimensioni 700 x 570 x 180 mm, in opera con esclusione delle opere murarie: con mensole fisse in acciaio verniciato					
	SOMMANO Cadauno	1,00	509,31	509,31	117,14	23,000
47 E01.055.010. a	Vaso igienico (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimuovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta a zaino, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusione delle opere murarie: installato a pavimento					
	SOMMANO Cadauno	1,00	683,83	683,83	164,12	24,000
48 E01.055.030. a	Maniglione orizzontale per doccia, vasca, WC, porta, ecc., in alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, in opera compresi stop di fissaggio: interasse degli agganci a muro 260 mm					
	SOMMANO Cadauno	1,00	63,95	63,95	12,15	19,000
49 E01.055.030. c	Maniglione orizzontale per doccia, vasca, WC, porta, ecc., in alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, in opera compresi stop di fissaggio: interasse degli agganci a muro 555 mm					
	SOMMANO Cadauno	2,00	71,54	143,08	24,32	17,000
50 E01.055.045. a	Maniglione di sostegno ribaltabile per lavabo, WC, bidet, ecc., in acciaio zincato o tubo di alluminio rivestito in nylon, diametro esterno 35 mm, completo di portarotoli, in opera compresi stop di fissaggio: a muro, profondità 80 cm					
	SOMMANO Cadauno	1,00	177,04	177,04	12,39	7,000
51 E01.058.030	Miscelatore monocomando cromato per bidet con erogazione a doccetta orientabile completo di scarico diametro 1"1/4					
	SOMMANO Cadauno	1,00	127,94	127,94	37,10	29,000
52 FE- B.08.02.03.0 3	Verniciatura con sistema epossidico bicomponente, dato a due successive mani, per complessivi 0,300 kg/m².					
	SOMMANO m2	106,18	20,00	2'123,60	0,00	
53 NP.01	PORTE INTERNE costituite da: telaio e mostre in legno listellare impiallacciato; anta tamburata da 45 mm circa di spessore; intelaiatura perimetrale anta in legno massello; struttu ... a della DL. Dimensioni80/90/100x210 Da realizzare in analogia alle esistenti al piano sia per forma che per finitura					
	SOMMANO cadauno	15,00	656,27	9'844,05	806,85	8,196
54 NP.02	Porta interna scorrevole in vetro stratificato 3+3 mm a giorno ad anta doppia, ad apertura automatica su sensore di prossimità, con meccanismo elettromeccanico di apertura/chiusura ... e, con sistema di controllo sicurezza					
	A R I P O R T A R E			98'812,95	42'754,45	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			98'812,95	42'754,45	
	e movimento in fase di apertura di emergenza nella via di fuga. Dimensioni 120*250 SOMMANO cadauno	1,00	2'522,94	2'522,94	369,95	14,663
55 NP.03	Porta interna scorrevole in vetro stratificato 3+3 mm a giorno ad anta doppia, ad apertura automatica su sensore di prossimità, con meccanismo elettromeccanico di apertura/chiusura ... e, con sistema di controllo sicurezza e movimento in fase di apertura di emergenza nella via di fuga. Dimensioni 120*300 SOMMANO cadauno	1,00	3'026,39	3'026,39	369,95	12,224
56 NP.04	Fornitura e posa in opera di pareti in cristallo stratificato 10+10 mm, intercalare in Saflex DG41 o similare mm1,52 mm, compreso trattamento termico HST ai sensi della norma UNI E ... zatori ad azione fotocatalitica ed idrofila e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	30'000,00	30'000,00	5'143,82	17,146
57 NP.05	Fondo riempitivo ad effetto intonaco fine per interni da applicare sulla superficie in cartongesso per adeguamento finitura muri intonacati con oneri per collante e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. SOMMANO mq	348,08	3,52	1'225,24	602,18	49,148
58 NP.06	Fornitura e posa in opera di pavimenti in LVT resilienti, decorativi, flessibili non caricati, gruppo T di abrasione disponibili in piastre con bordi bisellati. Il pavimento è cost ... a DL. Sono compresi inoltre oneri per tagli, sfridi e pezzi speciali nonché profili di finitura in acciaio od alluminio. SOMMANO mq	170,00	55,00	9'350,00	2'053,60	21,964
59 NP.07	Fornitura e posa in opera di controsoffitto a membrana con resistenza al fuoco EI 60 (a<b), realizzato con 2 lastre FIREGUARD 25 spessore 25,4 mm, dim. max 610X2000 mm, costituiti ... sse di 900 mm, fissati all'orditura secondaria a mezzo di appositi ganci ortogonali e pendinati ad interasse di 650 mm. SOMMANO mq	21,35	60,02	1'281,43	552,32	43,102
60 NP.08	Fornitura e posa in opera di strip led da 10 watt/m installata entro profilo in alluminio incassato a pavimento, corredata di copertura plastica diffondente del tipo calpestabile; ... ile, accessori da installazione e consumo; compreso ogni altro onere necessario a dare un'installazione a regola d'arte. SOMMANO m	14,00	130,01	1'820,14	178,78	9,822
61 NP.09	Fornitura e posa in opera di strip led da 10 watt/m installata entro profilo in alluminio incassato a controsoffitto, corredata di schermo PMMA; compreso quota parte di alimentatore ... ile, accessori da installazione e consumo; compreso ogni altro onere necessario a dare un'installazione a regola d'arte. SOMMANO m	14,00	110,09	1'541,26	154,42	10,019
62 NP.10	Fornitura ed installazione di ascensore tipo KONE Monospace 500 o similare, portata e capienza 400 kg / 5 persone, velocità 1 m/s, 4 fermate e un servizio sul lato principale, 3 se ... il Centro Servizi prescelto, semplicemente premendo un pulsante dedicato posto all'interno della cabina dell'ascensore. SOMMANO cadauno	1,00	30'000,00	30'000,00	3'654,42	12,181
63 NP.11	Fornitura e posa in opera di guaina in EPDM per impermeabilizzazione di copertura passerella, spess. mm 2, compreso oneri per l'assemblaggio dei teli ai sensi delle indicazioni del manuale di posa del produttore. SOMMANO m2	10,95	72,00	788,40	309,12	39,208
64 NP.12	Fornitura e posa in opera di struttura a formazione pendenze in pannelli di compensato Okumè con oneri per tagli, sfridi e pezzi speciali nonché incastri a colla o a tenoni. SOMMANO a corpo	1,00	2'000,27	2'000,27	291,24	14,560
65 NP.13	Coibentazione strutture orizzontali passerella sospesa mediante pannelli e/o rotoli in lana di roccia di vario spessore, compreso ogni onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. SOMMANO m2	22,88	18,28	418,25	147,58	35,284
66 NP.14	Fornitura e posa in opera di lamiera inox AISI 316, spessore 20/10, lucido a specchio con oneri per collegamento in sormonto con ribassatura di uno dei due pannelli da collegare e/ ... 12, 13 dell'architettonico a base d'appalto, ogni altro onere compreso per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.					
	A R I P O R T A R E			182'787,27	56'581,83	

